

令和4年度山形県新設住宅着工統計

山形県県土整備部建築住宅課

令和5年5月1日公表

国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
東南村山	104	183	214	124	234	122	132	187	125	120	157	154	1,856
山形市	56	148	167	88	209	77	78	152	84	79	120	110	1,368
上山市	26	2	6	3	6	6	17	4	16	9	3	12	110
天童市	13	31	31	26	12	27	21	30	18	24	28	26	287
山辺町	5	2	6	4	5	5	11	1	3	7	3	2	54
中山町	4		4	3	2	7	5		4	1	3	4	37
西村山	15	29	23	13	21	33	12	17	22	13	49	23	270
寒河江市	9	14	16	10	14	18	10	12	13	9	33	16	174
河北町	3	2	6	2	6	14	2		6	3	16	3	63
西川町	1	12				1						2	16
朝日町	1							4	1			1	7
大江町	1	1	1	1	1			1	2	1		1	10
北村山	44	21	60	55	38	22	41	34	16	78	30	25	464
村山市	10	6	8	9	2	6	3	5	5	2	4	4	64
東根市	33	13	49	43	32	15	38	22	11	65	26	21	368
尾花沢市	1	2	3	3	3	1		7		11			31
大石田町				1	1								1
最上	15	10	16	27	9	8	6	8	14	23	4	37	177
新庄市	10	6	12	23	6	6	4	6	14	13	2	32	134
金山町								1					1
最上町		1		2	1		1			10		2	17
舟形町					1	1		1					3
真室川町	1	1	1	1	1								5
大蔵村				1		1					1		3
鮭川村	2	1	1				1				1	2	8
戸沢村	2	1	2									1	6
東南置賜	35	51	34	82	78	59	27	19	56	35	18	36	530
米沢市	17	35	17	61	58	32	15	12	28	30	11	19	335
南陽市	8	9	11	17	12	5	9	6	5	1	2	12	97
高島町	7	4	3	2	4	8			22	4	2	2	58
川西町	3	3	3	2	4	14	3	1	1		3	3	40
西置賜	20	8	21	15	22	16	30	55	11	1	1	7	207
長井市	15	5	8	7	12	9	17	6	8			6	93
小国町	1		5	1	1			42					50
白鷹町	1	1	5	4	5	5	11	5	2	1		1	41
飯豊町	3	2	3	3	4	2	2	2	1		1		23
庄内	81	88	77	98	100	96	71	102	159	34	63	86	1,055
鶴岡・田川	40	38	43	34	62	46	48	58	101	20	33	33	556
鶴岡市	32	32	39	31	54	40	42	54	98	17	28	27	494
三川町	1	2	3	1	4	1	1	2				2	17
庄内町	7	4	1	2	4	5	5	2	3	3	5	4	45
酒田・飽海	41	50	34	64	38	50	23	44	58	14	30	53	499
酒田市	37	43	32	63	37	49	22	42	56	11	30	51	473
遊佐町	4	7	2	1	1	1	1	2	2	3		2	26
山形県	314	390	445	414	502	356	319	422	403	304	322	368	4,559
前年同月計	455	360	587	564	482	482	489	426	378	310	432	219	5,184
前年同月比	-31.0%	+8.3%	-24.2%	-26.6%	+4.1%	-26.1%	-34.8%	-0.9%	+6.6%	-1.9%	-25.5%	+68.0%	
前年同期累計	455	815	1,402	1,966	2,448	2,930	3,419	3,845	4,223	4,533	4,965	5,184	
前年同期比	-31.0%	-13.6%	-18.0%	-20.5%	-15.6%	-17.4%	-19.9%	-17.8%	-15.6%	-14.6%	-15.6%	-12.1%	
全国合計	76,295	67,223	74,617	73,024	77,731	74,004	76,590	72,372	67,249	63,604	64,426	73,693	860,828
全国累計	76,295	143,518	218,135	291,159	368,890	442,894	519,484	591,856	659,105	722,709	787,135	860,828	
前年同月計	74,521	70,178	76,312	77,182	74,303	73,178	78,004	73,414	68,393	59,690	64,614	76,120	865,909
前年同月比	+2.4%	-4.2%	-2.2%	-5.4%	+4.6%	+1.1%	-1.8%	-1.4%	-1.7%	+6.6%	-0.3%	-3.2%	
前年同期累計	74,521	144,699	221,011	298,193	372,496	445,674	523,678	597,092	665,485	725,175	789,789	865,909	
前年同期比	+2.4%	-0.8%	-1.3%	-2.4%	-1.0%	-0.6%	-0.8%	-0.9%	-1.0%	-0.3%	-0.3%	-0.6%	

単位	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
県新設住宅着工	447	423	541	648	491	501	652	515	464	243	282	310	5,517
平成28年度	566	348	647	528	561	596	537	456	457	358	379	535	5,968
平成29年度	723	433	674	469	513	556	541	493	688	223	380	514	6,207
令和元年度	505	555	794	457	503	533	368	480	443	220	425	414	5,697
令和2年度	543	367	456	456	540	407	441	380	356	238	364	362	4,910
令和3年度	455	360	587	564	482	482	489	426	378	310	432	219	5,184

新設住宅着工状況の月別比較(山形県)

この数値は、国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。

年度	利用関係別	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
3	計	455	360	587	564	482	482	489	426	378	310	432	219	5,184
	持家	283	280	307	305	272	266	244	262	215	139	143	151	2,867
	貸家	122	34	159	181	155	161	193	112	94	105	204	21	1,541
	給与住宅	0	0	0	10	8	0	0	0	0	0	1	2	21
	分譲住宅	50	46	121	68	47	55	52	52	69	66	84	45	755
4	計	314	390	445	414	502	356	319	422	403	304	322	368	4,559
	持家	231	246	257	208	241	226	186	205	183	137	159	195	2,474
	貸家	35	107	122	151	207	97	84	130	102	101	92	68	1,296
	給与住宅	1	0	2	5	0	0	0	42	1	0	1	0	52
	分譲住宅	47	37	64	50	54	33	49	45	117	66	70	105	737
増 加 率 (%)	計	-31.0	+8.3	-24.2	-26.6	+4.1	-26.1	-34.8	-0.9	+6.6	-1.9	-25.5	+68.0	-12.1
	持家	-18.4	-12.1	-16.3	-31.8	-11.4	-15.0	-23.8	-21.8	-14.9	-1.4	+11.2	+29.1	-13.7
	貸家	-71.3	+214.7	-23.3	-16.6	+33.5	-39.8	-56.5	+16.1	+8.5	-3.8	-54.9	+223.8	-15.9
	給与住宅	-	-	-	-50.0	-100.0	-	-	-	-	-	0.0	-100.0	+147.6
	分譲住宅	-6.0	-19.6	-47.1	-26.5	+14.9	-40.0	-5.8	-13.5	+69.6	0.0	-16.7	+133.3	-2.4

新設住宅着工状況の比較 (3月分)

この数値は、国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。

年度	利用関係別	計	建て方別			構造別		資 金 別				
			一戸建	長屋建	共同住宅	木造	非木造	民間	公営	金融機構	都再機構	その他
3	計	219	198	12	9	206	13	214	0	4	0	1
	持家	151	151	0	0	147	4	146	0	4	0	1
	貸家	21	0	12	9	12	9	21	0	0	0	0
	給与住宅	2	2	0	0	2	0	2	0	0	0	0
	分譲住宅	45	45	0	0	45	0	45	0	0	0	0
4	計	368	304	49	15	341	27	362	4	2	0	0
	持家	195	195	0	0	186	9	190	3	2	0	0
	貸家	68	4	49	15	53	15	68	0	0	0	0
	給与住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	分譲住宅	105	105	0	0	102	3	104	1	0	0	0
増 加 率 (%)	計	+68.0	+53.5	+308.3	+66.7	+65.5	+107.7	+69.2	-	-50.0	-	-100.0
	持家	+29.1	+29.1	-	-	+26.5	+125.0	+30.1	-	-50.0	-	-100.0
	貸家	+223.8	-	+308.3	+66.7	+341.7	+66.7	+223.8	-	-	-	-
	給与住宅	-100.0	-100.0	-	-	-100.0	-	-100.0	-	-	-	-
	分譲住宅	+133.3	+133.3	-	-	+126.7	-	+131.1	-	-	-	-

新設住宅着工状況の比較 (4~3月分)

この数値は、国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。

年度	利用関係別	計	建て方別			構造別		資 金 別				
			一戸建	長屋建	共同住宅	木造	非木造	民間	公営	金融機構	都再機構	その他
3	計	5,184	3,610	830	744	4,294	890	5,087	4	45	3	45
	持家	2,867	2,863	4	0	2,723	144	2,799	0	45	2	21
	貸家	1,541	59	816	666	882	659	1,521	4	0	0	16
	給与住宅	21	3	10	8	21	0	68	0	0	0	8
	分譲住宅	755	685	0	70	668	87	699	0	0	1	0
4	計	4,559	3,184	849	526	3,897	662	4,471	4	40	0	44
	持家	2,474	2,467	4	3	2,331	143	2,417	3	37	0	17
	貸家	1,296	26	841	429	904	392	1,272	0	0	0	24
	給与住宅	52	8	4	40	11	41	51	0	2	0	1
	分譲住宅	737	683	0	54	651	86	731	1	1	0	2
増 加 率 (%)	計	-12.1	-11.8	+2.3	-29.3	-9.2	-25.6	-12.1	0.0	-11.1	-100.0	-2.2
	持家	-13.7	-13.8	0.0	-	-14.4	-0.7	-13.6	-	-17.8	-100.0	-19.0
	貸家	-15.9	-55.9	+3.1	-35.6	+2.5	-40.5	-16.4	-100.0	-	-	+50.0
	給与住宅	+147.6	+166.7	-60.0	+400.0	-47.6	-	-25.0	-	-	-	-87.5
	分譲住宅	-2.4	-0.3	-	-22.9	-2.5	-1.1	+4.6	-	-	-100.0	-

新設住宅着工統計 詳細集計表

令和5年5月1日公表

この数値は、国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。 山形県県土整備部建築住宅課

集計区分		令和3年度(2021年度)												令和4年度(2022年度)														
		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	年度計	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	年度計	
利用関係	持家	283	280	307	305	272	266	244	262	215	139	143	151	2,867	231	246	257	208	241	226	186	205	183	137	159	195	2,474	
	貸家	122	34	159	181	155	161	193	112	94	105	204	21	1,541	35	107	122	151	207	97	84	130	102	101	92	68	1,296	
	給与住宅				10	8						1	2	21	1		2	5			42	1		1		52		
	分譲住宅	50	46	121	68	47	55	52	52	69	66	84	45	755	47	37	64	50	54	33	49	45	117	66	70	105	737	
建て方	一戸建住宅	337	328	363	381	325	328	303	319	290	209	229	198	3,610	279	287	324	265	300	259	236	250	247	202	231	304	3,184	
	長屋建住宅	44	22	107	122	27	53	118	98	80	64	83	12	830	28	64	72	107	97	79	74	79	44	73	83	49	849	
	共同住宅	74	10	117	61	130	101	68	9	8	37	120	9	744	7	39	49	42	105	18	9	93	112	29	8	15	526	
資金	民間資金住宅	437	351	575	554	468	473	485	421	373	307	429	214	5,087	305	369	438	410	501	352	313	418	399	302	302	362	4,471	
	公営住宅				3	1								4													0	
	住宅金融機構融資住宅	1	6	5	5	6	8	3	3	2	2		4	45	6	7	2	2			6	3	1	1	6	4	38	
	都市再生機構建設住宅													0													0	
	その他	17	3	4	4	8	1	1	2	3	1	3	1	48	3	14	5	2	1	4		1	3	1	14	2	50	
建築主	国													0													0	
	都道府県													0													0	
	市区町村				3	1								4		12											12	
	会社	127	46	216	129	162	104	92	125	84	103	224	44	1,456	71	96	125	114	145	90	70	155	181	110	97	147	1,401	
会社でない団体	会社でない団体	2		4		8		30			1	1	46			1		1					1			3		
	個人	326	314	364	434	312	378	367	301	294	207	207	174	3,678	243	282	319	300	356	266	249	267	222	194	224	221	3,143	
工法・構造別	在来工法	木造	337	283	338	352	286	300	278	305	235	180	184	161	3,239	248	282	283	260	288	226	210	215	237	181	172	220	2,822
		SRC造	1												1													0
		RC造				91	30	88	76			25	99		409			20		23	2		27	66			138	
		鉄骨造	1				1		26				1		29		40	1	3	1	7	13	6	6			77	
		CB造													0													0
	その他	1				1	1							3		1							1				2	
	プレハブ工法	木造	7	4	8	6	5	7	6	4	8	9	1	6	71	8	4	4	2	6	3	9	4	6	7	7	6	66
RC造		15										1		16													0	
鉄骨造		31	30	29	65	43	31	58	42	29	25	36	13	432	14	20	47	63	62	24	22	95	35	15	21	27	445	
枠組壁工法	木造	62	43	121	111	58	67	121	75	106	71	110	39	984	44	43	90	86	122	94	65	75	52	101	122	115	1,009	
総計		455	360	587	564	482	482	489	426	378	310	432	219	5,184	314	390	445	414	502	356	319	422	403	304	322	368	4,559	
マンション				70										70													54	

※集計区分の定義はすべて国土交通省による