

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(2023 年 7 月 1 日現在)

施設名		サービス付き高齢者向け住宅 日和式番館
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) <u>住宅型</u> ・健康型
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・ <u>建物質貸借方式</u> 終身建物質貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・ <u>月払い方式</u> 選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 <u>入居時自立・要支援・要介護</u>
所在地(市町村名)		新庄市本町 4-33 こらっせ新庄 2 階
電話番号・FAX 番号		TEL:0233-32-0565 FAX:0233-29-2219
設置主体名		株式会社アドバンス&ウェルビーイング
運営主体名		株式会社アドバンス&ウェルビーイング
開設年月日		平成 24 年 11 月 1 日
入所者数／入居定員		31／39
一時金	入居一時金 (円)	無
	介護費用の一時金(円)	無
	返還金の保全措置	無
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷 金 (<u>有</u> ・無) 33,000~110,000 円 (家賃 1 ヶ月分) 権利金 (有・ <u>無</u>) 円
入居者基金への加入		無
月額利用料 (円)		(内訳)
① 77,000 円 (パック料金・相部屋)		家賃 20,000 円 管理費 23,000 円 食費 34,000 円
② 一般居室料金表参照		家賃 33,000 円~管理費 28,000 円~建物管理費 15,000 円~ 食費 朝:470 円 昼:670 円 夕:570 円×喫食数
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		生活サービス(オプション)料金表参照 (通院送迎・付き添い・買い物代行など)
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	居室及びデイルーム
	追加費用の有無※	<u>有</u> ・ 無
体験入居の有無・費用		無
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	<u>有</u>
	契約書の公開	<u>有</u> ・ 無
	管理規程の公開	<u>有</u> ・ 無
	財務諸表の閲覧	<u>有</u> ・ 無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ <u>非 加 入</u>
備 考		