

令和7年度 県営住宅 随時募集ご案内

申込期間： 令和7年5月7日(水)～令和7年12月26日(金) (午前9時～午後4時30分)  
申込・問合せ先： 県営住宅管理代行者 山形県すまい・まちづくり公社庄内地域管理事務所(庄内総合支庁内)  
☎ 0235-66-3210 (土、日、祝日は閉庁日です)

									家 賃				裁量階層		(円)	
募 集 アパート名 ( )内は部屋タイプ	所 在 地	募集 戸数	部屋番号	階数	建設 年数	住宅 形式	1戸当り 専用面積 (㎡)	区 分	所得が104,000円 以下の者	所得が104,000円 を超え 123,000円以下	所得が123,000円 を超え 139,000円以下	所得が139,000円 を超え 158,000円以下	所得が158,000円 を超え 186,000円以下	所得が186,000円 を超え 214,000円以下	駐車 料金	備 考
東部1号	鶴岡市朝陽町6-25	3	302・402・404	3F・4F	S52	3DK	55.7	一般用 (単身可)	14,100	16,300	18,600	21,000	24,000	27,700	1,600	
東部2号	鶴岡市朝陽町6-5	2	302・303	3F	S52	3DK	55.7	一般用 (単身可)	14,100	16,300	18,600	21,000	24,000	27,700	1,600	
東部3号	鶴岡市朝陽町6-6	3	301・304・402	3F・4F	S53	3DK	58.0	一般用 (単身可)	14,900	17,200	19,700	22,200	25,400	29,300	1,600	
茅原1号	鶴岡市北茅原町9	6	116・134・135 141・143・146	1F・3F 4F	S56	3DK	63.5	一般用 (単身可)	16,800	19,400	22,200	25,000	28,600	33,000	1,500	
茅原2号(B)	鶴岡市北茅原町9	1	222	2F	S57	3DK	58.4	一般用 (単身可)	15,700	18,100	20,700	23,300	26,700	30,800	1,500	
茅原2号(C)	鶴岡市北茅原町9	1	234	3F	S57	3DK	63.9	一般用 (単身可)	17,200	19,800	22,700	25,600	29,200	33,700	1,500	
茅原3号(B)	鶴岡市北茅原町9	3	313・322・342	1F・2F 4F	S58	3DK	64.2	一般用 (単身可)	17,800	20,500	23,500	26,500	30,200	34,900	1,500	
城南1号(A)	鶴岡市城南町9-34	2	403・406	4F	S62	3DK	62.6	一般用 (単身可)	18,200	21,000	24,000	27,000	30,900	35,700	1,500	
城南1号(B)	鶴岡市城南町9-34	2	305・402	3F・4F	S62	3DK	64.2	一般用 (単身可)	18,600	21,500	24,600	27,700	31,700	36,600	1,500	
城南2号(A)	鶴岡市城南町9-30	1	404	4F	S63	3DK	62.6	一般用 (単身可)	18,200	21,000	24,000	27,000	30,900	35,700	1,500	
城南2号(B)	鶴岡市城南町9-30	1	303	3F	S63	3DK	64.2	一般用 (単身可)	18,600	21,500	24,600	27,700	31,700	36,600	1,500	
川南1号	酒田市若宮町2丁目1-1	7	121・133・134 141・143・144・145	2F・3F 4F	S49 (H17)	2DK	51.2	一般用 (単身可)	15,000	17,300	19,800	22,400	25,600	29,500	1,500	
川南2号	酒田市若宮町2丁目1-2	7	212・216・222 233・236・243・246	1F・2F 3F・4F	S50 (H18)	2DK	51.2	一般用 (単身可)	15,200	17,500	20,000	22,600	25,800	29,800	1,500	
川南3号	酒田市若宮町2丁目1-3	6	331・332・333 341・343・344	3F・4F	S51 (H19)	2DK	54.6	一般用 (単身可)	16,000	18,500	21,100	23,800	27,200	31,400	1,500	
川南4号(A)	酒田市若宮町2丁目1-4	4	416・432・434・446	1F・3F 4F	S51 (H21)	3K	54.6	一般用 (単身可)	16,200	18,800	21,500	24,200	27,700	31,900	1,500	
川南4号(B)	酒田市若宮町2丁目1-4	3	431・433・441	3F・4F	S51 (H21)	3K	54.6	一般用 (単身可)	16,200	18,800	21,500	24,200	27,700	31,900	1,500	
川南5号	酒田市若宮町2丁目1-5	3	532・541・544	3F・4F	S52 (H22)	3K	55.7	一般用 (単身可)	16,700	19,200	22,000	24,800	28,400	32,700	1,500	

									家 賃				裁量階層		(円)	
募 集 アパート名 ( )内は部屋タイプ	所 在 地	募集 戸数	部屋番号	階数	建設 年数	住宅 形式	1戸当り 専用面積 (㎡)	区 分	所得が104, 000円 以下の者	所得が104, 000円 を超え 123, 000円以下	所得が123, 000円 を超え 139, 000円以下	所得が139, 000円 を超え 158, 000円以下	所得が158, 000円 を超え 186, 000円以下	所得が186, 000円 を超え 214, 000円以下	駐車 料金	備 考
こがね住宅	酒田市こがね町1丁目21-1	1	116	1F	S56	2DK	63.5	特定目的用 身障者用 (単身可)	17,500	20,200	23,100	26,000	29,800	34,300	1,700	
こがね1号	酒田市こがね町1丁目21-1	5	135・141 143・145・146	3F・4F	S56	3DK	63.5	一般用 (単身可)	17,500	20,200	23,100	26,000	29,800	34,300	1,700	
こがね2号(B)	酒田市こがね町1丁目21-11	3	224・232・246	2F・3F 4F	S57	3DK	58.4	一般用 (単身可)	16,300	18,800	21,600	24,300	27,800	32,100	1,700	
こがね2号(C)	酒田市こがね町1丁目21-11	1	243	4F	S57	3DK	63.9	一般用 (単身可)	17,900	20,600	23,600	26,600	30,400	35,100	1,700	
こがね3号(B)	酒田市こがね町1丁目21-14	1	322	2F	S58	3DK	69.5	一般用 (単身可)	19,700	22,800	26,100	29,400	33,600	38,800	1,700	
東泉1号(A)	酒田市東泉町4丁目15-21	1	116	1F	S59	3DK	61.0	一般用 (単身可)	17,500	20,200	23,100	26,000	29,800	34,300	1,600	
東泉1号(B)	酒田市東泉町4丁目15-21	2	134・144	3F・4F	S59	3DK	64.2	一般用 (単身可)	18,400	21,200	24,300	27,400	31,300	36,100	1,600	
東泉2号(A)	酒田市東泉町4丁目15-22	3	214・231・241	1F・3F 4F	S60	3DK	62.6	一般用 (単身可)	18,200	21,000	24,000	27,100	31,000	35,800	1,600	
東泉2号(B)	酒田市東泉町4丁目15-22	1	242	4F	S60	3DK	64.2	一般用 (単身可)	18,700	21,500	24,600	27,800	31,800	36,700	1,600	
東泉3号(A)	酒田市東泉町4丁目15-22	1	341	4F	S61	3DK	62.6	一般用 (単身可)	18,500	21,300	24,400	27,500	31,400	36,300	1,600	
東泉3号(B)	酒田市東泉町4丁目15-22	4	334・342・344・345	3F・4F	S61	3DK	64.2	一般用 (単身可)	18,900	21,900	25,000	28,200	32,200	37,200	1,600	
鳥海1号(D)	酒田市富士見町3丁目2-118	1	133	3F	H6	3DK	69.2	一般用 (単身可)	22,600	26,100	29,800	33,600	38,400	44,400	1,500	
鳥海2号(B)	酒田市富士見町3丁目2-118	1	241	4F	H7	3DK	69.2	一般用 (単身可)	22,700	26,200	30,000	33,800	38,600	44,600	1,500	
狩 川	東田川郡庄内町狩川字山居22	2	102・303	1F・3F	S55	3DK	58.0	一般用 (単身可)	12,300	14,200	16,300	18,400	21,000	24,200	1,200	
遊 佐	飽海郡遊佐町遊佐字田子10-2	1	1-3	1F	S54	3DK	59.3	一般用 (単身可)	13,500	15,500	17,800	20,100	22,900	26,500	1,200	
募集戸数合計		83														

- 1 区分の特定目的用とは、身体障がい者(1～4級)の世帯が対象となります。
- 2 単身可の要件は、高齢者(60歳以上)、身体障がい者(1～4級)、精神障がい者(1～3級)、知的障がい者(A・B)、生活保護受給者等です。
- 3 裁量階層とは、障がい者、高齢者、18歳までの子供の方がいる世帯等の場合で、詳しいことは庄内地域管理事務所へおたずねください。
- 4 敷金は家賃の3ヶ月相当の額が必要になります。
- 5 入居する際、原則県内在住の保証人が2名必要になります。(県内に保証人がいない方は相談してください。また、保証業者の利用もできます。)
- 6 駐車場は1台分使用できますが、使用料は入居者の負担になります。
- 7 入居の時期は、申込みからおおむね2～3ヶ月後頃となります。