## 第15章 営 繕

1 年度別営繕工事•業務委託（依頼部局別）
単位：千円

| 依頼部局 | 令和2年度（実績） |  | 令和3年度（実績） |  | 令和4年度（予定） |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | $\begin{aligned} & \text { (件数) } \\ & \text { 契約額 } \end{aligned}$ | \％ | $\begin{aligned} & \text { (件数) } \\ & \text { 契約額 } \end{aligned}$ | \％ | $\begin{aligned} & \text { (件数) } \\ & \text { 予算額 } \end{aligned}$ | \％ |
| 総務部 | $\begin{array}{r} (4) \\ 254,435 \end{array}$ | $\begin{array}{r} (3.5 \%) \\ 6.5 \% \end{array}$ | $\begin{array}{r} (4) \\ 88,835 \end{array}$ | $\begin{array}{r} (4.2 \%) \\ 2.1 \% \end{array}$ | $\begin{array}{r} (3) \\ 82,863 \end{array}$ | $\begin{array}{r} (2.8 \%) \\ 1.4 \% \end{array}$ |
| 防災くらし安心部 | $\begin{array}{r} (0) \\ 0 \end{array}$ | $\begin{array}{r} \hline(0.0 \%) \\ 0.0 \% \end{array}$ | $\begin{array}{r} (1) \\ 1,012 \end{array}$ | $\begin{array}{r} \hline(1.1 \%) \\ 0.0 \% \end{array}$ | $\begin{array}{r} (3) \\ 22,368 \end{array}$ | $\begin{array}{r} \hline(2.8 \%) \\ 0.4 \% \end{array}$ |
| 環境エネルギー部 | $\begin{array}{r} (0) \\ 0 \end{array}$ | $\begin{array}{r} \hline(0.0 \%) \\ .0 \% \end{array}$ | $\begin{array}{r} (0) \\ 0 \end{array}$ | $\begin{array}{r} (0.0 \%) \\ .0 \% \end{array}$ | $\begin{array}{r} (1) \\ 1,958 \end{array}$ | $\begin{array}{r} (0.9 \%) \\ .0 \% \end{array}$ |
| しあわせ子育て応援部 | $\begin{array}{r} \hline(2) \\ 72,117 \end{array}$ | $\begin{array}{r} \hline(1.8 \%) \\ 1.9 \% \end{array}$ | $\begin{array}{r} (4) \\ 426,323 \end{array}$ | $\begin{aligned} & \hline(4.2 \%) \\ & 10.2 \% \end{aligned}$ | $\begin{array}{r} (5) \\ 250,278 \end{array}$ | $\begin{array}{r} \hline(4.6 \%) \\ 4.2 \% \end{array}$ |
| 健康福祉部 | $\begin{array}{r} (4) \\ 148,395 \end{array}$ | $\begin{array}{r} \hline(3.5 \%) \\ 3.8 \% \end{array}$ | $\begin{array}{r} (8) \\ 398,761 \end{array}$ | $\begin{array}{r} \hline(8.4 \%) \\ 9.5 \% \end{array}$ | $\begin{array}{r} (3) \\ 70,004 \end{array}$ | $\begin{array}{r} (2.8 \%) \\ 1.2 \% \end{array}$ |
| 産業労働部 | $\begin{array}{r} (9) \\ 273,633 \end{array}$ | $\begin{array}{r} \text { (7.9\%) } \\ 7.0 \% \end{array}$ | $\begin{array}{r} \hline(3) \\ 67,710 \end{array}$ | $\begin{array}{r} (3.2 \%) \\ 1.6 \% \end{array}$ | $\begin{array}{r} (4) \\ 39,039 \end{array}$ | $\begin{array}{r} (3.7 \%) \\ 0.7 \% \end{array}$ |
| 観光文化スポーツ部 | $\begin{array}{r} (5) \\ 333,848 \end{array}$ | $\begin{array}{r} \hline(4.4 \%) \\ 8.6 \% \end{array}$ | $\begin{array}{r} (5) \\ 98,310 \end{array}$ | $\begin{array}{r} (5.3 \%) \\ 2.3 \% \end{array}$ | $\begin{array}{r} (3) \\ 372,363 \end{array}$ | $\begin{array}{r} (2.8 \%) \\ 6.3 \% \end{array}$ |
| 農林水産部 | $\begin{array}{r} (6) \\ 297,533 \end{array}$ | $\begin{array}{r} \hline(5.3 \%) \\ 7.6 \% \end{array}$ | $\begin{array}{r} \text { (3) } \\ 267,115 \end{array}$ | $\begin{array}{r} \hline(3.2 \%) \\ 6.4 \% \end{array}$ | $\begin{array}{r} \hline(22) \\ 1,408,098 \end{array}$ | $\begin{array}{r} \hline(20.2 \%) \\ 23.9 \% \end{array}$ |
| 県土整備部 | $\begin{array}{r} (3) \\ 271,862 \end{array}$ | $\begin{array}{r} \hline(2.6 \%) \\ 7.0 \% \end{array}$ | $\begin{array}{r} (2) \\ 43,898 \end{array}$ | $\begin{array}{r} (2.1 \%) \\ 1.0 \% \end{array}$ | $\begin{array}{r} (3) \\ 56,006 \end{array}$ | $\begin{array}{r} \hline(2.8 \%) \\ 1.0 \% \end{array}$ |
| 教育庁 | $\begin{array}{r} (65) \\ 1,867,886 \end{array}$ | $\begin{array}{r} \hline(57.0 \%) \\ 48.0 \% \end{array}$ | $\begin{array}{r} (59) \\ 2,400,786 \end{array}$ | $\begin{array}{r} (62.1 \%) \\ 57.2 \% \end{array}$ | $\begin{array}{r} (50) \\ 3,242,607 \end{array}$ | $\begin{array}{r} \hline(45.9 \%) \\ 55.0 \% \end{array}$ |
| 病院事業局 | $\begin{array}{r} \hline(11) \\ 263,123 \end{array}$ | $\begin{array}{r} \hline(9.6 \%) \\ 6.8 \% \end{array}$ | $\begin{array}{r} (5) \\ 381,985 \end{array}$ | $\begin{array}{r} \hline(5.3 \%) \\ 9.1 \% \end{array}$ | $\begin{array}{r} \hline(4) \\ 314,691 \end{array}$ | $\begin{array}{r} \hline(3.7 \%) \\ 5.3 \% \end{array}$ |
| 総合支庁 | $\begin{array}{r} (5) \\ 110,205 \end{array}$ | $\begin{array}{r} (4.4 \%) \\ 2.8 \% \end{array}$ | $\begin{array}{r} (1) \\ 20,113 \end{array}$ | $\begin{array}{r} (1.1 \%) \\ 0.5 \% \end{array}$ | $\begin{array}{r} (8) \\ 33,221 \end{array}$ | $\begin{array}{r} \hline(7.3 \%) \\ 0.6 \% \end{array}$ |
| 計 | $\begin{array}{r} \hline \hline(114) \\ 3,893,037 \\ \hline \end{array}$ | $\begin{array}{r} \hline \hline(100.0 \%) \\ 100.0 \% \end{array}$ | $\begin{array}{r} \hline \hline 95) \\ 4,194,848 \end{array}$ | $\begin{array}{r} \hline \hline(100.0 \%) \\ 100.0 \% \end{array}$ | $\begin{array}{r} \hline \hline(109) \\ 5,893,496 \end{array}$ | $\begin{array}{r} \hline \hline(100.0 \%) \\ 100.0 \% \end{array}$ |
| 対前年度比（件数） <br> （金額） | $\begin{array}{r} \hline(95.0 \%) \\ 32.3 \% \end{array}$ |  | $\begin{gathered} \text { (83.3\%) } \\ 107.8 \% \end{gathered}$ |  | $\begin{array}{r} (114.7 \%) \\ 140.5 \% \end{array}$ |  |

※ 主管部局発注で技術協力（積算•監理等）の依頼分を含む
※ 債務負担工事は，各年度割の工事額を計上し，契約件数は各年度にそれぞれ計上

## 2 令和3年度の営繕工事実施状況（総合支庁別）

| 総合支庁 | 工事 |  | 業務委託 |  | 合計 |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | （件数）契約額 | \％ | （件数）契約額 | \％ | （件数）契約額 | \％ |
| 営繕室 | ${ }^{(8)}$ | （12．9\％） | （8） | （24．2\％） | （16） | （16．8\％） |
|  | 1，031，912 | 26．6\％ | 246，679 | 78．5\％ | 1，278，591 | 30．5\％ |
| 村山総合支庁 | （21） | （33．9\％） | （12） | （36．4\％） | （33） | （34．7\％） |
|  | 985，648 | 25．4\％ | 23，966 | 7．6\％ | 1，009，614 | 24．1\％ |
| 最上総合支庁 | （6） | （9．7\％） | （2） | （6．1\％） | （8） | （8．4\％） |
|  | 238，308 | 6．1\％ | 11，447 | 3．6\％ | 249，755 | 6．0\％ |
| 置賜総合支庁 | （11） | （17．7\％） | （3） | （9．1\％） | （14） | （14．7\％） |
|  | 442，754 | 11．4\％ | 8，273 | 2．6\％ | 451，027 | 10．8\％ |
| 庄内総合支庁 | （16） | （25．8\％） | （8） | （24．2\％） | （24） | （25．3\％） |
|  | 1，182，080 | 30．5\％ | 23，781 | 7．6\％ | 1，205，861 | 28．7\％ |
| 合計 | （62） | （100．0\％） | （33） | （100．0\％） | （95） | （100．0\％） |
|  | 3，880，702 | 100．0\％ | 314，146 | 100．0\％ | 4，194，848 | 100．0\％ |

※ 営繕室には，病院事業局への技術協力（積算•監理等）を含む

## 令和4年度の主な営繕工事の概要

## ■ 主な事業

（1）令和2年度からの継続事業
（1）東北農林専門職大学（仮称）整備事業（R2～R5）
〈令和 4 年度の実施内容〉
校舎新築工事（建築，電気，衛生，空調）（R4～R5）
構造：鉄筋コンクリート造 4 階，鉄骨造 2 階 延床面積：約 7， 200 m²
（2）朝日学園改築整備事業（R2～R6）
〈令和 4 年度の実施内容〉
本館改築その他工事（建築，電気，機械）（R4～R5）
構造：鉄筋コンクリート造 2 階 延床面積：約 $1,000 \mathrm{~m}^{2}$
（3）米沢養護学校西置賜校（仮称）整備事業（R2～R5）
〈令和 4 年度の実施内容〉
校舎新築工事（管理棟建築，中学部•高等部建築，電気，機械）（R4）
構造：木造平屋建て 延床面積：約 $2,200 \mathrm{~m}^{2}$
（2）令和 3 年度からの継続事業
（1）庄内中高一貫校（仮称）整備事業（R3～R8）
〈令和 4 年度の実施内容〉
鶴岡南校舎増築•改修工事（建築，電気，空調，衛生）（R4～R5）
構造：増築部分 鉄骨造 4 階 延床面積：約 $2,000 \mathrm{~m}^{2}$
鶴岡北校舎増築•改修工事（建築，電気，機械）（R4～R5）
構造：増築部分 鉄骨造 4 階 延床面積：約 $150 \mathrm{~m}^{2}$
（3）令和4年度からの新規事業
（1）置賜家畜保健衛生所改築整備事業（R4～R7）
〈令和 4 年度の実施内容〉
置賜家畜保健衛生所改築工事 基本•実施設計業務委託（R4）
（参考）病院事業局で実施中
$\square$ 新庄病院改築整備事業（H30～R5）
〈令和 4 年度の実施内容〉
新庄病院改築整備工事（R3．1～R5．3）
構造：鉄筋コンクリート 6 階建て 延床面積：約 $27,000 \mathrm{~m}^{2}$
－工事•設計業務箇所図


## 4 県有施設の維持保全推進事業

（1）県有施設の維持保全定期調查

目 的：県有施設全体の長期維持保全を目的とし，調査結果をデータベース化し，維持管理者と改善すべき点を共有する事で，日常的な維持保全や修繕計画 の作成に役立てる。
実 施 者：本庁及び総合支庁の営繕担当職員
実施対象：建築基準法上定期点検が義務付けられた学校，児童福祉施設等の特殊建築物等
［建築物は3年毎，建築設備は毎年］
一定規模以上の事務所［ 3 年毎］
（2）県有施設の維持保全推進会議
目 的：既存県有施設の長期的な活用と施設利用者の安全性の確保
構 成：県有施設の管理業務に携わる担当課と県土整備部営繕担当部署等
（事務局 建築住宅課営繕室）
実施内容：計画的な維持保全のあり方について定期的な検討

| R3 定期点検等公所別件数（建築物） |  |  |  |  |  |  |  |  | 単位（施設数） |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | $\begin{aligned} & \text { 集会場 } \\ & \text { 公民館 } \end{aligned}$ | 宿泊施設 | 共同住宅 | 学校 | 博物館 | スポーツ練習場等 | 自動車車庫格納庫 | 合計 |  | 総計 |
| 村山総合支庁 | 0 | 4 | 17 | 3 | 0 | 0 | 0 | 24 | 1 | 25 |
| 最上総合支庁 | 0 | 1 | 4 | 0 | 0 | 1 | 0 | 6 | 1 | 7 |
| 置賜総合支庁 | 0 | 1 | 7 | 2 | 0 | 0 | 0 | 10 | 2 | 12 |
| 庄内総合支庁 | 0 | 3 | 8 | 0 | 0 | 0 | 1 | 12 | 1 | 13 |
| 営 繕 室 | 1 | 1 | 2 | 1 | 2 | 0 | 0 | 7 | 7 | 14 |
| 総 数 | 1 | 10 | 38 | 6 | 2 | 1 | 1 | 59 | 12 | 71 |

R4 定期点検等公所別件数（建築物）

|  | 集会場公民館 | 学校 | 体育館 | 博物館 | スポーツ練習場等 | 自動車車庫格納庫 | 事務所 | 合計 | 定期調査対象施設 （特殊建築物以外の一般事敖所） | 総計 |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 村山総合支庁 | 0 | 15 | 1 | 2 | 0 | 1 | 3 | 22 | 0 | 22 |
| 最上総合支庁 | 0 | 7 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 9 | 0 | 9 |
| 置賜総合支庁 | 0 | 8 | 0 | 2 | 0 | 0 | 2 | 12 | 4 | 16 |
| 庄内総合支庁 | 0 | 13 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 17 | 5 | 22 |
| 営 繕 室 | 1 | 0 | 2 | 2 | 3 | 0 | 1 | 9 | 9 | 18 |
| 総 数 | 1 | 43 | 3 | 8 | 4 | 2 | 8 | 69 | 18 | 87 |

