

4 標準地公示価格一覧

「標準地番号」の前に記載されている(住)(宅見)(商)(工)は、当該標準地の用途を表しており、その用途は以下のとおりである。
 (住)・・・住宅地 (宅見)・・・宅地見込地 (商)・・・商業地 (工)・・・工業地

標準地番号	所在・地番	住居表示	(価格:円/㎡)			
			前年価格	31年価格	変動率	
山形市						
(住) 山形	－ 1	小白川町4丁目81番4	「小白川町4－28－6」	68,100	70,600	3.7%
(住) 山形	－ 2	長町4丁目2462番	「長町4－4－21」	39,900	40,500	1.5%
(住) 山形	－ 3	すげさわの丘10番2		27,800	28,000	0.7%
(住) 山形	－ 4	城西町5丁目7番2	「城西町5－8－6」	59,700	62,000	3.9%
(住) 山形	－ 5	荒楯町1丁目9番3外	「荒楯町1－9－10」	73,600	76,700	4.2%
(住) 山形	－ 6	東原町2丁目223番	「東原町2－9－10」	78,100	81,700	4.6%
(住) 山形	－ 7	印役町1丁目8番14外	「印役町1－8－25」	40,900	41,200	0.7%
(住) 山形	－ 8	双月町3丁目8番5	「双月町3－1－19」	38,000	38,300	0.8%
(住) 山形	－ 9	双月町字岡畑125番34		41,800	42,100	0.7%
(住) 山形	－ 10	深町2丁目73番3	「深町2－7－3」	56,100	58,200	3.7%
(住) 山形	－ 11	飯田西4丁目1570番3	「飯田西4－8－10」	55,600	57,900	4.1%
(住) 山形	－ 12	久保田3丁目7番14	「久保田3－7－32」	66,100	69,000	4.4%
(住) 山形	－ 13	瀬波1丁目12番5	「瀬波1－12－8」	45,300	46,300	2.2%
(住) 山形	－ 14	宮町5丁目70番1	「宮町5－4－8」	48,700	50,400	3.5%
(住) 山形	－ 15	富の中2丁目1156番1	「富の中2－3－10」	50,900	52,000	2.2%
(住) 山形	－ 16	八日町1丁目696番	「八日町1－2－5」	67,100	71,500	6.6%
(住) 山形	－ 17	成沢西4丁目601番9外	「成沢西4－8－61」	44,300	45,300	2.3%
(住) 山形	－ 18	城南町3丁目4番8	「城南町3－4－8」	74,000	77,000	4.1%
(住) 山形	－ 19	伊達城2丁目12番3外		25,900	26,100	0.8%
(住) 山形	－ 20	江俣3丁目4番19	「江俣3－15－36」	48,400	50,000	3.3%
(住) 山形	－ 21	緑町4丁目4番13	「緑町4－4－3」	70,000	72,200	3.1%
(住) 山形	－ 22	大字中野字楯417番		18,000	18,000	0.0%
(住) 山形	－ 23	千歳1丁目2727番	「千歳1－20－24」	44,300	45,000	1.6%
(住) 山形	－ 24	飯塚町字日森岡14番		27,800	27,800	0.0%
(宅見) 山形	3－ 1	白山3丁目11番1		31,300	33,000	5.4%
(商) 山形	5－ 1	七日町1丁目455番1外	「七日町1－2－39」	209,000	211,000	1.0%
(商) 山形	5－ 2	香澄町2丁目209番2	「香澄町2－11－13」	114,000	116,000	1.8%
(商) 山形	5－ 3	円応寺町1番4	「円応寺町1－2」	63,800	64,400	0.9%
(商) 山形	5－ 4	香澄町3丁目1番6	「香澄町3－1－7」	207,000	209,000	1.0%
(商) 山形	5－ 5	十日町4丁目435番外		108,000	109,000	0.9%
(商) 山形	5－ 6	桜町60番4	「桜町3－29」	125,000	126,000	0.8%
(商) 山形	5－ 7	東原町3丁目123番1	「東原町3－9－11」	129,000	130,000	0.8%
(商) 山形	5－ 8	松波4丁目11番5	「松波4－11－10」	60,700	61,000	0.5%
(商) 山形	5－ 9	若宮2丁目12番4外	「若宮2－12－22」	58,800	59,500	1.2%
(商) 山形	5－ 10	鉄砲町1丁目231番	「鉄砲町1－10－11」	65,800	66,500	1.1%
(商) 山形	5－ 11	蔵王温泉字川前935番18外		27,400	26,600	-2.9%
(商) 山形	5－ 12	錦町645番1外	「錦町11－14」	71,400	72,200	1.1%
(商) 山形	5－ 13	桜田西1丁目2番7外	「桜田西1－2－12」	63,300	63,800	0.8%
(商) 山形	5－ 14	山家町2丁目452番3	「山家町2－7－8」	39,800	39,700	-0.3%
(商) 山形	5－ 15	桧町4丁目7番28	「桧町4－7－2」	60,300	60,400	0.2%
(商) 山形	5－ 16	吉原1丁目14番13外	「吉原1－14－21」	50,500	51,200	1.4%
(商) 山形	5－ 17	旅籠町1丁目211番2外	「旅籠町1－1－14」	70,200	70,500	0.4%
(工) 山形	9－ 1	銅町1丁目1番5		31,900	32,200	0.9%
(工) 山形	9－ 2	富神台28番		14,800	14,900	0.7%
(工) 山形	9－ 3	蔵王松ヶ丘2丁目1番6外		17,600	17,700	0.6%
(工) 山形	9－ 4	近田81番外		24,300	24,400	0.4%

米沢市								
(住) 米沢	—	1	城西3丁目5259番	「城西3-2-7」	23,800	23,700	-0.4%	
(住) 米沢	—	2	通町4丁目12番4	「通町4-12-4」	17,200	17,100	-0.6%	
(住) 米沢	—	3	大町5丁目4424番7外	「大町5-1-58」	27,500	27,300	-0.7%	
(住) 米沢	—	4	窪田町窪田字堰場596番43		14,300	14,300	0.0%	
(住) 米沢	—	5	舘山5丁目6515番3	「舘山5-1-51-3」	12,600	12,500	-0.8%	
(商) 米沢	5	—	1	門東町3丁目2997番11外	「門東町3-2-58」	47,900	47,400	-1.0%
(商) 米沢	5	—	2	門東町2丁目3001番21	「門東町2-5-26」	34,800	34,200	-1.7%
(商) 米沢	5	—	3	中央7丁目3584番外	「中央7-3-18」	26,600	26,400	-0.8%
鶴岡市								
(住) 鶴岡	—	1	家中新町6番3外	「家中新町6-45」	31,400	31,300	-0.3%	
(住) 鶴岡	—	2	苗津町7番13	「苗津町7-5」	28,500	28,500	0.0%	
(住) 鶴岡	—	3	城南町8番20	「城南町8-9」	26,800	26,800	0.0%	
(住) 鶴岡	—	4	白山字興野124番4		17,400	17,300	-0.6%	
(住) 鶴岡	—	5	城北町16番7	「城北町16-7」	27,200	27,100	-0.4%	
(住) 鶴岡	—	6	西荒屋字杉下41番		4,510	4,400	-2.4%	
(住) 鶴岡	—	7	道形町36番3	「道形町36-6」	23,400	23,400	0.0%	
(住) 鶴岡	—	8	美咲町8番7	「美咲町8-7」	35,900	36,300	1.1%	
(住) 鶴岡	—	9	藤島字笹花52番16		15,100	15,000	-0.7%	
(住) 鶴岡	—	10	鼠ヶ関字横路297番3		12,300	12,000	-2.4%	
(住) 鶴岡	—	11	下山添字一里塚160番8		14,300	14,400	0.7%	
(商) 鶴岡	5	—	1	末広町6番14	「末広町6-4」	47,800	47,100	-1.5%
(商) 鶴岡	5	—	2	湯温海字湯温海191番		29,900	29,300	-2.0%
(商) 鶴岡	5	—	3	美咲町32番3	「美咲町32-7」	38,500	38,700	0.5%
(商) 鶴岡	5	—	4	藤島字古楯跡85番1		17,600	17,400	-1.1%
(商) 鶴岡	5	—	5	上山添字文栄51番		14,200	14,000	-1.4%
(商) 鶴岡	5	—	6	本町1丁目7番55	「本町1-7-50」	40,400	39,800	-1.5%
酒田市								
(住) 酒田	—	1	千石町1丁目6番48	「千石町1-6-22」	29,900	30,000	0.3%	
(住) 酒田	—	2	光ヶ丘4丁目52番29	「光ヶ丘4-2-21」	19,300	19,300	0.0%	
(住) 酒田	—	3	千日町85番4	「千日町16-14」	21,800	21,800	0.0%	
(住) 酒田	—	4	旭新町9番4	「旭新町9-4」	28,200	28,300	0.4%	
(住) 酒田	—	5	若宮町1丁目20番394	「若宮町1-5-17」	21,200	21,200	0.0%	
(住) 酒田	—	6	錦町2丁目73番4外		21,100	21,200	0.5%	
(住) 酒田	—	7	曙町1丁目4番11		29,700	29,800	0.3%	
(住) 酒田	—	8	亀ヶ崎6丁目7番16	「亀ヶ崎6-7-31」	33,200	33,400	0.6%	
(住) 酒田	—	9	小泉字上川原19番12		8,860	8,780	-0.9%	
(住) 酒田	—	10	御成町25番21外	「御成町11-6」	27,400	27,400	0.0%	
(住) 酒田	—	11	宮海字向砂畑14番3		6,160	6,030	-2.1%	
(住) 酒田	—	12	東大町1丁目4番22		30,300	30,400	0.3%	
(住) 酒田	—	13	東泉町3丁目16番10		29,900	30,100	0.7%	
(住) 酒田	—	14	十里塚字村東山北1番36		7,550	7,450	-1.3%	
(住) 酒田	—	15	南新町1丁目7番10	「南新町1-5-6」	18,800	18,600	-1.1%	
(住) 酒田	—	16	北新橋1丁目9番17		29,200	29,400	0.7%	
(住) 酒田	—	17	大宮町4丁目7番9	「大宮町4-7-10」	23,700	23,800	0.4%	
(商) 酒田	5	—	1	中町2丁目125番14	「中町2-5-38」	55,700	55,100	-1.1%
(商) 酒田	5	—	2	北新橋1丁目19番3		35,300	34,700	-1.7%
(商) 酒田	5	—	3	東中の口町3番26	「東中の口町3-7」	36,600	36,100	-1.4%
(工) 酒田	9	—	1	広栄町1丁目7番4		8,040	8,090	0.6%
(工) 酒田	9	—	2	両羽町5番30外		17,400	17,400	0.0%
(工) 酒田	9	—	3	船場町2丁目277番3	「船場町2-2-18」	22,100	22,200	0.5%
新庄市								
(住) 新庄	—	1	大町200番	「大町12-14」	26,400	26,000	-1.5%	
(住) 新庄	—	2	下金沢町2584番2外	「下金沢町13-25」	23,600	23,300	-1.3%	
(住) 新庄	—	3	小田島町195番2	「小田島町6-8」	29,800	29,200	-2.0%	
(商) 新庄	5	—	1	桧町21番3外		30,400	30,400	0.0%
(商) 新庄	5	—	2	沖の町1039番17外	「沖の町5-7」	43,800	43,100	-1.6%

寒河江市								
(住) 寒河江	—	1	西根1丁目2554番8	「西根1-1-16」	27,400	27,300	-0.4%	
(住) 寒河江	—	2	栄町105番1	「栄町3-5」	27,100	27,000	-0.4%	
(住) 寒河江	—	3	仲谷地2丁目11番8		27,900	27,900	0.0%	
(商) 寒河江	5	—	1	本町2丁目601番15外	「本町2-1-13」	51,000	50,200	-1.6%
(商) 寒河江	5	—	2	丸内3丁目400番2	「丸内3-1-1」	40,900	40,500	-1.0%
上市市								
(住) 上山	—	1	鶴脛町1丁目205番1	「鶴脛町1-6-22」	30,700	30,500	-0.7%	
(住) 上山	—	2	朝日台1丁目7番13	「朝日台1-7-24」	25,900	25,700	-0.8%	
(住) 上山	—	3	美咲町1丁目67番15	「美咲町1-4-3」	30,500	30,500	0.0%	
(住) 上山	—	4	金生西2丁目779番7	「金生西2-16-9」	28,500	28,600	0.4%	
(住) 上山	—	5	高松字高松112番		14,700	14,500	-1.4%	
(宅見) 上山	3	—	1	長清水3丁目123番		8,300	8,200	-1.2%
(商) 上山	5	—	1	矢来1丁目1215番47外	「矢来1-5-2」	44,500	43,500	-2.2%
(商) 上山	5	—	2	十日町843番1	「十日町5-2」	40,900	39,900	-2.4%
(商) 上山	5	—	3	四ツ谷2丁目413番17外	「四ツ谷2-1-46」	30,300	30,200	-0.3%
村山市								
(住) 村山	—	1	楯岡新町3丁目4893番27	「楯岡新町3-33-6」	21,900	21,800	-0.5%	
(住) 村山	—	2	楯岡俵町300番15	「楯岡俵町9-16」	21,600	21,500	-0.5%	
(商) 村山	5	—	1	楯岡十日町1136番1	「楯岡十日町4-34」	25,100	24,500	-2.4%
長井市								
(住) 長井	—	1	東町2021番6外	「東町10-14」	20,100	19,800	-1.5%	
(住) 長井	—	2	清水町1丁目1925番2	「清水町1-12-24」	18,700	18,500	-1.1%	
(住) 長井	—	3	今泉字本地三1122番6		11,200	11,000	-1.8%	
(商) 長井	5	—	1	小出字台の前3747番5		26,100	26,100	0.0%
天童市								
(住) 天童	—	1	久野本1丁目4番26	「久野本1-4-41」	41,000	41,000	0.0%	
(住) 天童	—	2	泉町1丁目4番10	「泉町1-4-24」	42,500	42,700	0.5%	
(住) 天童	—	3	東長岡2丁目4番4	「東長岡2-4-5」	37,400	37,700	0.8%	
(住) 天童	—	4	乱川3丁目11番6	「乱川3-11-14」	34,700	34,700	0.0%	
(住) 天童	—	5	交り江5丁目4番8	「交り江5-4-12」	34,900	35,100	0.6%	
(住) 天童	—	6	駅西4丁目8番12	「駅西4-8-6」	41,100	41,500	1.0%	
(住) 天童	—	7	長岡北1丁目1番2	「長岡北1-1-5」	43,600	43,800	0.5%	
(住) 天童	—	8	大字荒谷字小才勝393番106		25,000	24,800	-0.8%	
(住) 天童	—	9	大字山元字の場55番2外		16,900	16,700	-1.2%	
(住) 天童	—	10	大字北目字千刈2095番2	「芳賀タウン北2-3-8」	44,600	44,900	0.7%	
(商) 天童	5	—	1	桜町2番2外	「桜町2-9」	50,900	50,700	-0.4%
(商) 天童	5	—	2	東本町1丁目150番	「東本町1-15-22」	57,600	56,700	-1.6%
(商) 天童	5	—	3	駅西2丁目8番9	「駅西2-8-32」	42,600	42,300	-0.7%
(商) 天童	5	—	4	東久野本3丁目343番1	「東久野本3-2-32」	27,300	27,000	-1.1%
東根市								
(住) 東根	—	1	神町東2丁目60番7	「神町東2-9-22」	20,900	21,100	1.0%	
(住) 東根	—	2	鷺ノ森1丁目10番13	「鷺ノ森1-10-14」	24,300	24,200	-0.4%	
(住) 東根	—	3	神町北3丁目6100番22	「神町北3-15-14」	27,000	27,400	1.5%	
(商) 東根	5	—	1	神町中央1丁目81番	「神町中央1-10-2」	29,300	29,300	0.0%
(商) 東根	5	—	2	さくらんぼ駅前2丁目17番5外	「さくらんぼ駅前2-17-20」	61,000	61,200	0.3%
尾花沢市								
(住) 尾花沢	—	1	禁町1丁目2059番17	「禁町1-3-7」	13,700	13,200	-3.6%	
(住) 尾花沢	—	2	若葉町1丁目2751番1外	「若葉町1-6-12」	13,100	12,800	-2.3%	
(住) 尾花沢	—	3	新町2丁目3745番1	「新町2-4-25」	12,900	12,500	-3.1%	
(商) 尾花沢	5	—	1	上町1丁目2424番3	「上町1-4-14」	23,200	22,300	-3.9%
南陽市								
(住) 南陽	—	1	櫛塚字松木檀493番8		16,000	16,000	0.0%	
(住) 南陽	—	2	宮内字田町二3426番6外		17,400	17,300	-0.6%	
(住) 南陽	—	3	三間通字東六角115番3外		28,100	28,400	1.1%	
(商) 南陽	5	—	1	郡山字的場625番1		39,400	39,500	0.3%
(商) 南陽	5	—	2	赤湯字森前403番1		30,500	30,300	-0.7%

東村山郡山辺町						
(住) 山辺	—	1	大字山辺字楯22番3	26,900	26,700	-0.7%
(住) 山辺	—	2	大字山辺字佐竹段2994番3	23,600	23,400	-0.8%
(住) 山辺	—	3	大字根際字五宮453番	12,100	12,000	-0.8%
東村山郡中山町						
(住) 中山	—	1	大字長崎字元町197番3外	24,300	24,000	-1.2%
(住) 中山	—	2	いずみ58番	27,000	27,000	0.0%
(住) 中山	—	3	大字土橋字北89番2	10,200	10,000	-2.0%
西村山郡河北町						
(住) 山形河北	—	1	谷地中央4丁目10番17	21,700	21,600	-0.5%
(住) 山形河北	—	2	谷地所岡2丁目18番12	18,000	17,900	-0.6%
(商) 山形河北	5	—	1 谷地字谷地ニ28番	23,400	23,100	-1.3%
西村山郡西川町						
(住) 山形西川	—	1	大字海味字町浦1360番10	8,760	8,570	-2.2%
(住) 山形西川	—	2	大字水沢字上原409番3	3,030	2,940	-3.0%
(商) 山形西川	5	—	1 大字間沢字金畑257番1外	8,850	8,620	-2.6%
西村山郡朝日町						
(住) 山形朝日	—	1	大字宮宿字田中817番13外	10,300	10,100	-1.9%
(住) 山形朝日	—	2	大字和合字川前2832番1	7,780	7,780	0.0%
(商) 山形朝日	5	—	1 大字宮宿字上宿1184番8	12,100	11,800	-2.5%
西村山郡大江町						
(住) 山形大江	—	1	大字左沢字柳田264番14	14,600	14,400	-1.4%
(住) 山形大江	—	2	大字左沢字愛宕下1129番2外	11,600	11,400	-1.7%
(商) 山形大江	5	—	1 大字左沢字横町362番外	21,200	20,700	-2.4%
北村山郡大石田町						
(住) 大石田	—	1	大字大石田字東町丙103番	12,000	11,800	-1.7%
(住) 大石田	—	2	大字大石田字上ノ原甲616番57	12,100	11,900	-1.7%
(商) 大石田	5	—	1 大字大石田字新大石田甲41番	16,200	15,800	-2.5%
最上郡金山町						
(住) 金山	—	1	大字山崎字愛宕下334番	5,930	5,810	-2.0%
(住) 金山	—	2	大字金山字羽場962番1	6,600	6,460	-2.1%
(商) 金山	5	—	1 大字金山字町浦411番	15,200	14,800	-2.6%
最上郡最上町						
(住) 最上	—	1	大字向町字向町649番1	9,300	9,110	-2.0%
(住) 最上	—	2	大字向町字愛宕前863番10	8,000	7,830	-2.1%
(商) 最上	5	—	1 大字向町字向町619番2	16,900	16,500	-2.4%
最上郡真室川町						
(住) 真室川	—	1	大字平岡字片杉野590番21外	7,880	7,710	-2.2%
(住) 真室川	—	2	大字新町字小林775番9	6,700	6,550	-2.2%
(商) 真室川	5	—	1 大字新町字上荒川141番11	14,200	13,800	-2.8%
東置賜郡高畠町						
(住) 高畠	—	1	大字安久津字加茂川原2301番11	9,900	9,800	-1.0%
(住) 高畠	—	2	大字福沢字鎌塚台150番6	21,000	21,100	0.5%
(商) 高畠	5	—	1 大字高畠字町裏682番3外	25,900	25,400	-1.9%
東置賜郡川西町						
(住) 山形川西	—	1	大字中小松字三日町2817番	12,400	12,200	-1.6%
(住) 山形川西	—	2	大字上小松字宮町3306番1	10,500	10,300	-1.9%
(商) 山形川西	5	—	1 大字上小松字西五日町3488番1外	19,300	18,900	-2.1%
西置賜郡小国町						
(住) 小国	—	1	大字小国小坂町2丁目52番	14,100	13,800	-2.1%
(住) 小国	—	2	大字幸町10番5	7,600	7,450	-2.0%
(商) 小国	5	—	1 大字岩井沢字町二839番1外	19,900	19,300	-3.0%
西置賜郡白鷹町						
(住) 白鷹	—	1	大字荒砥乙字出来町東958番	14,500	14,300	-1.4%
(住) 白鷹	—	2	大字鮎貝字桐町二2406番1	8,890	8,740	-1.7%
(商) 白鷹	5	—	1 大字荒砥乙字横町1014番	21,000	20,500	-2.4%

		東田川郡三川町					
(住)	三川	—	1	大字押切新田字対馬105番15	14,400	14,500	0.7%
(住)	三川	—	2	大字青山字村ノ内219番	7,170	7,140	-0.4%
(商)	三川	5	—	1 大字横山字袖東1番8外	18,200	18,200	0.0%
		東田川郡庄内町					
(住)	山形庄内	—	1	余目字猿田92番6	17,200	17,100	-0.6%
(住)	山形庄内	—	2	余目字興野47番	11,900	11,800	-0.8%
(商)	山形庄内	5	—	1 余目字三人谷地219番	22,500	22,000	-2.2%
		飽海郡遊佐町					
(住)	遊佐	—	1	遊佐字古川92番2	12,600	12,300	-2.4%
(住)	遊佐	—	2	菅里字菅野304番40	9,410	9,180	-2.4%

5 地価調査の基準地と同一地点である標準地一覧

						(価格:円/m ²)		
標準地番号		所在・地番		住居表示		標準価格	公示価格	変動率
						(H30.7.1)	(H31.1.1)	
(住)	山形	—	6	山形市東原町2丁目223番	「東原町2-9-10」	79,700	81,700	2.5%
(住)	山形	—	8	山形市双月町3丁目8番5	「双月町3-1-19」	38,100	38,300	0.5%
(住)	山形	—	12	山形市久保田3丁目7番14	「久保田3-7-32」	67,300	69,000	2.5%
(商)	山形	5	—	1 山形市七日町1丁目455番1外	「七日町1-2-39」	210,000	211,000	0.5%
(商)	山形	5	—	7 山形市東原町3丁目123番1	「東原町3-9-11」	130,000	130,000	0.0%
(住)	酒田	—	1	酒田市千石町1丁目6番48	「千石町1-6-22」	29,900	30,000	0.3%
(住)	天童	—	5	天童市交り江5丁目4番8	「交り江5-4-12」	35,000	35,100	0.3%