

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年7月1日現在)

施設名		住宅型有料老人ホームいとしあホーム松が岬	
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型 健康型	
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・ <u>建物賃貸借方式</u> 終身建物賃貸借方式	
	利用料の支払い方式	一時金方式・ 月払い方式 選択方式	
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 <u>入居時自立・要支援・要介護</u>	
所在地(市町村名)		米沢市松が岬1丁目1-22	
電話番号・FAX番号		TEL: 38-2300 FAX: 27-7175	
設置主体名		合同会社フランシア	
運営主体名		合同会社	
開設年月日		令和2年7月1日	
入所者数／入居定員		4 / 4	
一時金	入居一時金(円)	無	
	介護費用の一時金(円)	無	
	返還金の保全措置	無	
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金 <u>(有)</u> 無) 35,000・40,000円(1ヶ月分) 権利金(有・無) 円	
入居者基金への加入		無	
月額利用料(円)		(内訳) 家賃 35,000円・40,000円/月 管理費 10,000円/月 食費 49,500円/月 光熱水費 15,000円/月	
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		服薬支援(管理料) 1,500円/月 買い物支援 1,500円(1時間)	
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	居室	
	追加費用の有無※	有 ・ <u>無</u>	
体験入居の有無・費用		無	
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	<u>(有)</u>	
	契約書の公開	<u>(有)</u> ・ 無	
	管理規程の公開	有 ・ <u>(無)</u>	
	財務諸表の閲覧	有 ・ <u>(無)</u>	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ <u>非 加 入</u>	
備 考			

