

令和8年度

金抜設計書

実施 設計書

審査者

設計者

発電所名 白川発電所

委託名 維持管理業務委託

位置 西置賜郡飯豊町大字高峰外 地内

委託概要	構内整備	1 式
	建物清掃	1 式
	緊急点検	1 式
	除雪	1 式
	取水口除塵	1 式

摘要

1. 工期： 当初 令和 8年 4月 1日 ~ 令和 9年 3月 31日  
前回 令和 年 月 日 ~ 令和 年 月 日  
変更 令和 年 月 日 ~ 令和 年 月 日

2. その他 単価適用日：令和 8年 3月 1日

山形県企業局

## 「積算に関する条件明示書」(参考資料)

R8.2.4以降適用Ver2.

明 示 項 目	明 示 事 項 ( 条件及び内容 )		
I 適用する土木工事標準積算基準書	国土交通省版【共通編】	令和7年度版	(必須)
	国土交通省版【河川・道路編】	令和7年度版	(必須)
	水道事業実務必携	令和7年度改定版	(必須)
	建築保全業務積算要領	令和5年3月30日以降適用 (令和5年11月8日改定)	(必須)
			(必須)
II ICT施工経費	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり		
III 共通仮設費の補正(週休2日経費補正以外)	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり		
IV 現場管理費の補正(週休2日経費補正以外)	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり		
	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり		
V 夜間工事の労務費の補正	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり		
VI 時間的制約を受ける労務費の補正	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり		
VII 歩掛の補正(週休2日経費補正以外)	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり		
VIII 指定仮設	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり	指定仮設はありません	
	図面	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり	
	土質	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり	
	水位	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり	
	その他		
IX 任意仮設	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり	任意仮設はありません	
	図面	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり	
	土質	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり	
	水位	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり	
	交通誘導警備員A	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり	
	交通誘導警備員B	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり	
	ポンプ排水	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり	
	工事用除雪	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり	
	その他		
X 見積等による設計単価の明示	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり		
XI 見積等による歩掛の明示	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり		
XII その他	・共通仮設費、現場管理費、一般管理費の率は「令和7年度水道事業実務必携」による		

### ※入札参加者への留意事項

以下に記載する『別添(参考資料)』とは、いわゆる『単価表まで明示した閲覧用設計書』及び『見積単価等一覧表』(見積等による設計単価の明示がある場合)を示す。

- ① 本書並びに別添(参考資料)の有効期間については、この工事の入札日までとする。
- ② 本書、別添(参考資料)並びに設計数量計算書については、建設工事請負契約約款第1条第3項に定める「契約約款及び設計図書に特別の定めがある場合」にあたるものではない。
- ③ 本書に掲載する以外の積算条件は、別添(参考資料)に基づくものとし、別添(参考資料)を閲覧に供していない場合には、本書のみが積算条件を明示するものである。
- ④ 本書及び別添(参考資料)は、発注者の積算条件を示すための資料であり、「入札参加者の自由な価格設定」及び「請負後の施工条件を拘束」するものではない。
- ⑤ 原則として、本書並びに別添(参考資料)以外の積算条件に関する質問には、回答できません。  
特にIIからVIIの「各種補正」の補正值と『見積単価等一覧表』以外の「設計単価等」の金額に関する質問には、回答できません。



\* 本工事費 \*

内訳表

費目・工種・施工名称など	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
** 本工事費 **					
1 白川発電所					
2 維持管理業務					
3 構内整備					
4 構内清掃					
4 警報局・発電所除草 A=540m <sup>2</sup>	2	回			工種 第0001号明細書
4 北沢中継局取付道路除草 A=1,212m <sup>2</sup>	3	回			工種 第0002号明細書
4 転落防止柵設置・撤去	1	回			工種 第0003号明細書
4 雪囲 撤去設置	100	m			工種 第0004号明細書
4 入口門扉 設置撤去	2	回			工種 第0005号明細書
4 資材小屋 設置撤去	2	回			工種 第0006号明細書
3 建物清掃	2	回			工種 第0007号明細書
4 所内清掃 A=564m <sup>2</sup>	9	回			工種 第0008号明細書
3 緊急点検					
4 建物及び周辺点検					
3 除雪	1	回			工種 第0009号明細書
4 発電所除雪 人力除雪	2	回			工種 第0010号明細書
4 警報局除雪 人力除雪	1	回			工種 第0011号明細書
3 除塵工					
4 取水口除塵	1	回			工種 第0012号明細書
** 直接工事費 **					



# 工種明細書

工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
構内清掃					Y081023048D
					工種 第0001号明細書
土木一般世話役					00
	1	人			
普通作業員					00
	2	人			
運転手（一般）					00
	1	人			
トラック〔クレーン装置付〕賃料					00
	1	日			
*単位当り*	1	回			
*****					
警報局・発電所除草 A=540m2					Y081023048D
					工種 第0002号明細書
機械除草（肩掛式）・集草 飛び石防護なし					00
	540	m2			施工 第0-0001号単価表
連絡車運転にかかる機械経費及び材料費 ライトバン					00
	1	日			施工 第0-0002号単価表
*単位当り*	1	回			
*****					
北沢中継局取付道路除草 A=1,212m2					Y081023048D
					工種 第0003号明細書
機械除草（肩掛式）・集草 飛び石防護なし					00
	1,212	m2			施工 第0-0001号単価表
連絡車運転にかかる機械経費及び材料費 ライトバン					00
	1	日			施工 第0-0002号単価表
*単位当り*	1	回			
*****					
転落防止柵設置・撤去					Y081023048D
					工種 第0004号明細書
ガードパイプ部材設置工（パイプ）					00
	1	m			施工 第0-0003号単価表
ガードパイプ部材撤去工（パイプ）					00
	1	m			施工 第0-0004号単価表
*単位当り*	1	m			

# 工種明細書

工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
雪囲 撤去設置					Y081023048D 工種 第0005号明細書
土木一般世話役					00
普通作業員	1	人			00
運転手（一般）	2	人			00
トラック【クレーン装置付】賃料	1	人			00
連絡車運転にかかる機械経費及び材料費 ライトバン	1	日			00 施工 第0-0002号単価表
* 単位当り *	1	回			
*****					
入口門扉 設置撤去					Y081023048D 工種 第0006号明細書
普通作業員	1	人			00
* 単位当り *	1	回			
*****					
資材小屋 設置撤去					Y081023048D 工種 第0007号明細書
普通作業員	1	人			00
* 単位当り *	1	回			
*****					
所内清掃 A=564m2					Y081023048D 工種 第0008号明細書
清掃員A	0.5	人			00
清掃員B	1	人			00
清掃員C	1	人			00
連絡車運転にかかる機械経費及び材料費 ライトバン	1	日			00 施工 第0-0002号単価表
* 単位当り *	1	回			

# 工種明細書

工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
建物及び周辺点検					Y081023048D 工種 第0009号明細書
土木一般世話役	0.5	人			00
普通作業員	0.5	人			00
連絡車運転にかかる機械経費及び材料費 ライトバン	1	日			00 施工 第0-0002号単価表
* 単位当り *	1	回			
*****					
発電所除雪					Y081023048D 工種 第0010号明細書
人力除雪					00
普通作業員	3	人			00
連絡車運転にかかる機械経費及び材料費 ライトバン	1	日			00 施工 第0-0002号単価表
* 単位当り *	1	回			
*****					
警報局除雪					Y081023048D 工種 第0011号明細書
人力除雪					00
普通作業員	2	人			00
連絡車運転にかかる機械経費及び材料費 ライトバン	1	日			00 施工 第0-0002号単価表
* 単位当り *	1	回			
*****					
取水口除塵					Y081023048D 工種 第0012号明細書
土木一般世話役	1	人			00
普通作業員	3	人			00
連絡車運転にかかる機械経費及び材料費 ライトバン	1	日			00 施工 第0-0002号単価表
* 単位当り *	1	回			

# 単 価 表

名称・規格など	構成比	単 価	名称・規格など(東京地区)	単価(東京地区)	備 考
SZD533 機械除草(肩掛式)・集草 飛び石防護なし 機械構成比: 0.45% 労務構成比: 99.55%			単価表 市場単価構成比: 0.00%		施工 第0-0001号単価表 標準単価: 105.99 m2 当り
草刈機 [肩掛式]	0.44%		(東京)草刈機 [肩掛式]		
その他(機械)	0.01%		その他(機械)		
特殊作業員	48.10%		(東京)特殊作業員		
普通作業員	35.94%		(東京)普通作業員		
土木一般世話役	11.69%		(東京)土木一般世話役		
その他(労務)	3.82%		その他(労務)		
積算単価			積算単価		
* 単位当り *					
A 飛び石防護の有無	=2		飛び石防護なし		
B 豪雪割増	=1		豪雪割増 工種条件と同じ		

# 単 価 表

名 称 ・ 規 格 な ど	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
S491110	連絡車運転にかかる機械経費及び材料費				単価表 施工 第0 -0002号単価表 1 日 当り
ライトバン 機械損料 (運転)		時間			MD296 運転時間当り損料
機械損料 (供用)		日			MD296 供用日当り損料
ガソリン レギュラー スタンド	5.400	L			TSX32 2.7*2
* 単位当り *	1	日			
A 片道所要時間 (時間)	=1		片道所要時間 (時間)		
*****					
SF292	ガードパイプ部材設置工 (パイプ)				単価表 施工 第0 -0003号単価表 1 m 当り
ガードパイプ設置工 部材設置 [手間] パイプ設置 (2m間隔) Ap、Bp、Cp	1.000	m			RJ472
諸雑費	1.000	式			#99
* 単位当り *	1	m			
A 時間的制約の有無	=1		時間的制約なし		
B 夜間作業の有無	=1		夜間作業 (20時~6時) なし		
C 曲線部の有無	=1		曲線部 (半径30m以下) なし		
D ガードパイプ部材計上の有無	=2		ガードパイプ部材計上なし		
*****					
SF293	ガードパイプ部材撤去工 (パイプ)				単価表 施工 第0 -0004号単価表 1 m 当り
ガードパイプ設置工 部材撤去 [手間] パイプ撤去 (2m間隔) Ap、Bp、Cp	1.000	m			RJ474
諸雑費	1.000	式			#99
* 単位当り *	1	m			
A 時間的制約の有無	=1		時間的制約なし		
B 夜間作業の有無	=1		夜間作業 (20時~6時) なし		

設計数量調書

\* 本工事費 \*

費目・工種明細など	規格 1・規格 2	単 位	数 量	摘 要
** 本工事費 **				
白川発電所				
維持管理業務				
構内整備				
構内清掃		回	2	
土木一般世話役		人	1	
普通作業員		人	2	
運転手(一般)		人	1	
トラック [クレーン装置付] 賃料		日	1	
警報局・発電所除草	A=540m2	回	3	
機械除草(肩掛式)・集草	飛び石防護なし	m2	540	
連絡車運転にかかる機械経費及び材料費	ライトバン	日	1	
北沢中継局取付道路除草	A=1,212m2	回	1	
機械除草(肩掛式)・集草	飛び石防護なし	m2	1,212	
連絡車運転にかかる機械経費及び材料費	ライトバン	日	1	
転落防止柵設置・撤去		m	100	
ガードパイプ部材設置工(パイプ)		m	1	
ガードパイプ部材撤去工(パイプ)		m	1	
雪囲	撤去設置	回	2	
土木一般世話役		人	1	
普通作業員		人	2	
運転手(一般)		人	1	
トラック [クレーン装置付] 賃料		日	1	
連絡車運転にかかる機械経費及び材料費	ライトバン	日	1	
入口門扉	設置撤去	回	2	
普通作業員		人	1	
資材小屋	設置撤去	回	2	
普通作業員		人	1	
建物清掃				
所内清掃	A=564m2	回	9	



# 数量計算書

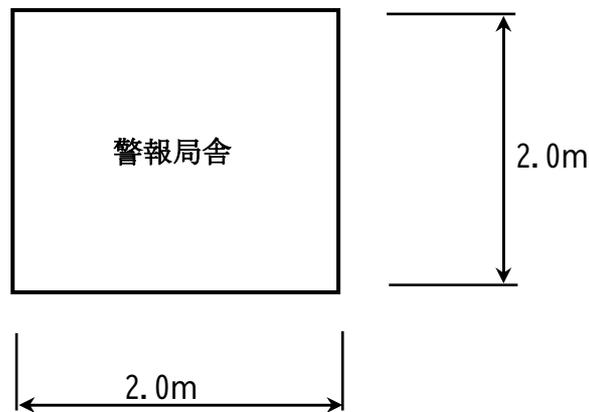
R8白川発電所維持管理

上段：当初  
下段：変更

工種	種別	算式	数量	単位
構内整備				
	構内清掃		2	回
	警報局・ 発電所除草	A = 540㎡/回（除草面積計算書参照），連絡車運転	3	回
	北沢中継局 取付道路除草	A = 1,212㎡/回（除草面積計算書参照），連絡車運転	1	回
	転落防止柵 設置・撤去		100	m
	雪囲 撤去・設置		2	回
	入口門扉 設置・撤去	普通作業員 1人/回	2	回
	資材小屋 設置・撤去	普通作業員 1人/回	2	回
建物清掃				
	所内清掃	A = 564㎡/回	9	回
緊急点検				
	建物及び 周辺点検	訓練 1回	1	回
除雪				
	発電所 (休憩室屋根)	人力	2	回
	警報局	人力	1	回
除塵工				
	取水口除塵	5月～12月まで	1	回

## 除草面積計算書

## ①警報局除草



除草幅 2.0m …  $W=2.0 \times 3=6.0\text{m}$

面積  $A=6.0 \times 6.0 - 2.0 \times 2.0=32.0\text{m}^2$

警報局： 西高峰局、北沢中継局、橋本局、赤岩局、手ノ子局 の5局

$32.0\text{m}^2 \times 5\text{箇所}=160.0\text{m}^2$

## ②警報板除草

$1.0 \times 2.0=2.0\text{m}^2$

$2.0\text{m}^2 \times 10\text{箇所}=20.0\text{m}^2$

## ③発電所入口道路脇除草

延長 180.0m

除草幅 2.0m

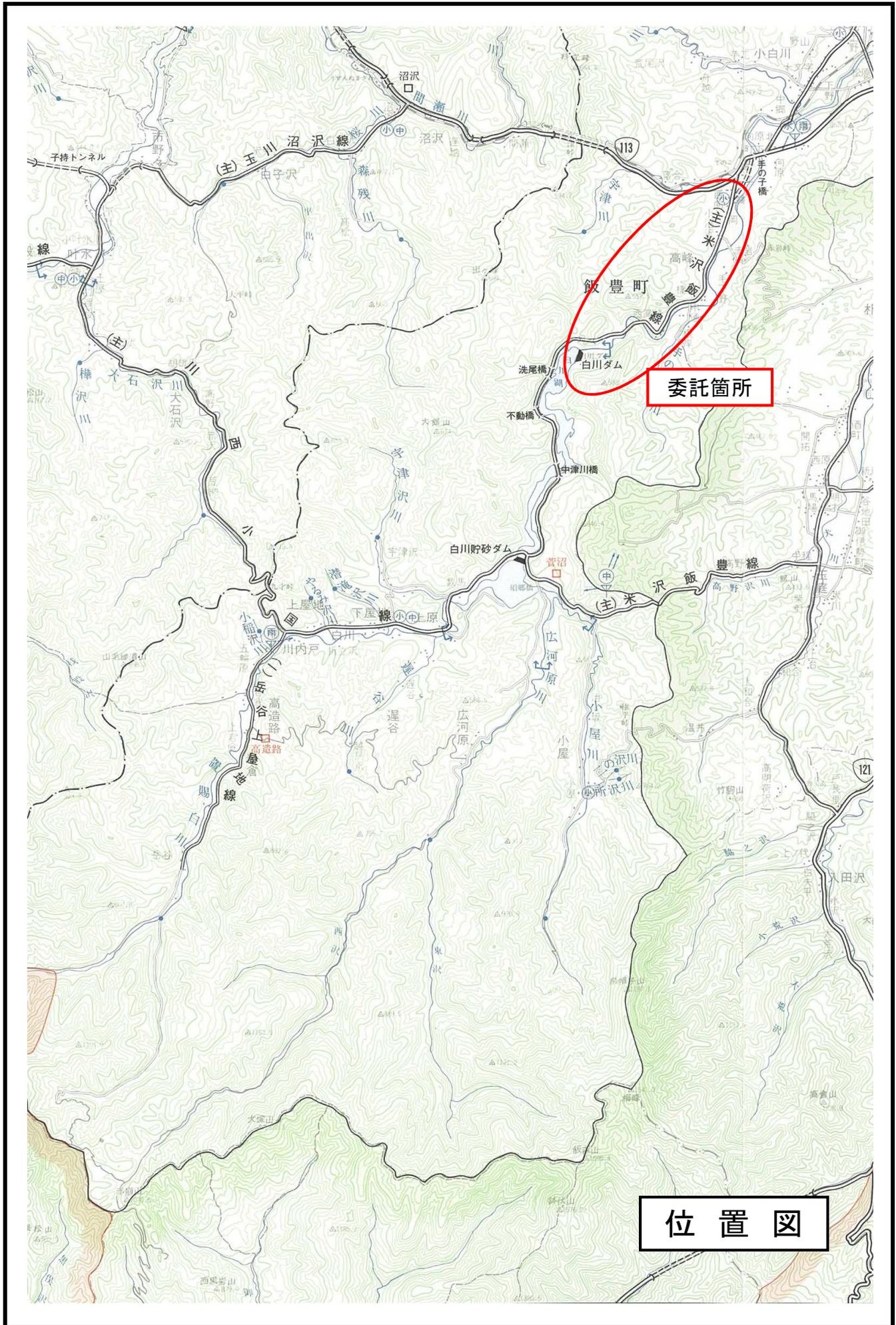
$180.0\text{m} \times 2.0\text{m}=360.0\text{m}^2$

警報局・発電所除草面積合計 ①+②+③

$A=160.0+20.0+360.0=540.0\text{m}^2$

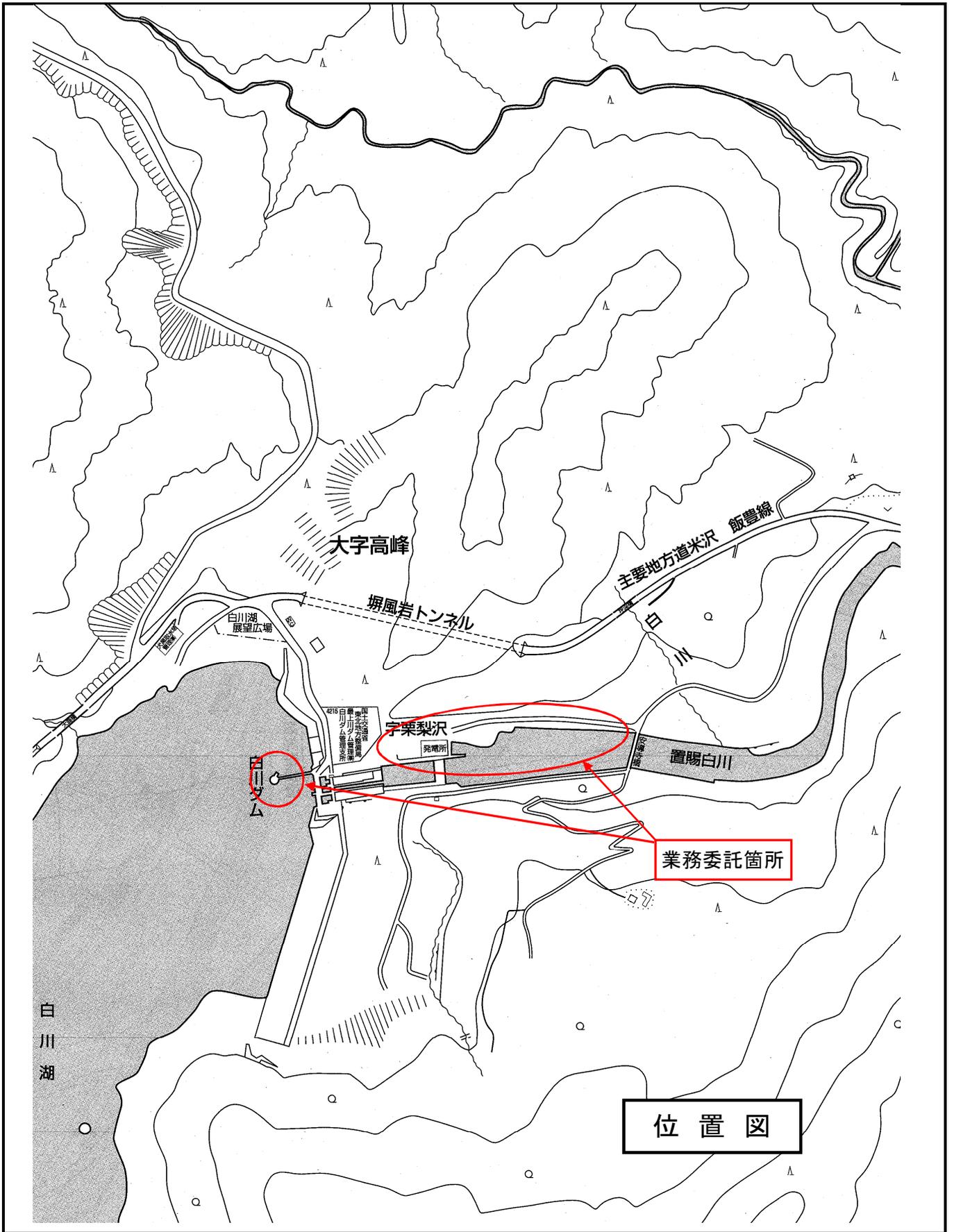
北沢中継局取付道路除草

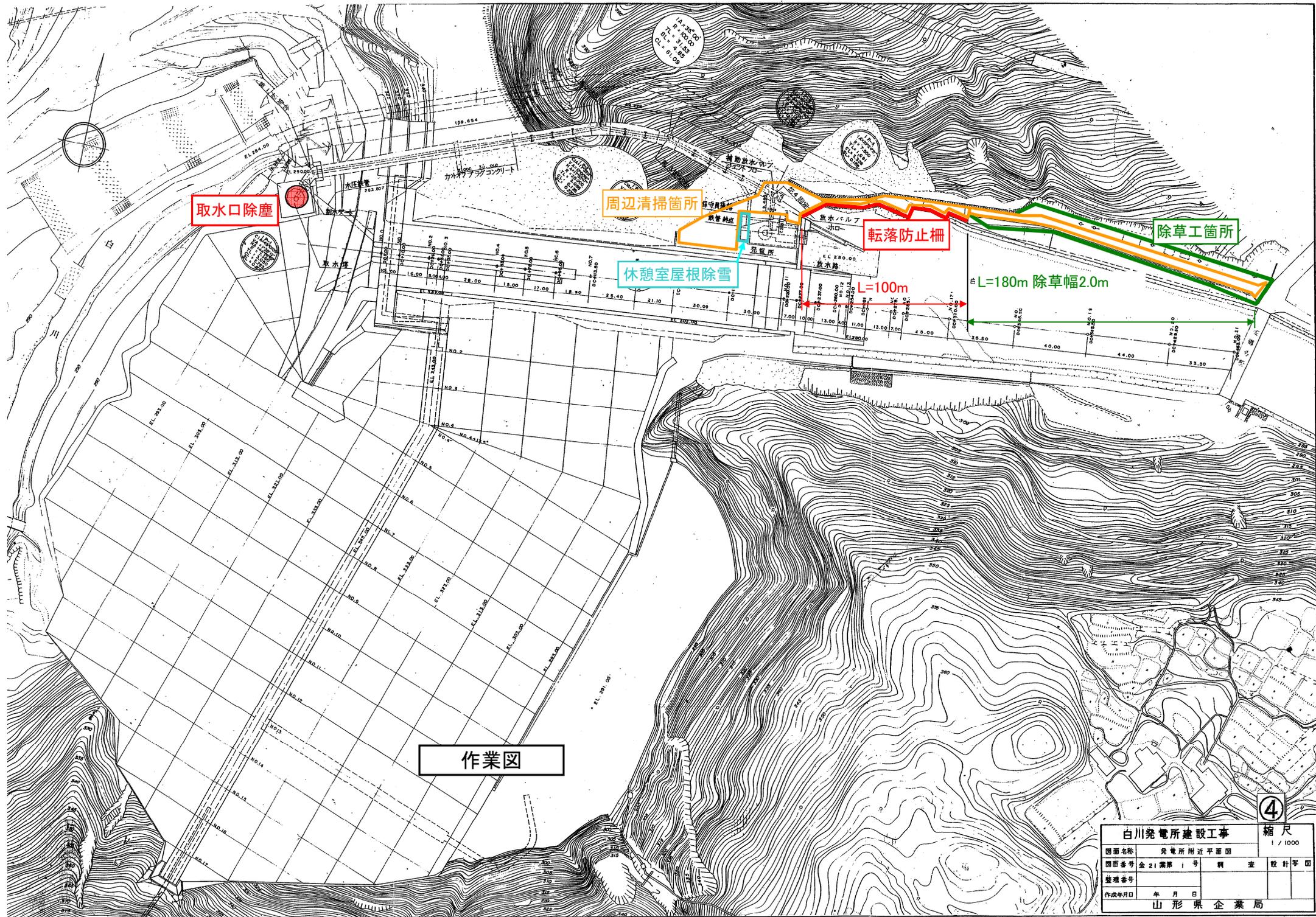
$A=310\text{m}^2+612\text{m}^2+290\text{m}^2=1,212\text{m}^2$  (図面より)



委託箇所

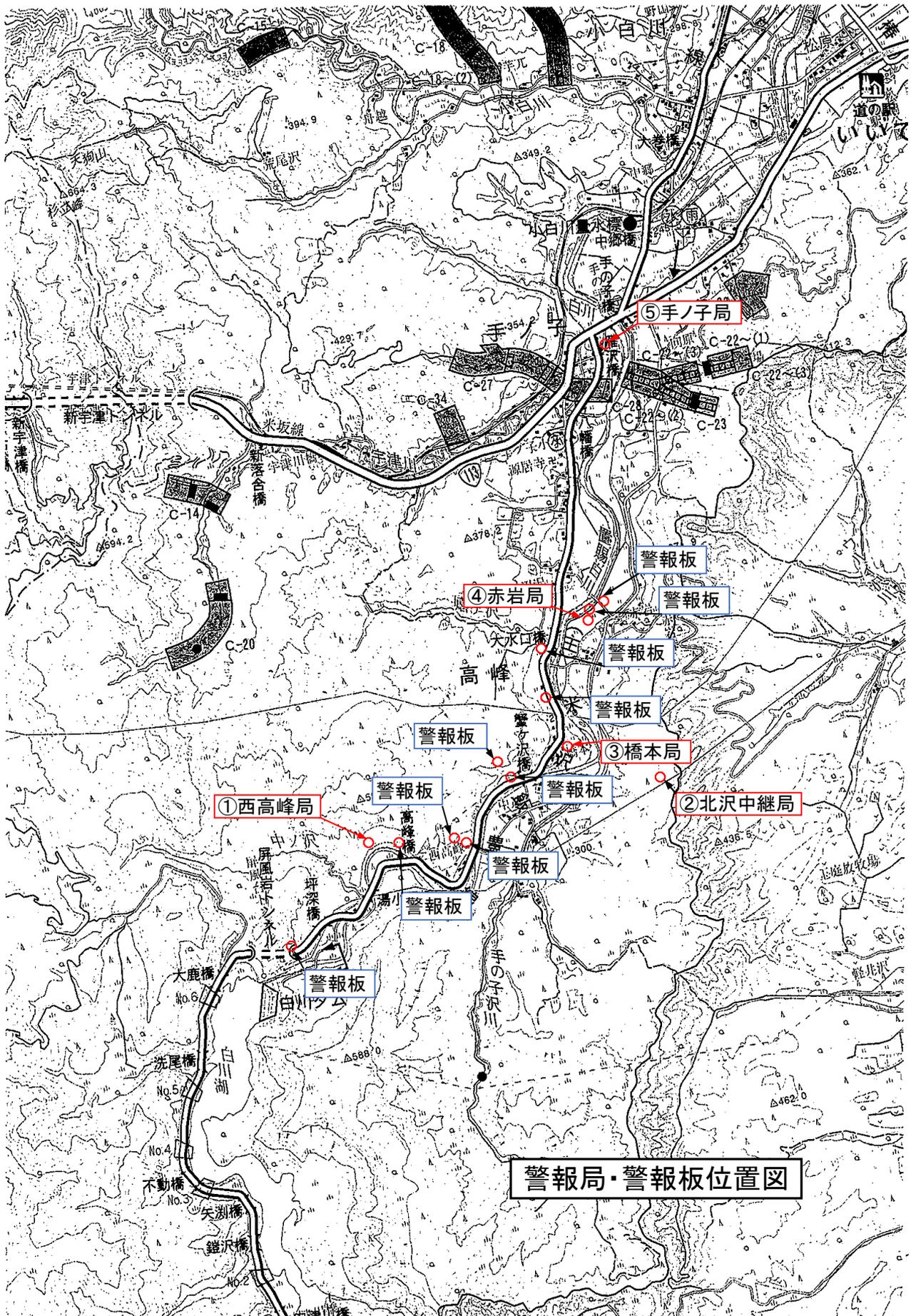
位置図



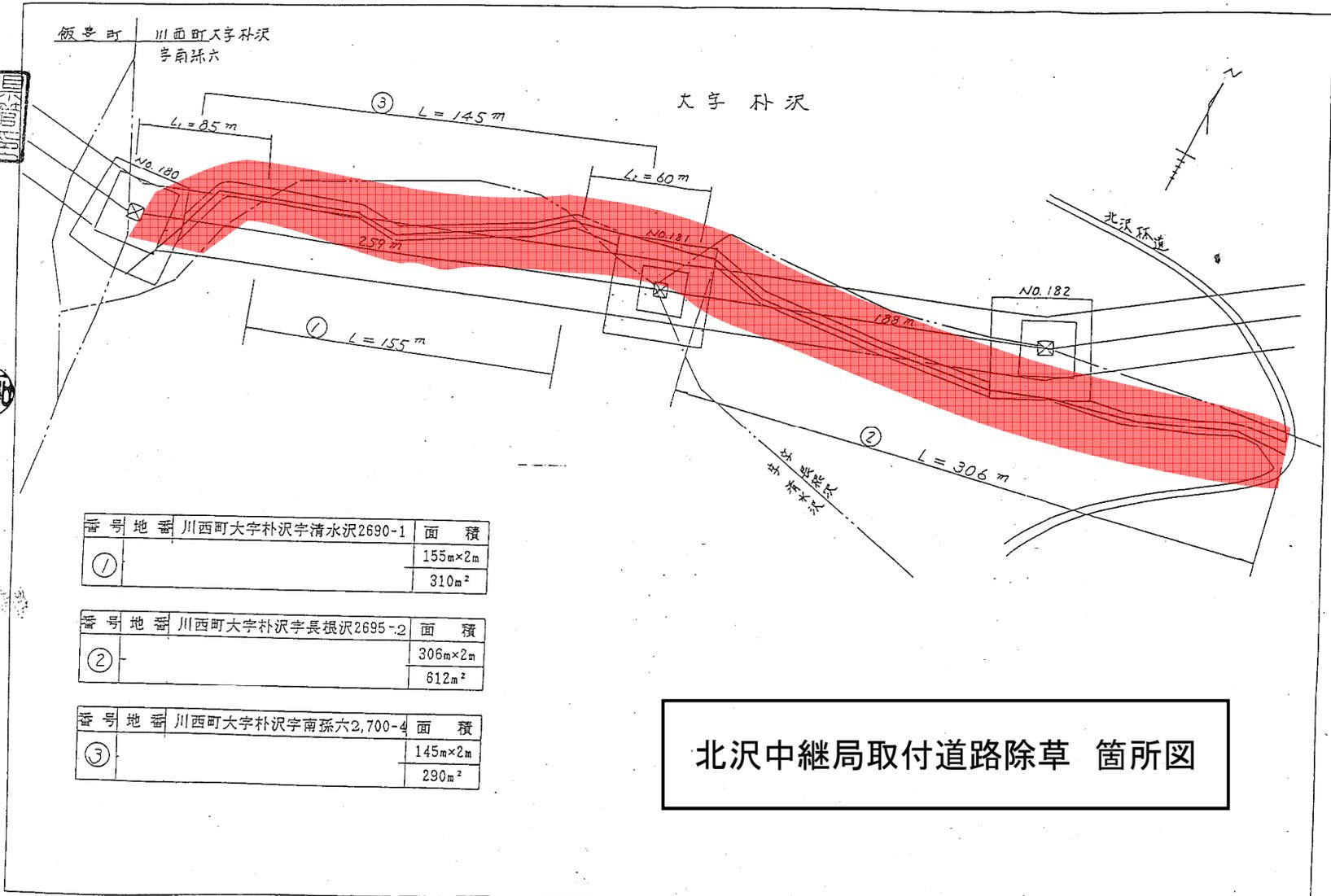


作業図

白川発電所建設工事		縮尺	
1 / 1000		④	
図面名称	発電所附近平面図	図面番号	全21集第1号
整理番号		調査	設計号
作成年月日	年 月 日		
山形県企業局			





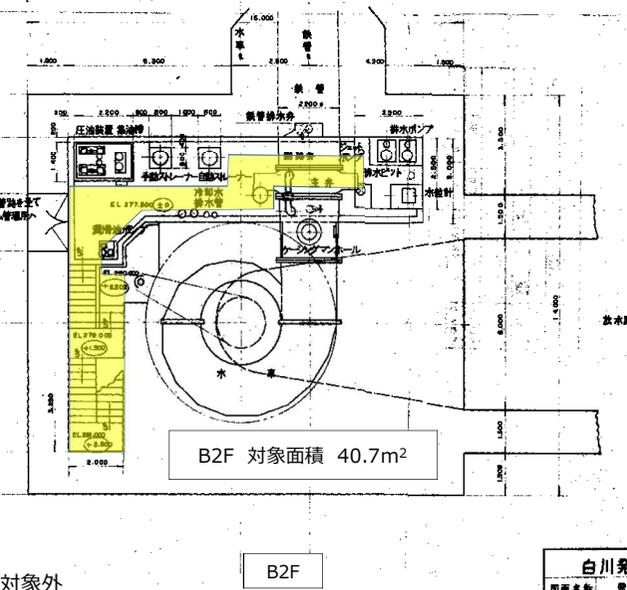
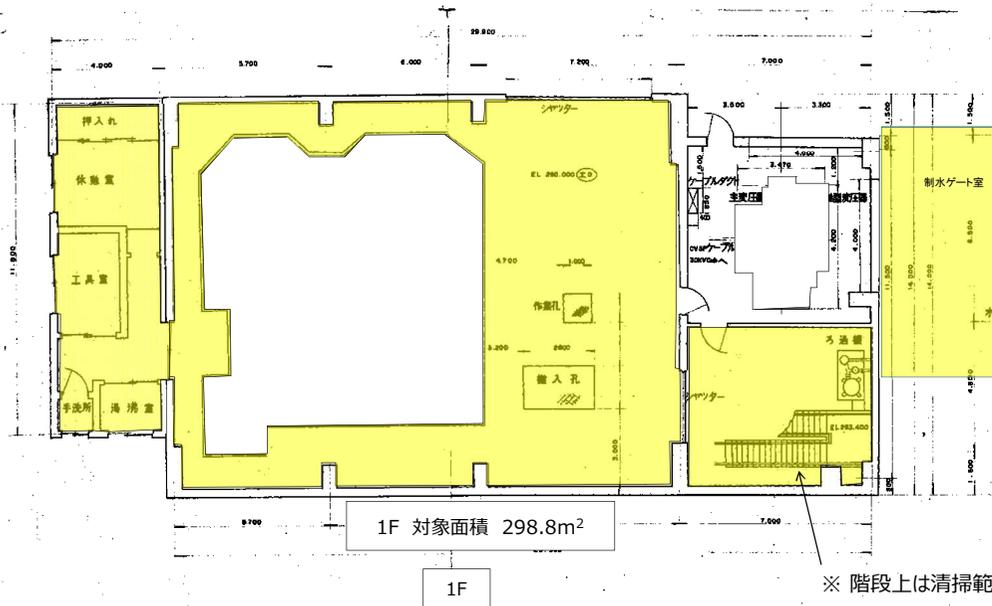
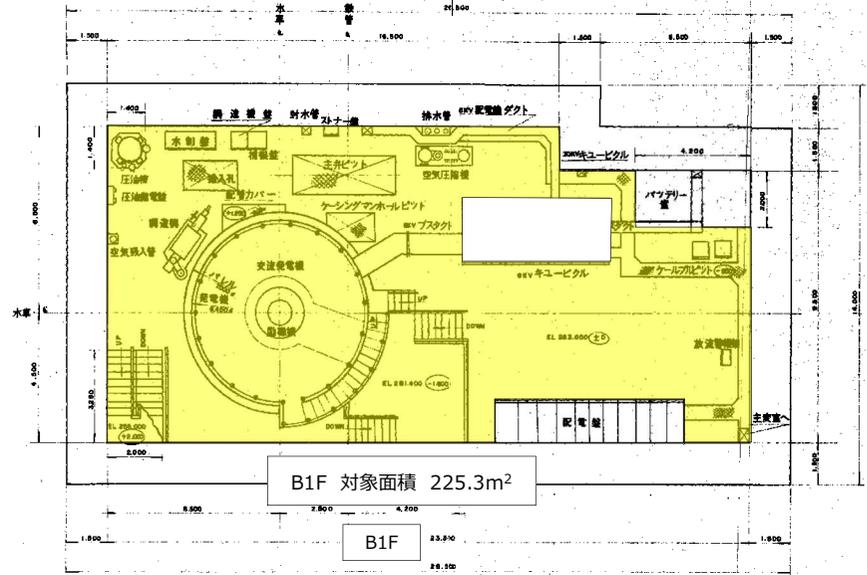
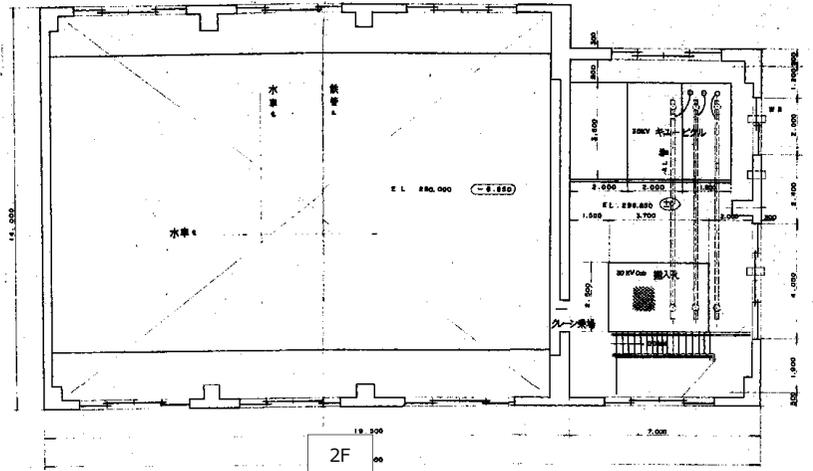


番号	地番	面積
①	川西町大字朴沢字清水沢2690-1	155m×2m 310m <sup>2</sup>
②	川西町大字朴沢字長根沢2695-2	306m×2m 612m <sup>2</sup>
③	川西町大字朴沢字南孫六2,700-4	145m×2m 290m <sup>2</sup>

北沢中継局取付道路除草 箇所図

白川発電所平面図

■ : 清掃範囲

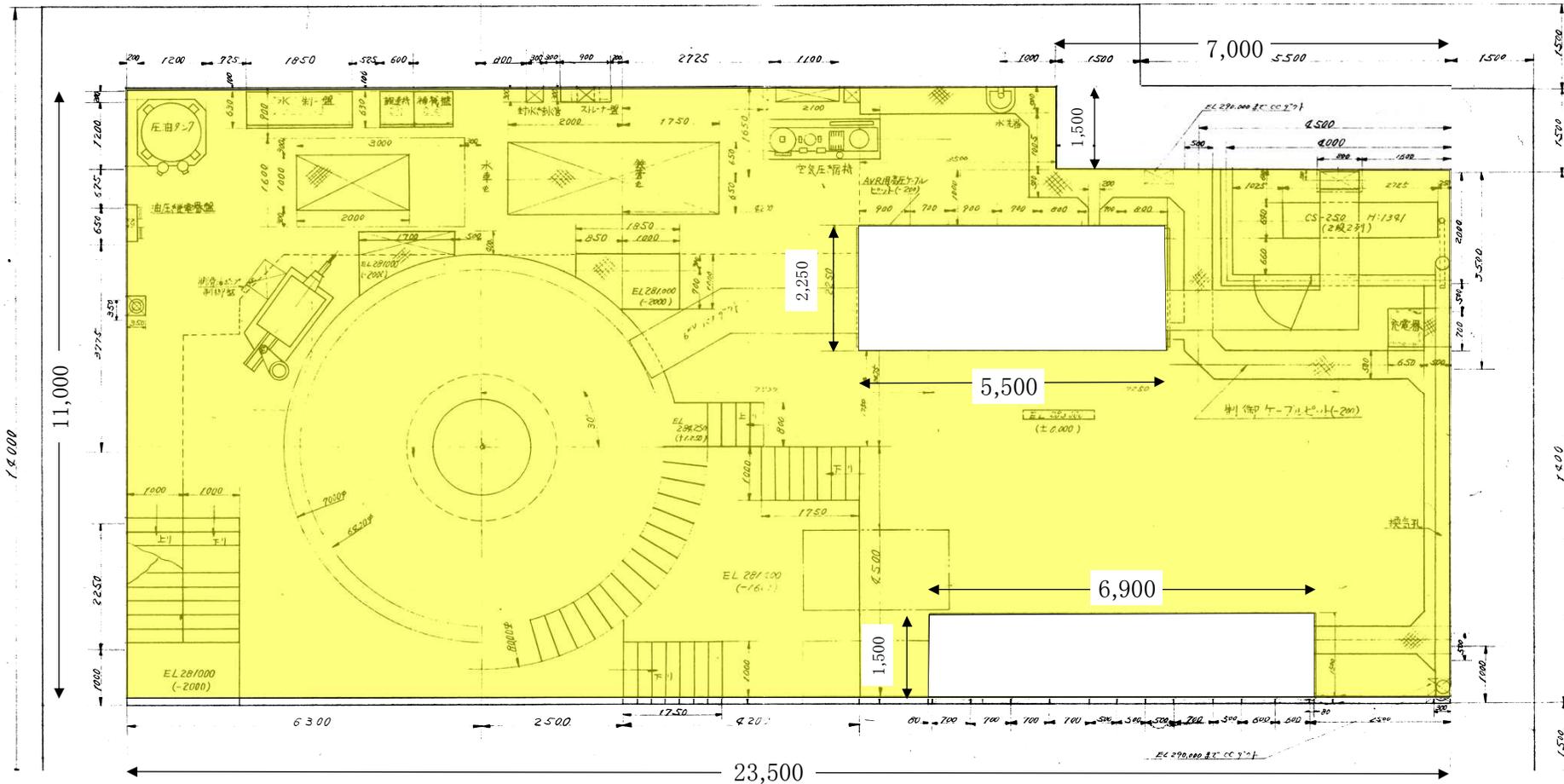


※ 階段上は清掃範囲対象外

白川発電所建設工事		縮尺
図面名称	発電所設備配置図	1/200
図番	全21図第10号	調査設計書
整理番号		17
作成年月日	年 月 日	17
山形県企業局		

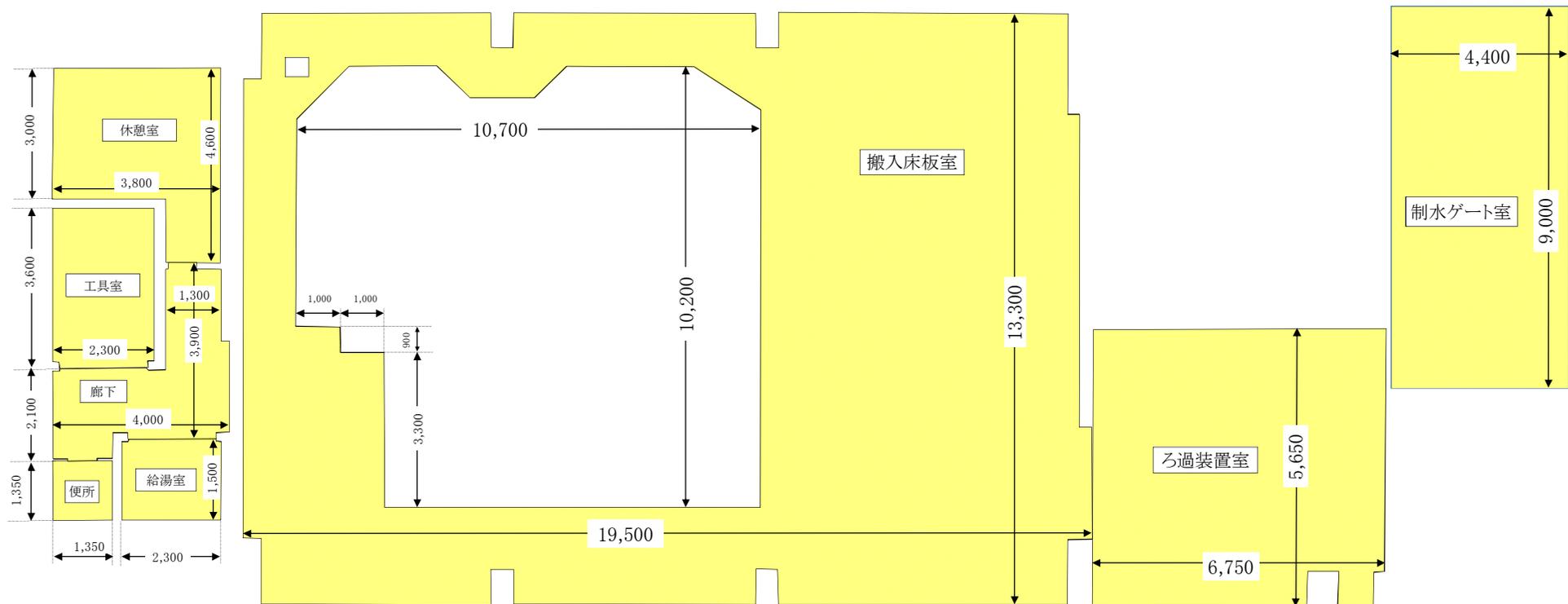
清掃面積 1F(298.8m<sup>2</sup>) + B1F(225.3m<sup>2</sup>) + B2F(40.7m<sup>2</sup>) = 564.8m<sup>2</sup>

B1F清掃箇所



B1F 対象面積 225.3m<sup>2</sup>

1F清掃箇所



便所	1.7m <sup>2</sup>	搬入床板室	184.8m <sup>2</sup>
給湯室	3.5m <sup>2</sup>	ろ過装置室	37.4m <sup>2</sup>
制水ゲート室	39.6m <sup>2</sup>	休憩室	13.5m <sup>2</sup>
		工具室	8.3m <sup>2</sup>
1F 対象面積 A=298.8m <sup>2</sup>		廊下	10.0m <sup>2</sup>