

令和8年度

金抜設計書

実施 設計書

審査者

設計者

発電所名 横川発電所

委託名 維持管理業務委託

位置 西置賜郡小国町大字綱木箱口 地内

委託概要	構内整備	1 式
	建物清掃	1 式
	緊急点検	1 式
	除雪	1 式

摘要

1. 工期： 当初 令和 8年 4月 1日 ~ 令和 9年 3月 31日
前回 令和 年 月 日 ~ 令和 年 月 日
変更 令和 年 月 日 ~ 令和 年 月 日

2. その他 単価適用日：令和 8年 3月 1日

山形県企業局

「積算に関する条件明示書」(参考資料)

R8.2.4以降適用Ver2.

明 示 項 目	明 示 事 項 (条件及び内容)		
I 適用する土木工事標準積算基準書	国土交通省版【共通編】	令和7年度版	(必須)
	国土交通省版【河川・道路編】	令和7年度版	(必須)
	水道事業実務必携	令和7年度改定版	(必須)
	建築保全業務積算要領	令和5年3月30日以降適用 (令和5年11月8日改定)	(必須)
			(必須)
II ICT施工経費	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり		
III 共通仮設費の補正 (週休2日経費補正以外)	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり		
IV 現場管理費の補正 (週休2日経費補正以外)	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり		
	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり		
V 夜間工事の労務費の補正	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり		
VI 時間的制約を受ける 労務費の補正	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり		
VII 歩掛の補正 (週休2日経費補正以外)	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり		
VIII 指定仮設	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり	指定仮設はありません	
	図面	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり	
	土質	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり	
	水位	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり	
	その他		
IX 任意仮設	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり	任意仮設はありません	
	図面	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり	
	土質	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり	
	水位	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり	
	交通誘導警備員A	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり	
	交通誘導警備員B	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり	
	ポンプ排水	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり	
	工事用除雪	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり	
	その他		
X 見積等による設計単価の明示	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり		
XI 見積等による歩掛の明示	<input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/> あり		
XII その他	・共通仮設費、現場管理費、一般管理費の率は「令和7年度水道事業実務必携」による		

※入札参加者への留意事項

以下に記載する『別添(参考資料)』とは、いわゆる『単価表まで明示した閲覧用設計書』及び『見積単価等一覧表』(見積等による設計単価の明示がある場合)を示す。

- ① 本書並びに別添(参考資料)の有効期間については、この工事の入札日までとする。
- ② 本書、別添(参考資料)並びに設計数量計算書については、建設工事請負契約約款第1条第3項に定める「契約約款及び設計図書に特別の定めがある場合」にあたるものではない。
- ③ 本書に掲載する以外の積算条件は、別添(参考資料)に基づくものとし、別添(参考資料)を閲覧に供していない場合には、本書のみが積算条件を明示するものである。
- ④ 本書及び別添(参考資料)は、発注者の積算条件を示すための資料であり、「入札参加者の自由な価格設定」及び「請負後の施工条件を拘束」するものではない。
- ⑤ 原則として、本書並びに別添(参考資料)以外の積算条件に関する質問には、回答できません。
特にIIからVIIの「各種補正」の補正值と『見積単価等一覧表』以外の「設計単価等」の金額に関する質問には、回答できません。

総括情報表

事務所	71 企業局		
設計書名	実施設計書	当初	07-XXXXXX-888-XX-40
変更回数	0		
事業名			
適用単価区分	1 実施単価		
適用単価地区	08 小国地区		
単価適用日	00-08.03.01(0)		
諸経費体系	B 水道工事		
	当 世 代		前 世 代
前払率	30		
工種区分	03 構造物工事(浄水場等)		
週休2日補正対応	00 補正なし		
契約保証	01 金銭の保証		
豪雪割増	02 豪雪割増あり		
現場環境改善費	03 率計上なし		
消費税率	10 10%		

工種明細書

工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
建物周辺清掃					Y0000200A00
					工種 第0001号明細書
土木一般世話役					00
	1	人			
普通作業員					00
	3	人			
連絡車運転にかかる機械経費及び材料費 ライトバン					00
	1	日			施工 第0-0001号単価表
単位当り	1	回			

所内清掃					Y00002MCC79
A=491m2					工種 第0002号明細書
清掃員A					00
	0.5	人			
清掃員B					00
	1	人			
清掃員C					00
	1	人			
連絡車運転にかかる機械経費及び材料費 ライトバン					00
	1	日			施工 第0-0001号単価表
単位当り	1	回			

建物及び周辺点検					Y0000201A06
					工種 第0003号明細書
土木一般世話役					00
	0.5	人			
普通作業員					00
	0.5	人			
連絡車運転にかかる機械経費及び材料費 ライトバン					00
	1	日			施工 第0-0001号単価表
単位当り	1	回			

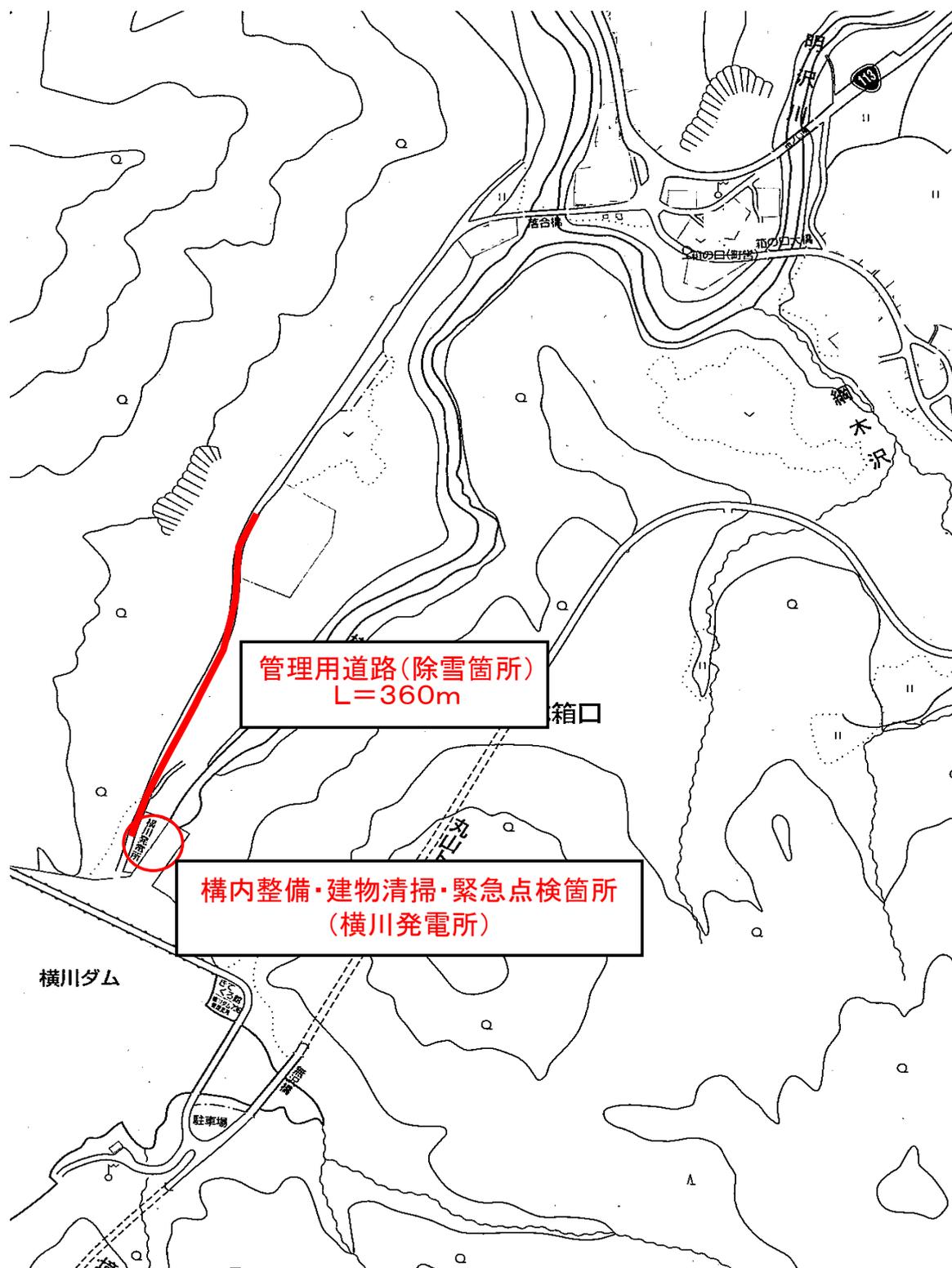
管理道路除雪					Y00002MSC90
機械除雪					工種 第0004号明細書
					00
ロータリ除雪車運転 ホイール 2ステージ型 220kW級 持込 保険料含む 昼間作業					00
	1	時間			施工 第0-0002号単価表
単位当り	1	時間			

数量計算書

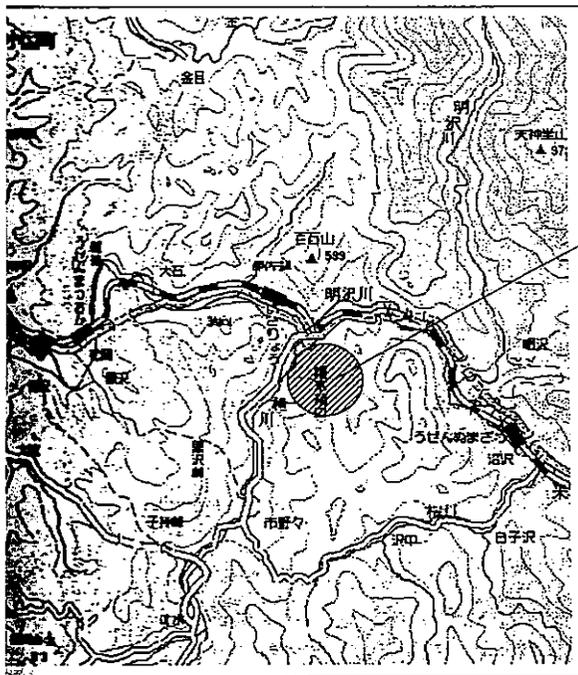
R8横川発電所維持管理

上段：当初
下段：変更

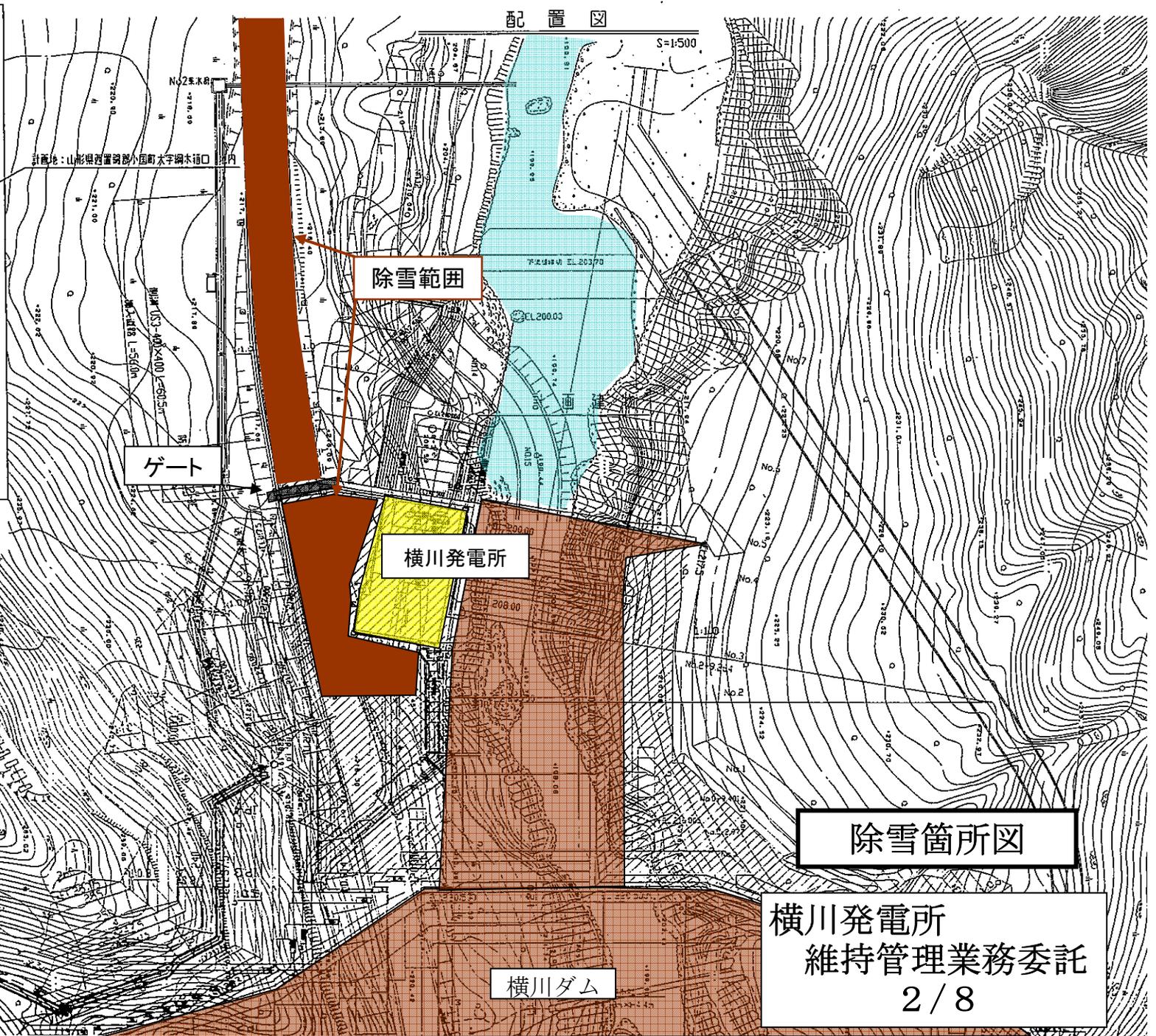
工種	種別	算式	数量	単位
構内整備				
	建物周辺清掃		3	回
建物清掃				
	所内清掃	A=491m ² /回	12	回
緊急点検				
	建物及び 周辺点検	訓練 1 回	1	回
除雪				
	管理道路除雪	機械除雪（0-列-除雪車220kw級） 4回×2.5hr/回=	10	時間



位置図



案内図



配置図

ゲート

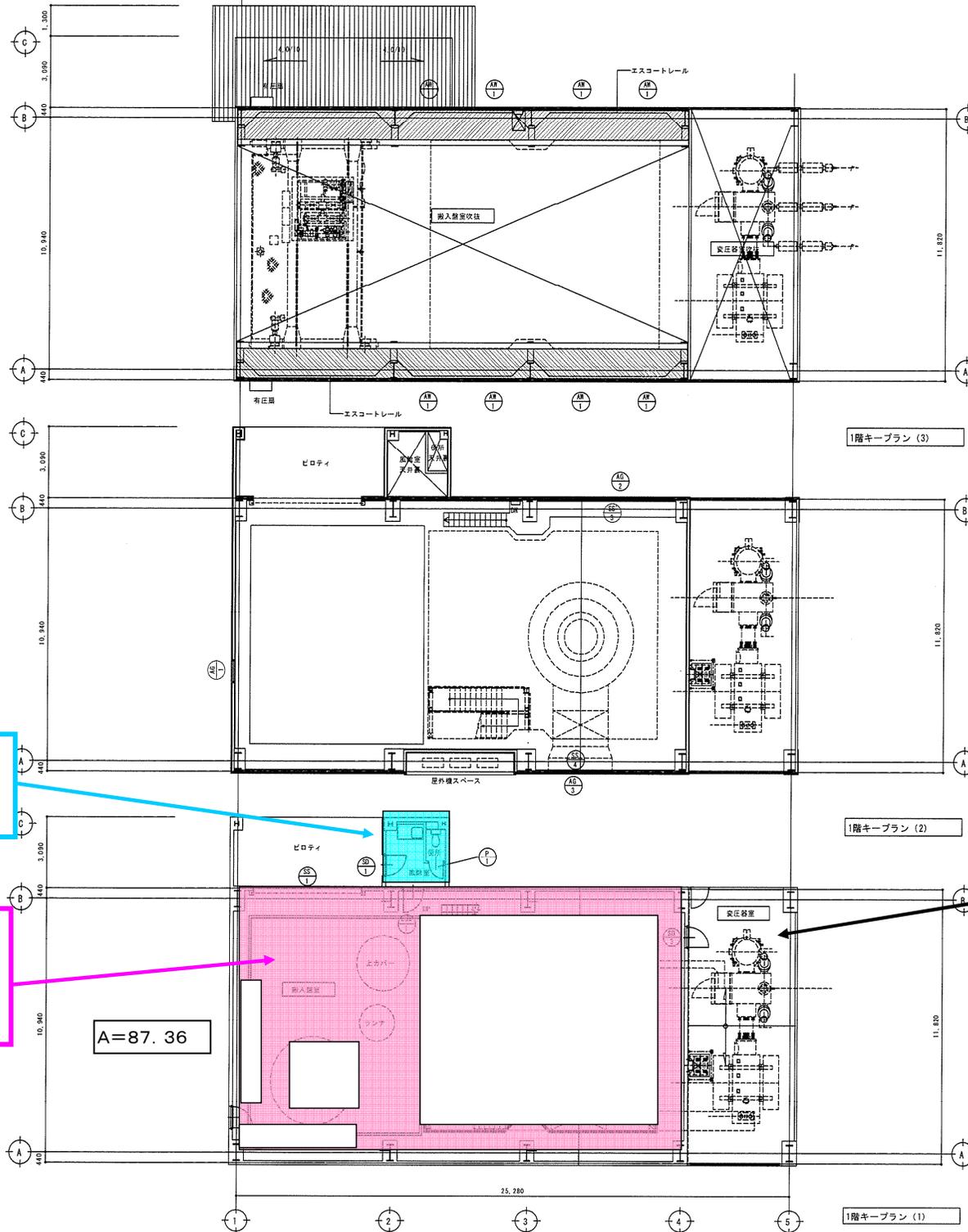
除雪範囲

横川発電所

横川ダム

除雪箇所図

横川発電所
維持管理業務委託
2 / 8



$\Sigma A=491.1$

【1階(風除室)】
掃き掃除、トイレ掃除

【1階(搬入盤室)】
▪ 集塵機による吸除
▪ 油はウエス清掃

A=87.36

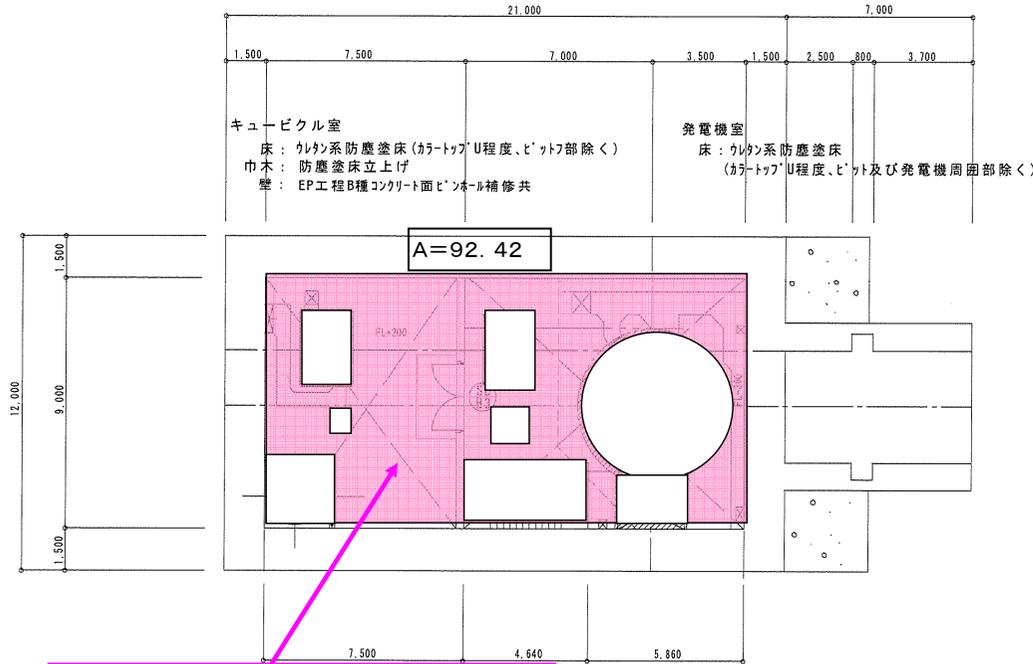
建物清掃用図面

【変電室】
特高機器のため
立入禁止

横川発電所
維持管理業務委託
3/8

EL. 201.700

(B3:発電機室:キュービクル)

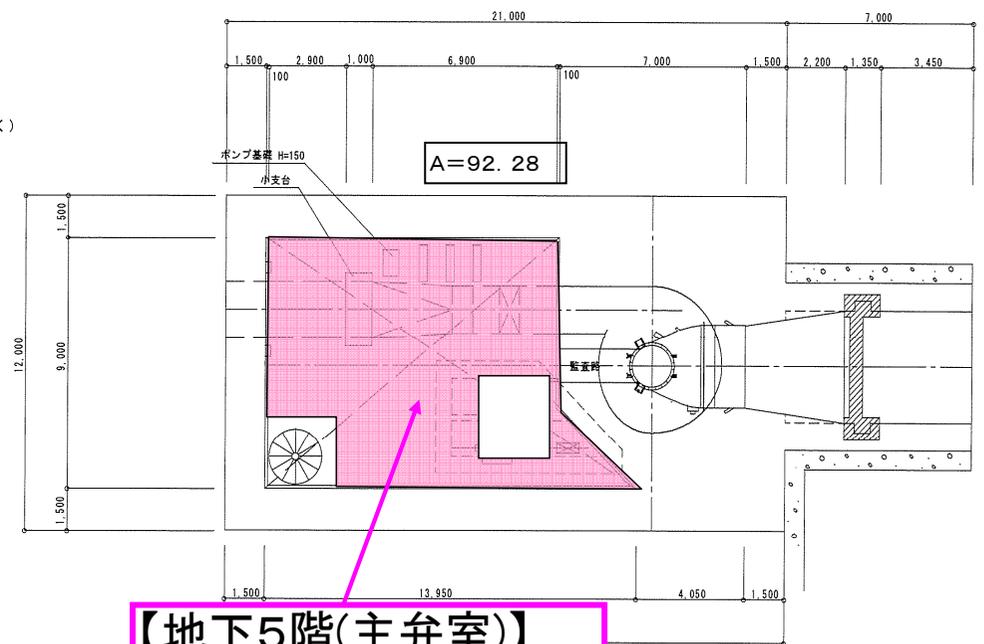


【地下3階(発電機室)】

- 集塵機による吸除
- 油はウエス清掃

EL. 195.500

(B5F:主弁室)

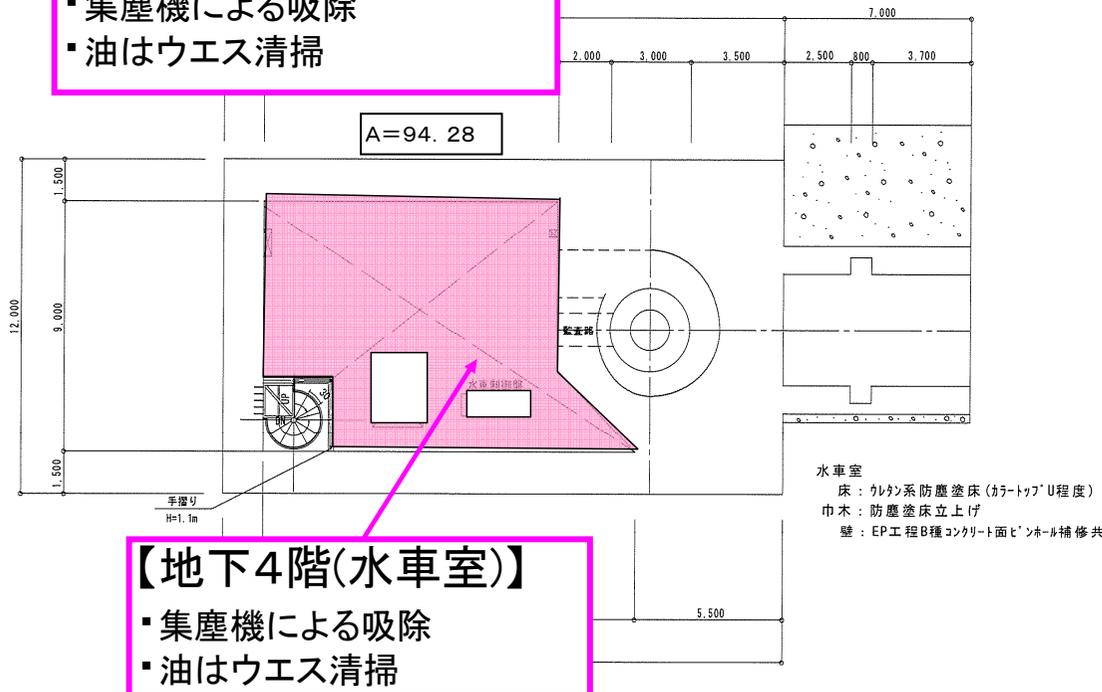


【地下5階(主弁室)】

- 集塵機による吸除
- 油はウエス清掃
- 散水の上、スクレーパーまたはデッキブラシによる洗浄

A=94.28

(B4F:水車室)



【地下4階(水車室)】

- 集塵機による吸除
- 油はウエス清掃

建物清掃用図面

横川発電所
維持管理業務委託
4/8

EL.210.300

(B1:予備品室)

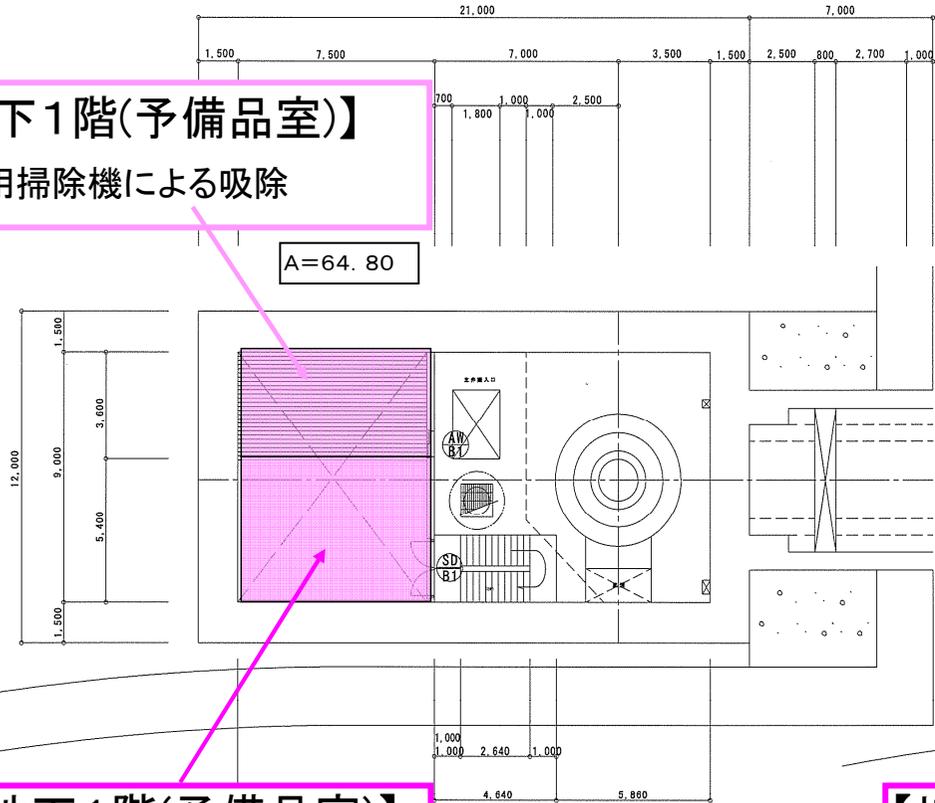
EL.205.900

(B2:配電盤室)

【地下1階(予備品室)】

- 専用掃除機による吸除

A=64.80

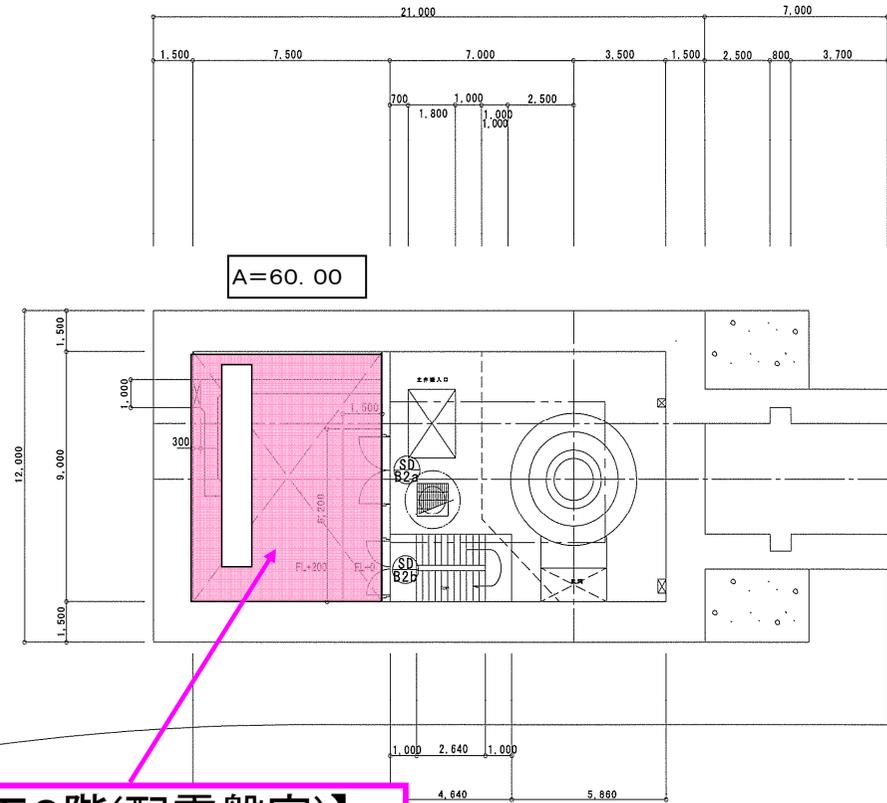


【地下1階(予備品室)】

- 集塵機による吸除

床: 鋼板 t12 捨張り ラン2類 t12
 ころばし床組
 上りかまち 90*90 CL塗
 床: 鋼板 t2.0 溶接工法
 甲木: ビニル巾木
 壁: EP工種B種 コンクリート面ビニール補修共

A=60.00



【地下2階(配電盤室)】

- 集塵機による吸除

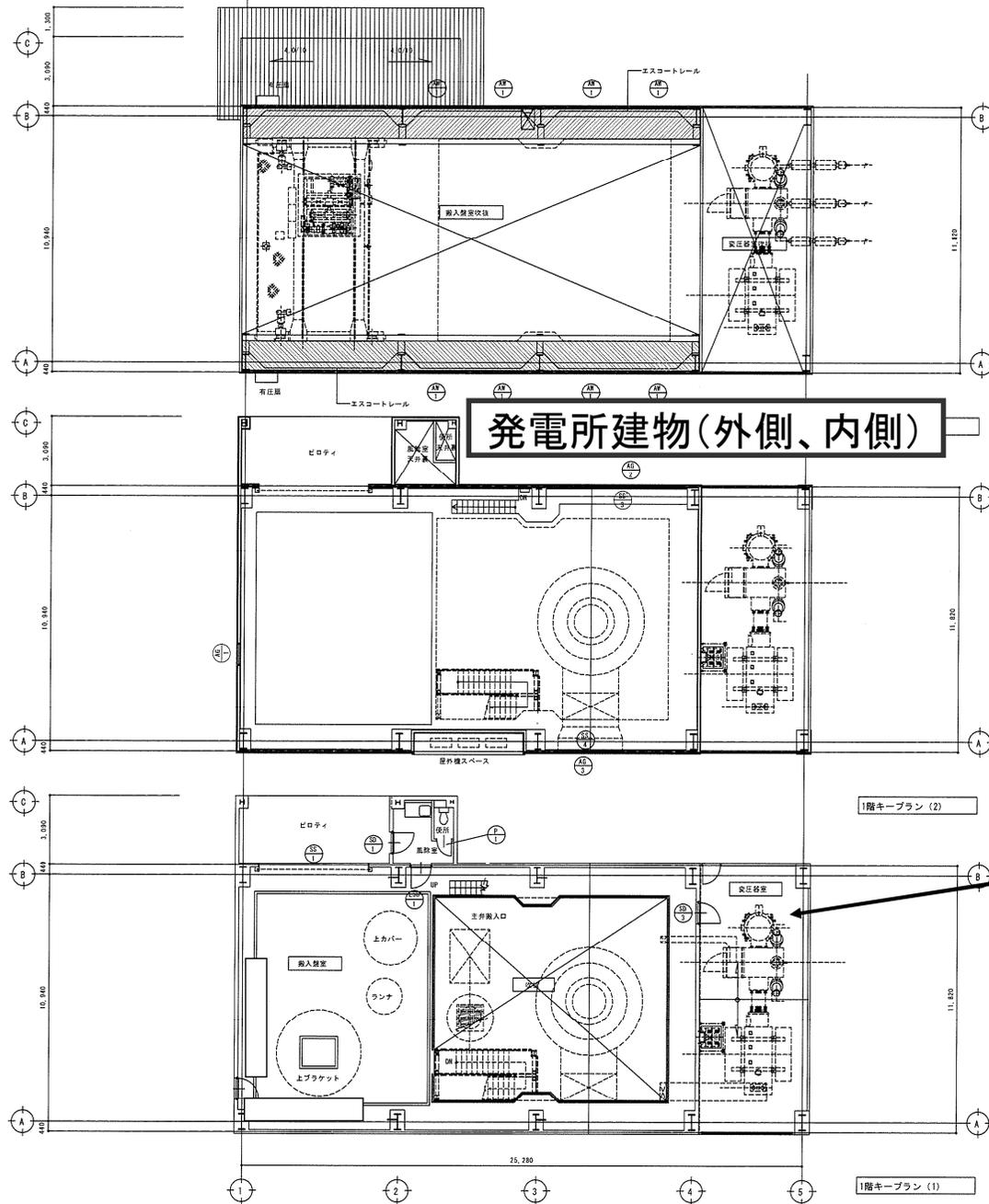
床: (カーペット) U程度、ケールビット部除く
 上げ
 コンクリート面ビニール

建物清掃用図面

横川発電所
 維持管理業務委託
 5/8



緊急点検用図面



発電所建物(外側、内側)

変電室

横川発電所
維持管理業務委託
6 / 8

発電所構造図(その1)

各階平面図

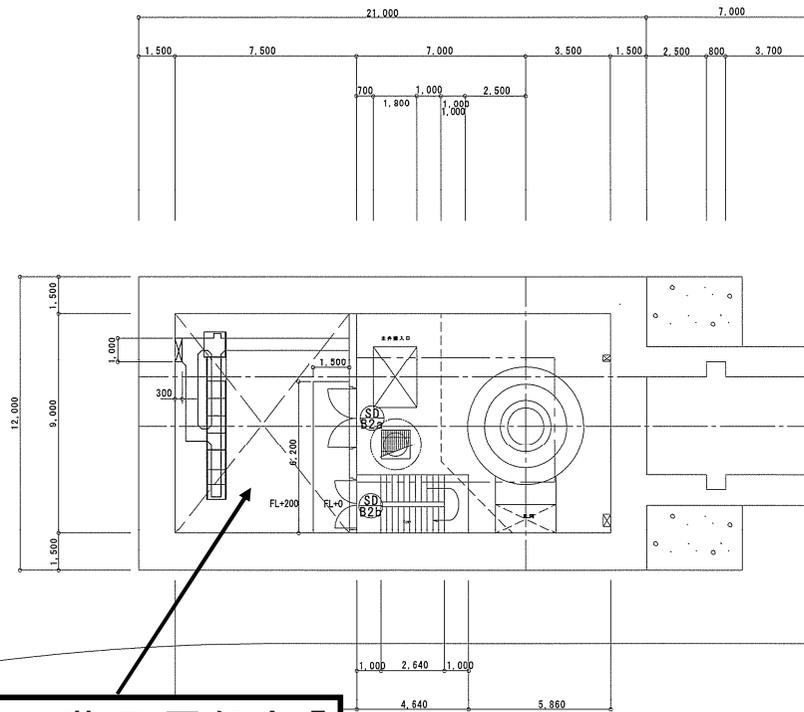
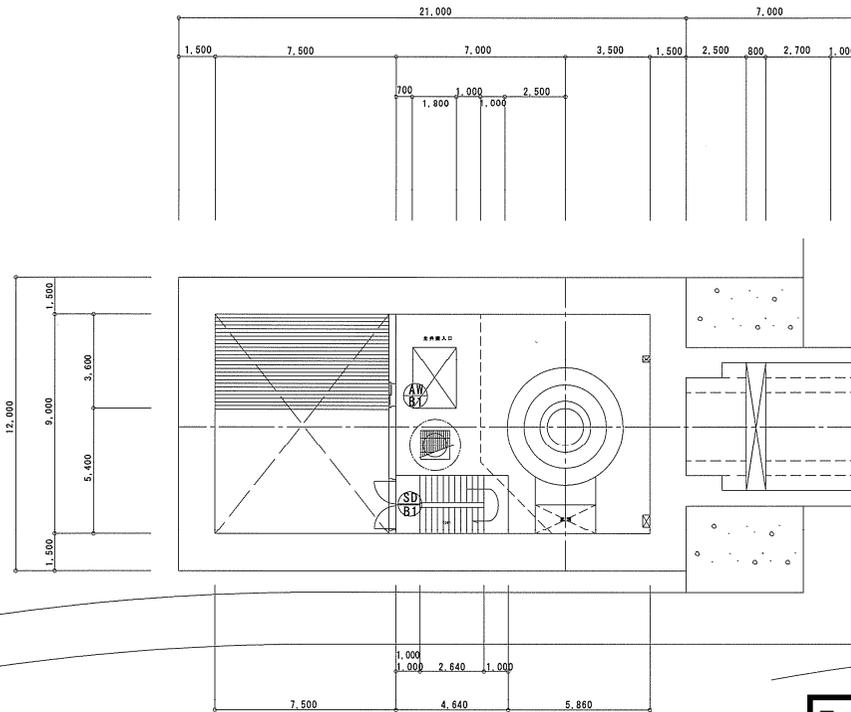
緊急点検用図面

EL. 210.300

(B1:予備品室)

EL. 205.900

(B2:配電盤室)



【地下2階(配電盤室)】

予備品室 床: フォーリング張りt12 捨張り57x2類t12
ころばし床組
上りかまち90*90 CL塗り
長尺塩ビシート2.0 溶接工法
巾木: ビニル巾木
壁: EP工程B種 コンクリート面ビニル補修共

防塵塗床 (カーペットU程度、ケフ'ル'ット部除く)
巾木: 防塵塗床立上げ
壁: EP工程B種 コンクリート面ビニル補修共

横川発電所
維持管理業務委託
7/8

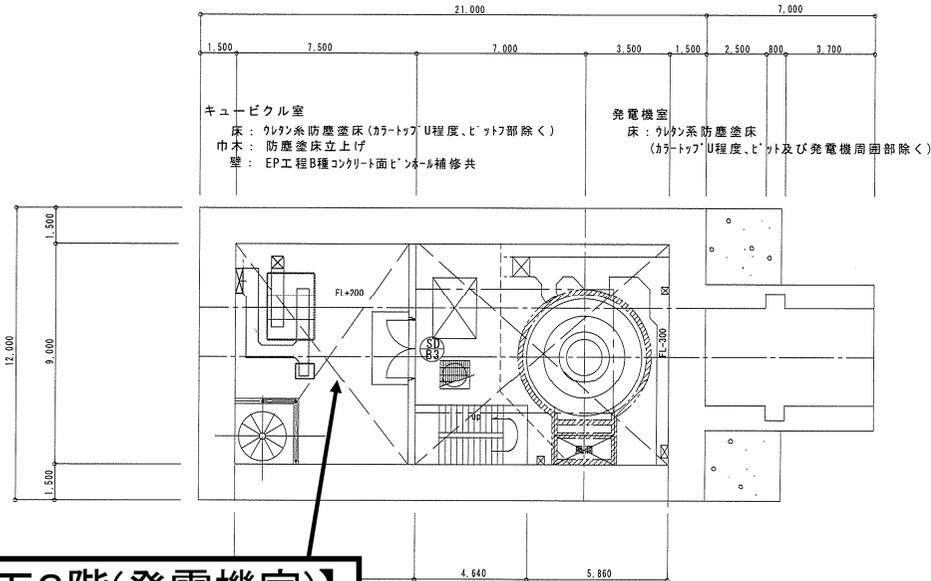
発電所構造図(その2)

5/11:200

EL. 201.700

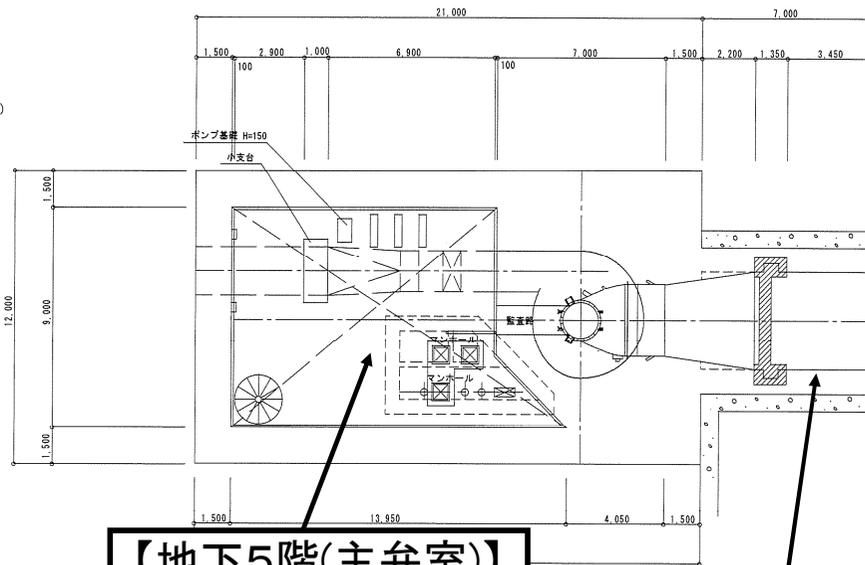
(B3:発電機室:キュービクル)

各階平面図



【地下3階(発電機室)】

EL. 195.500 (B5F:主弁室)

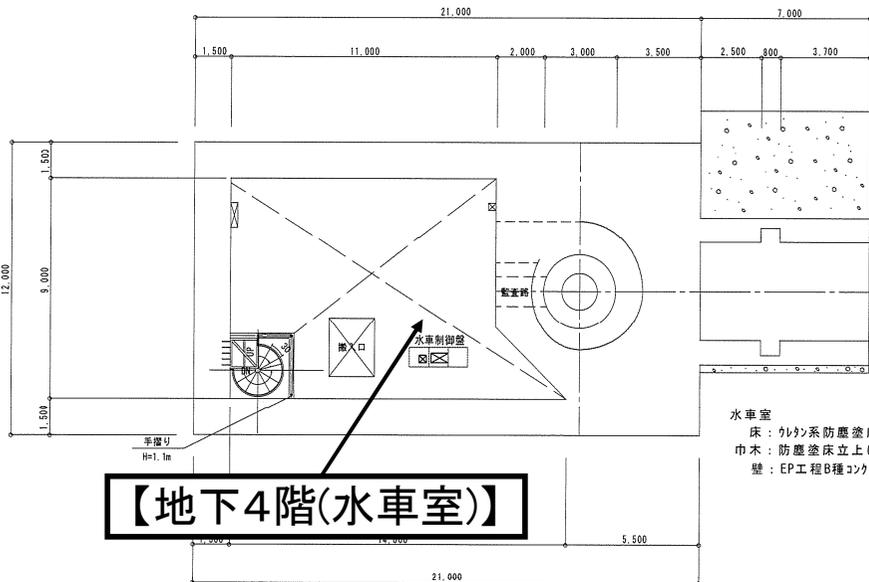


【地下5階(主弁室)】

【地下5階(水圧管路)】

EL. 197.700

(B4F:水車室)



【地下4階(水車室)】

緊急点検用図面

横川発電所
維持管理業務委託
8/8