

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7 年 7 月 1 日現在)

施設名		コンフォート檜の木
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) <u>住宅型</u> ・健康型
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	<u>利用権方式</u> ・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式 <u>月払い方式</u> ・選択方式
	入居時の要件	入居時自立/ <u>入居時要介護</u> 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護
所在地(市町村名)		酒田市こあら二丁目4番地の6
電話番号・FAX番号		Tel 0234-43-1245 fax 0234-43-1246
設置主体名		株式会社 檜の木
運営主体名		株式会社 檜の木
開設年月日		H27年4月1日
入所者数／入居定員		31／32
一時金	入居一時金(円)	なし
	介護費用の一時金(円)	なし
	返還金の保全措置	なし
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有・ <u>無</u>) 円(ヶ月分) 権利金(有・ <u>無</u>) 円
入居者基金への加入		なし
月額利用料(円)		1月合計101,500円～136,500円 (内訳) 家賃相当額 居室Aタイプ 48,000円 居室Bタイプ 28,000円 特別居室 60,000円 管理費 15,000円 食費 51,000円 光熱費 居室A、B 7,500円 特別居室 10,500円 ※冬期間(12～2月)プラス3,000円
利用者の個別的な選択による生活支援 サービスの内容とその料金		寝具、衣類等のクリーニング 実費 希望にて行うレジャー等の外出支援 実費
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無※	有 ・ <u>無</u>
体験入居の有無・費用		有 一般利用者と同一サービスを提供 一泊二日まで利用可能

情報開示の状況	重要事項説明書の公開	(有)		
	契約書の公開	(有)	・	無
	管理規程の公開	(有)	・	無
	財務諸表の閲覧	有	・	(無)
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加 入	・	非 加 入
備 考				