

# 令和8年度 県営住宅 4月募集ご案内

募集期間： 令和8年4月13日(月)～4月17日(金) (午前9時～午後4時30分)

申込・問合せ先： 県営住宅管理代行者 山形県すまい・まちづくり公社 最上地域管理事務所 (最上総合支庁内)

☎0233(23)3116 (土、日、祝日は閉庁日です)

募集 アパート名	所在地	募集 戸数	部屋番号	階数	建設年 度	住宅形 式	1戸当り 専用面積	区分	家 賃				裁量階層		駐車料金	備考
									所得が104,000円 以下の者	所得が104,000円 を超え 123,000円以下	所得が123,000円 を超え 139,000円以下	所得が139,000円 を超え 158,000円以下	所得が158,000円 を超え 186,000円以下	所得が186,000円 を超え 214,000円以下		
三吉町1号	新庄市金沢1601	10	122 124 125 126 131 133 135 136 143 144	2F 2F 2F 2F 3F 3F 3F 3F 4F 4F	S50	2LDK	51.2	一般用	円 12,900	円 14,900	円 17,000	円 19,200	円 22,000	円 25,400	円 1,400	単身可① 単身可① 単身可① 単身可① 単身可① 単身可② 単身可② 単身可② 単身可② 単身可② 単身可②
三吉町2号	新庄市金沢1612-2	2	216 234	1F 3F	S51	2LDK	54.6	一般用	円 13,900	円 16,000	円 18,300	円 20,700	円 23,600	円 27,300	円 1,400	単身可① 単身可②
若葉東1号	新庄市金沢1494-1	1	123	2F	S55	3DK	62.8	一般用	円 16,300	円 18,800	円 21,500	円 24,200	円 27,700	円 31,900	円 1,500	
若葉東2号	新庄市金沢1281-4	1	244	4F	S56	3DK	63.5	一般用	円 16,400	円 19,000	円 21,700	円 24,500	円 28,000	円 32,300	円 1,500	
若葉東3号	新庄市金沢1496-1	1	313	1F	S57	3DK	58.4	一般用	円 15,300	円 17,700	円 20,300	円 22,900	円 26,100	円 30,200	円 1,500	
募集戸数合計		15														

- 1 区分の特定目的用とは、高齢者(60歳以上)、身体障がい者(1～4級)、精神障がい者(1～3級)、知的障がい者(A・B)、生活保護受給者等の世帯が対象となります。
- 2 単身可①は高齢者(60歳以上)、身体障がい者(1～4級)、精神障がい者(1～3級)、知的障がい者(A・B)、生活保護受給者等が対象です。  
単身可②は①に該当する人のほか、60歳未満の単身者の方も対象になります。
- 3 裁量階層とは、障がい者、高齢者、18歳までの子供の方がいる世帯等の場合で、詳しいことは最上地域管理事務所へおたずねください。
- 4 敷金は家賃の3ヶ月相当の額が必要になります。
- 5 入居する際は、原則として緊急連絡人(原則として県内に居住する3親等以内の同居していない親族)が必要になります。
- 6 駐車場は1台分使用できますが、使用料は入居者の負担になります。
- 7 抽選会は、4月30日(木)に行います。
- 8 入居日は7月1日(水)になります。