

## 第281回山形県開発審査会議事録

### 1 日 時

令和7年10月9日（木曜日） 15時30分から16時10分まで

### 2 場 所

県庁14階 1401会議室

### 3 出席委員

大武委員、金谷委員、佐藤（慎）委員、柴田（桂）委員、  
柴田（直）委員、中山委員

6名

### 4 事務局報告

山形県開発審査会条例第5条第3項により本審査会が開会要件を満たしていることを事務局から報告し、都市計画課長があいさつした。

### 5 議 事

山形県開発審査会条例第5条第2項の規定により、佐藤（慎）会長が議長となった。

#### （1）議事録署名委員の指名

議長から、大武委員、柴田（桂）委員が議事録署名委員に指名された。

#### （2）案件の審議

##### （議 長）

それでは、案件の審議に入ります。今回の審査案件は、都市計画法第43条の規定による建築許可案件についてです。

案件の公開・非公開の別については、非公開に当たる事由はないため、公開といたします。

それでは、議第1号の村山総合支庁提案案件について、事務局の説明を求めます。

##### （事 務 局）

（村山総合支庁より案件について説明）

##### （議 長）

以上の説明について、御意見、御質問等ございませんか。

(柴田（桂）委員)

敷地の所有者は上山市で、建物のみが申請者の所有となるのでしょうか。

(村山総合支庁)

御指摘のとおりで、申請敷地は上山市が所有する水道用地として利用されており、今回は空いている宅地の部分に建物を増築する予定です。

(議 長)

他に御質問等ないでしょうか。

それでは、本件について、許可相当とすることに賛成の方は挙手をお願いいたします。

挙手全員でございますので、許可相当といたします。

(議 長)

次に報告に移ります。

報告の一つ目として、山形県開発審査会への処理案件の事後報告ということで、事務局から報告をお願いいたします。

(事務局)

(報告)

(議 長)

以上の報告につきまして、何か御意見、御質問等ございますか。

続いて、報告の二つ目として、令和6年度開発許可の状況について、事務局から報告をお願いします。

(事務局)

(報告)

(議 長)

以上の報告につきまして、何か御意見、御質問等ございますか。

特にないようでしたら、これにて、本日の議事・報告をすべて終了します。

(閉会 16時10分)