

山形県消防学校消防設備保守点検業務委託仕様書

1 保守点検の対象となる設備名及び数量

(1) 屋内消火栓設備

設置場所	内訳	数量	外観機能点検	数量	総合点検
管理教育棟	屋内消火栓	4		4	
	放水試験費	0		1	
	屋内消火栓ホース耐圧試験費	8		0	
	専用電源回路	1		1	
	配線点検費	0		1	
	報告書作成費	1		1	
	諸経費	1		1	
講堂棟	屋内消火栓	3		3	
	放水試験費	0		1	
	屋内消火栓ホース耐圧試験費	6		0	
	専用電源回路	1		1	
	配線点検費	0		1	
	報告書作成費	1		1	
	諸経費	1		1	
宿泊実習棟	屋内消火栓	7		7	
	放水試験費	0		1	
	加圧送水装置 ポンプ・モーター	1		1	
	操作盤	1		1	
	表示盤	1		1	
	常用電源	1		1	
	屋内消火栓ホース耐圧試験費	14		0	
	専用電源回路	1		1	
	配線点検費	0		1	
	報告書作成費	1		1	
	諸経費	1		1	
屋内訓練棟	屋内消火栓	3		3	
	放水試験費	0		1	
	屋内消火栓ホース耐圧試験費	6		0	
	専用電源回路	1		1	
	配線点検費	0		1	
	報告書作成費	1		1	
	諸経費	1		1	

(2) 自動火災報知設備

設置場所	内訳	数量	外観機能点検	数量	総合点検	
管理教育棟	防災監視盤R型 2系統510AD	1		1		
	光電式スポット型感知器 2種	4		4		
	自動試験機能付スポット型感知器	21		21		
	差動式スポット型感知器	52		52		
	定温式スポット型感知器	13		13		
	電鈴	4		4		
	表示灯	4		4		
	発信機	4		4		
	ガス漏れ警報機	3		3		
	ガス漏れ警報機中継器	1		1		
	光電式スポット型感知器 3種	14		14		
	自動開閉器 防火戸	6		6		
	自動開閉器 防煙垂れ壁	7		7		
	中継器 制御用	2		2		
	中継器 ベル用	4		4		
	中継器 アドレスサブル	8		8		
	誘導標識	16		16		
	専用電源回路	3		3		
	配線点検費	0		3		
	報告書作成費	4		4		
	諸経費	1		1		
	講堂棟	光電式スポット型感知器 2種	5		5	
		自動試験機能付スポット型感知器	4		4	
差動式スポット型感知器		13		13		
差動式分布型感知器		6		6		
定温式スポット型感知器		2		2		
電鈴		3		3		
表示灯		3		3		
発信機		3		3		
中継器 ベル用		1		1		
中継器 アドレスサブル		8		8		
誘導標識		8		8		
専用電源回路		1		1		
配線点検費		0		1		
報告書作成費		2		2		
諸経費		1		1		

設置場所	内訳	数量	外観機能点検	数量	総合点検
宿泊実習棟	光電式スポット型感知器 2種	6		6	
	自動試験機能付スポット型感知器	46		46	
	差動式スポット型感知器	41		41	
	定温式スポット型感知器	37		37	
	電鈴	10		10	
	表示灯	7		7	
	発信機	7		7	
	表示盤R型用	1		1	
	ガス漏れ警報機	3		3	
	ガス漏れ警報機中継器	1		1	
	光電式スポット型感知器 3種	7		7	
	自動開閉器 防火戸	2		2	
	自動開閉器 防火シャッター	7		7	
	中継器 制御用	3		3	
	中継器 ベル用	3		3	
	中継器 アドレスサブル	8		8	
	中継器監視用	5		5	
	消火栓連動装置	1		1	
	はしご(ロープ・金属折りたたみ式)2階	1		1	
	はしご(固定式)3階	1		1	
	誘導標識	18		18	
	専用電源回路	3		3	
	配線点検費	0		3	
報告書作成費	5		5		
諸経費	1		1		
屋内訓練棟	自動試験機能付スポット型感知器	1		1	
	差動式スポット型感知器	4		4	
	差動式分布型感知器	16		16	
	定温式スポット型感知器	1		1	
	電鈴	3		3	
	表示灯	3		3	
	発信機	3		3	
	中継器 アドレスサブル	4		4	
	はしご(固定式)2階	1		1	
	誘導標識	5		5	
	専用電源回路	1		1	
	配線点検費	0		1	
	報告書作成費	3		3	
諸経費	1		1		
水難救助訓練施設	差動式スポット型感知器	4		4	
	定温式スポット型感知器	6		6	
	電鈴	4		4	
	表示灯	1		1	
	発信機	1		1	
	中継器 アドレスサブル	1		1	
	専用電源回路	1		1	
	配線点検費	0		1	
	報告書作成費	1		1	
	諸経費	1		1	
車庫棟	差動式スポット型感知器	7		7	
	差動式分布型感知器	2		2	
	電鈴	1		1	
	表示灯	1		1	
	発信機	1		1	
	専用電源回路	1		1	
	配線点検費	0		1	
	報告書作成費	1		1	
	諸経費	1		1	
倉庫棟	差動式分布型感知器	4		4	
	中継器 アドレスサブル	2		2	
	電鈴	2		2	
	表示灯	2		2	
	発信機	2		2	
	誘導標識	2		2	
	専用電源回路	1		1	
	配線点検費	0		1	
	報告書作成費	2		2	
諸経費	1		1		
燃料貯蔵庫	定温式スポット型感知器	2		2	
	中継器 アドレスサブル	1		1	
	電鈴	2		2	
	表示灯	1		1	
	発信機	1		1	
	専用電源回路	1		1	
	配線点検費	0		1	
	報告書作成費	1		1	
	諸経費	1		1	

設置場所	内訳	数量	外観機能点検	数量	総合点検
防災学習館	火災受信機P型2級 5回線	1		1	
	光電式スポット型感知器 2種	22		22	
	差動式スポット型感知器	5		5	
	定温式スポット型感知器	8		8	
	電鈴	4		4	
	表示灯	2		2	
	発信機	2		2	
	ガス漏れ警報機	1		1	
	誘導灯	12		12	
	はしご(ロープ・金属折りたたみ式)	1		1	
	専用電源回路	3		3	
	配線点検費	0		3	
	報告書作成費	4		4	
諸経費	1		1		

(3) 消火器

設置場所	内訳	数量	外観機能点検	数量	総合点検
管理教育棟	粉末消火器	9		9	
	報告書作成費	1		1	
	諸経費	1		1	
講堂棟	粉末消火器	6		6	
	報告書作成費	1		1	
	諸経費	1		1	
宿泊実習棟	粉末消火器	22		22	
	報告書作成費	1		1	
	諸経費	1		1	
屋内訓練棟	粉末消火器	9		9	
	報告書作成費	1		1	
	諸経費	1		1	
主訓練塔	粉末消火器	7		7	
	報告書作成費	1		1	
	諸経費	1		1	
車庫棟	粉末消火器	3		3	
	報告書作成費	1		1	
	諸経費	1		1	
倉庫棟	粉末消火器	2		2	
	報告書作成費	1		1	
	諸経費	1		1	
燃料貯蔵庫	粉末消火器	1		1	
	報告書作成費	1		1	
	諸経費	1		1	
防災学習館	粉末消火器	9		9	
	報告書作成費	1		1	
	諸経費	1		1	

2 保守点検作業の内容

- (1)点検者は、消防法第17条の3の3に規定する消防設備士または消防設備点検資格者の有資格者が点検を行うものとし、設備の機能保全に努めること。
- (2)外観機能点検、総合点検それぞれ年1回実施すること。
- (3)設備に故障が発生し、委託者から緊急処置の依頼があった場合は、直ちに保安員を派遣して修理を施すこと。
- (4)保守点検を行ったときは、その都度委託者に書面により報告し、その確認をうけること。
- (5)保守点検に要する機械器具は受託者所有のものを使用し、保守点検用消耗品も受託者の負担とする。
- (6)設備及び部品の取替えに要する経費は委託者の負担とする。
- (7)消防用設備等点検済証表示制度による点検済証を貼付すること。

3 保守点検の期日

外観機能点検 5月の委託者が指定した日
総合点検 11月の委託者が指定した日

4 その他の事項

労働関係法令(労働基準法、最低賃金法、労働安全衛生法等)を遵守すること。