

別紙様式 3

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(R7 年 6 月 1 日現在)

施設名		
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) <u>住宅型</u> ・健康型
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式 <u>建物賃貸借方式</u> 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・ <u>月払い方式</u> ・選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 <u>入居時自立・要支援・要介護</u>
所在地(市町村名)		山形県西村山郡西川町
電話番号・FAX番号		TEL: 0237-85-1518 FAX: 0237-85-1520
設置主体名		株式会社テイクオフ
運営主体名		株式会社テイクオフ
開設年月日		平成28年7月1日
入所者数／入居定員		11名／11名
一時金	入居一時金(円)	なし
	介護費用の一時金(円)	なし
	返還金の保全措置	
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金 <u>(有)</u> 無) 56,000 円(家賃 28,000 円の2ヶ月分) 権利金(有 <u>(無)</u> 円
入居者基金への加入		なし
月額利用料(円)		(内訳)(月額) 家賃 28,000 円 管理費(共益費) 26,000 円 状況把握・生活相談サービス 20,000 円 食事(月額) 45,000 円
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	1階に併設の小規模多機能型居宅介護または、他の在宅サービスの利用可
	追加費用の有無※	有 <u>(無)</u> 上記小規模多機能型居宅介護との契約)
体験入居の有無・費用		なし
情報開示の状況	重要事項説明書の公開	<u>(有)</u>
	契約書の公開	<u>(有)</u> ・ 無
	管理規程の公開	<u>(有)</u> ・ 無
	財務諸表の閲覧	<u>(有)</u> ・ 無

(社)全国有料老人ホーム協会への加入	加 入 ・ 非 加 入
備 考	