

別紙 山形県総合交通安全センター空調設備保守点検業務 年間計画表

区分	項番	保守点検業務項目			数量	回数	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
冷温水発生機	1-1	シーズンイン点検(冷・暖房) RB-1、RB-2			2	基 2 回		○					○					
	1-2	シーズンオン点検(冷・暖房) RB-1、RB-2			2	基 2 回				○							○	
	1-3	シーズンオフ点検(冷・暖房) RB-1、RB-2			2	基 2 回		○					○					
	1-4	吸収溶液分析 RB-1、RB-2			2	基 1 回				○								
	1-5	吸収凝縮器チューブ洗浄 RB-1、RB-2			2	基 1 回							○					
冷却塔	2-1	シーズンイン点検(冷房) CT-RB-1、CT-RB-2			2	基 1 回		○										
	2-2	シーズンオン点検(冷房) CT-RB-1、CT-RB-2			2	基 1 回				○								
	2-3	シーズンオフ点検(冷房) CT-RB-1、CT-RB-2			2	基 1 回							○					
	2-4	冷却水水質検査 CT-RB-1、CT-RB-2			2	基 1 回				○								
	2-5	冷却水レジオネラ菌検体検査 CT-RB-1、CT-RB-2			2	基 1 回					○							
	2-6	冷却水水質管理、薬注ポンプ点検、処理剤補充			1	式				○	○	○						
空調ポンプ	3-1	空調ポンプ点検(冷温水1次2台・2次3台)			5	台 2 回		○					○					
	3-2	空調ポンプ点検(冷却水CDP-1・CDP-2)			2	台 2 回		○					○					
	3-3	空調ポンプ点検(オイルOP-1・OP-2)			2	台 2 回		○					○					
	3-4	空調ポンプ点検(再熱コイル用)			1	台 2 回		○					○					
	3-5	空調ポンプ点検(床暖)			1	台 1 回							○					
AHU	4-1	AHU点検(加湿モジュール清掃は1回)			15	台 2 回		○					○					
	4-2	AHU点検(全熱交換器、回転型2000m ³ /h超)			1	台 2 回		○					○					
	4-3	AHU・加熱コイル点検(LB1・LB2)			2	台 2 回		○					○					
	4-4	AHU・加熱コイル点検(JM)			1	台 1 回							○					
FCU	5-1	FCU点検(床置隠蔽形)			50	台 1 回						○						
	5-2	FCU点検(床置隠蔽ローボーイ形)			13	台 1 回						○						
	5-3	FCU点検(天吊隠蔽又は天井カセット形)			88	台 1 回						○						
PAC	6-1	パッケージエアコン点検(56KW室外機)			1	台 1 回								○				
	6-2	パッケージエアコン点検(9KW、3.6KW室内機)			7	台 1 回								○				
	6-3	パッケージエアコン点検(67KW室外機、室内機)			2	台 1 回								○				
	6-4	パッケージエアコン点検(22.4KW室外機、14KW室内機)			2	台 1 回								○				
	6-5	パッケージエアコン点検(2.8KW室内機)			1	台 1 回								○				
7	自動制御装置冷暖房切替点検			1	式 2 回		○					○						
8	自動制御装置保守点検(バックアップ等含む。)			1	式					○								
9	送風機点検			26	台 1 回									○				