

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 8 年 6 月 1 日現在)

施設名		住宅型有料老人ホームみどり
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式 月払い方式 選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護
所在地(市町村名)		山形県鶴岡市みどり町 2 2 番 4 0 号
電話番号・FAX 番号		電話番号 0235-33-8731 FAX 番号 0235-29-1015
設置主体名		山形県高齢者福祉生活協同組合
運営主体名		山形県高齢者福祉生活協同組合
開設年月日		平成 2 3 年 5 月 1 日
入所者数／入居定員		1 5 ／ 1 6
一時金	入居一時金 (円)	無し
	介護費用の一時金(円)	無し
	返還金の保全措置	無し
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷 金 (有 無) 円 (ヶ月分) 権利金 (有 無) 円
入居者基金への加入		無し
月額利用料 (円)		97,100 円 ～ 117,100 円 (内訳) 家賃相当額 35,000 円 (相部屋) 25,000 円 (個室) 18,000 円 (個室) 食費 (常食 600 円～800 円) 49,600 円～52,400 円 管理費 15,000 円 水光熱費 8,500 円 シーツ代 6,000 円～6,200 円
利用者の個別的な選択による生活支援 サービスの内容とその料金		洗濯 1 回につき 4 0 0 円
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無※	有 ・ 無
体験入居の有無・費用		無
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	有
	契約書の公開	有 ・ 無

	管理規程の公開	☒ 有	・	☐ 無
	財務諸表の閲覧	☐ 有	・	☒ 無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		☐ 加 入	・	☒ 非 加 入
備 考				