

消防設備等保守点検業務委託仕様書

設 備 名			総合点検	機器点検
名(項目)称	数 量	単 位		
①自動火災報知設備保守点検				
受信機 P型 1級 20回線	1	台	年1回	年1回
受信機 P型 2級 5回線	1	台	〃	〃
連動制御盤 15回線	1	台	〃	〃
警報表示盤 20回線	1	台	〃	〃
発信機 P-1	10	個	〃	〃
発信機 P-2	3	個	〃	〃
表示灯	13	個	〃	〃
警報ベル	34	個	〃	〃
熱感知器 差動式分布型	2	個	〃	〃
熱感知器 差動式スポット型	151	個	〃	〃
熱感知器 定温式スポット型	90	個	〃	〃
煙感知器 スポット型 2種・3種	51	個	〃	〃
消火栓始動装置 200V/24V	1	台	〃	〃
自動閉鎖装置 防火扉	1	個	〃	〃
自動閉鎖装置 防火シャッター	10	個	〃	〃
自動閉鎖装置 防煙垂れ壁	5	個	〃	〃
配線点検(二次側絶縁測定)	2	式	〃	〃
②誘導灯及び標識設備保守点検				
誘導標識盤	1	式	年1回	年1回
③消火器具(消火器)保守点検				
粉末消火器(小型) 2~20型	43	本	年1回	年1回
〃 (大型) 50~200型	2	本	〃	〃
④屋内消火栓設備保守点検				
電動機の制御盤	1	式	年1回	年1回
手動起動装置	1	個	〃	〃
加圧送水装置	1	台	〃	〃
呼水装置	1	組	〃	〃
消火栓(屋内型)	10	基	〃	〃
表示灯	10	個	〃	〃
警報装置(ベル、ブザー、サイレン)	1	個	〃	〃
放水試験	1	式	〃	〃
配線点検(二次側絶縁測定)	1	式	〃	〃
⑤非常電源(専用受電設備)保守点検				
高圧受電設備				
300KVA 以下	1	台	年1回	年1回
⑥避難器具保守点検				
避難はしご 2階用(固定)	1	台	年1回	年1回
避難はしご 3階用	1	台	〃	〃
⑦構内電話交換設備保守点検				
	1	式	定期巡回 年4回	
⑧直流電源装置(整流器・蓄電池点検)保守点検				
	1	式	年1回(年度末)	

*点検者は、消防設備士又は消防設備点検資格者の有資格者とする。 (消防法第17条の3の3)

*消防用設備等点検済表示制度による点検済証を貼付すること。

*本校の消防訓練時には、有資格者が立会い及び補助をすること。

*適正な労働条件の確保

受注者は、従事者の雇用にあたっては、労働基準法、最低賃金法及び労働安全衛生法等の労働関係法令を遵守するものとする。