

## 賃貸借及び保守に関する契約書

**契約名称** 電子計算機（建築用CAD）の賃貸借及び保守業務  
**契約期間** 契約締結の日から令和13年7月31日までとする。ただし、契約締結の日から令和8年7月31日までは、賃貸借の準備期間とするもので、当該準備に係る費用を受注者負担とし、**賃貸借期間は、令和8年8月1日から令和13年7月31日までとする。**

**賃貸借料** 契約期間総額〇, 〇〇〇, 〇〇〇円

〔内訳 賃貸借代金（税抜き） 〃〇, 〇〇〇, 〇〇〇円  
消費税及び地方消費税の額 〃〇〇〇, 〇〇〇円〕

（内訳）令和8年度〇, 〇〇〇, 〇〇〇円

〔内訳 賃貸借代金（税抜き） 〃〇, 〇〇〇, 〇〇〇円  
消費税及び地方消費税の額 〃〇〇〇, 〇〇〇円〕

令和9年度～令和12年度 各〇, 〇〇〇, 〇〇〇円

〔内訳 賃貸借代金（税抜き） 〃〇, 〇〇〇, 〇〇〇円  
消費税及び地方消費税の額 〃〇〇〇, 〇〇〇円〕

令和13年度〇, 〇〇〇, 〇〇〇円

〔内訳 賃貸借代金（税抜き） 〃〇, 〇〇〇, 〇〇〇円  
消費税及び地方消費税の額 〃〇〇〇, 〇〇〇円〕

月額 〃〇〇〇, 〇〇〇円

**契約保証金** 契約金額の100分の10に相当する金額以上の額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り上げた金額）とする。  
ただし、山形県財務規則（昭和39年3月県規則第9号）第135条各号のいずれかに該当する場合は免除する。

頭書業務について、

借主 山形県知事 吉村 美栄子 を発注者とし、  
貸主 〇〇〇株式会社 〇〇〇〇〇 〇〇 〇〇 を受注者とし、  
次の条項により賃貸借及び保守に関する契約を締結する。

### （総則）

- 第1条 受注者は、この契約に定める条項により、その所有に係る電子計算機並びに当該電子計算機の動作に供する基本プログラム及びその他のプログラム（以下「機器」という。）を発注者の使用に供するとともに、別添1「保守に関する仕様書」に基づく機器の保守を行い、発注者はその対価として賃貸借料を支払うものとする。
- 2 この契約の履行に関して発注者受注者間で用いる言語は、日本語とする。
- 3 この契約に定める金銭の支払に用いる通貨は、日本円とする。

### （機器の名称、規格、数量、使用場所）

第2条 機器の名称、規格、数量及び使用場所は、別添2「機器明細表」のとおりとする。

### （機器の納入）

第3条 機器の納入に関する事項は、別添3「納入に関する仕様書」のとおりとする。

#### **(納入期限の延長)**

第4条 発注者は、受注者がその責めに帰する理由により納入期限までに契約物件を納入することができないときは、受注者の申請により納入期限を延長することができる。この場合において、原納入期限の翌日から起算して納入の日までの遅延日数に応じ、賃貸借料（既納部分がある場合は賃貸借料から当該既納部分の代金相当額を控除した額）に政府契約の支払遅延防止等に関する法律（昭和24年法律第256号）第8条の規定に基づき財務大臣が定める率を乗じて計算した額の遅延利息を徴収するものとする。この場合において、発注者が「納入に関する仕様書」第4に規定する検査に要した日数は、遅延利息の徴収日数には算入しないものとする。

2 受注者は、契約物件の納入に支障を及ぼすような天災その他不可抗力により、納入期限までに契約物件を納入することができないときは、発注者に対し、遅滞なくその理由を付して納入期限の延長を求めることができる。ただし、その延長日数は、発注者と受注者とが協議して定め、遅延利息は、徴収しないものとする。

#### **(納入後の機器等無償使用)**

第5条 受注者は、機器等の納入日から令和8年7月31日までの稼働検査、総合試験等の納入検査及び試運転調整期間中において、発注者に対して機器等を無償で使用させるものとする。

2 この期間内に機器等の保守等が発生した場合には、第14条（機器の修理又は取替等）により対応するものとする。

#### **(権利及び義務の譲渡禁止)**

第6条 受注者は、この契約によって生ずる権利及び義務を第三者に譲渡し、又は承継させてはならない。ただし、あらかじめ書面により発注者の承認を得たときは、この限りでない。

#### **(再委託の禁止)**

第7条 受注者は、本契約の全部又は一部を第三者に委託してはならない。ただし、あらかじめ委託業務の一部の再委託について書面により発注者の承認を得た場合、又は発注者が軽微なものと判断した業務の一部を再委託する場合は、この限りでない。

2 受注者は、前項ただし書の規定に基づき第三者へ委託する場合は、当該第三者に本契約に基づく一切の義務を遵守させるとともに、発注者に対して、本契約に関する当該第三者の全ての行為及びその結果について責任を負うものとする。

#### **(機器の管理)**

第8条 発注者は、機器のために良好な環境を保持し、善良な管理者の注意をもって機器を管理及び使用し、これに発生する通常費は発注者が負担するものとする。

2 発注者は、第三者に対しこの契約に基づく賃借権又は機器を譲渡すること、若しくは、装置を貸与あるいはこれに権利を設定すること等の一切の処分行為を行ってはならない。

#### **(受注者の表示権)**

第9条 受注者は、機器に受注者の所有物である旨の表示をすることができることとし、その表示方法及び場所については発注者、受注者協議して決定する。

2 発注者は、受注者の承認を得ないで前項に定めた表示を取り外してはならない。

#### **(禁止行為)**

第10条 発注者は、受注者の承認を得た場合のほか、次の各号の行為をしてはならない。

- (1) 機器を第三者に転貸すること。
- (2) 機器をその本来の目的外に使用すること。

#### **(機器の移転)**

第11条 発注者は、機器を第2条に規定する使用場所から移転する必要があるときは、事前に受注者に通知しなければならない。

#### **(危険負担)**

第12条 発注者は、その責に帰すべき事由又は事故により機器の全部又は一部を滅失又は毀損したときは、受注者が被った損害を賠償しなければならない。この場合の損害額は発注者、受注者協議して決定する。

2 滅失又は毀損の原因が、天災地変等によるときは発注者、受注者協議して決定する。

#### **(動産総合保険)**

第13条 受注者は、機器に対して契約期間中継続して受注者を被保険者とする動産総合保険を締結し、その費用を負担するものとする。

2 発注者は、動産総合保険約款に基づく保険事故が生じたときは、直ちに受注者に通知するものとする。

3 発注者は、保険事故により保険会社から受注者に支払われた保険金の限度内において受注者に対する損害金の支払い義務を免れるものとする。

4 受注者は、第1項の規定により保険契約を締結したとき、又はその他任意に保険を付しているときは、当該保険に係る証券又はこれに代わるものを直ちに発注者に提示しなければならない。

#### **(機器の修理又は取替等)**

第14条 受注者は、機器が故障により使用不能となった場合は、すみやかに必要な修理を行うものとする。

2 機器の修理に要する経費は受注者の負担とする。ただし、故障の原因が発注者の故意又は重大な過失による場合は発注者がこれを負担するものとし、その額は発注者、受注者協議して決定する。

3 受注者は、機器が修理により機能が回復しない場合は、すみやかに取替え又は改造（以下「取替等」という。）を行うものとし、必要に応じて機器の代替え措置を講ずるものとする。

4 機器の取替等に要する経費は受注者の負担とする。ただし、故障の原因が発注者の故意又は重大な過失による場合は発注者がこれを負担するものとし、その額は発注者、受注者協議して決定する。

#### **(機器の改造等)**

第15条 発注者又は受注者が機器に改造又は他の付属機器等を取付ける必要が生じたときは、発注者、受注者協議して決定する。

2 前項の場合において賃貸借料に変更が生じるときは、発注者、受注者協議して決定する。

#### **(使用場所等への立入)**

第16条 受注者は、契約の履行のために、作業員を発注者の管理する場所に立ち入らせる場合は、あらかじめ発注者に対して従事する従業員の名等を通知し、発注者の承認を得なければならない。

#### **(技術援助)**

第17条 受注者は、機器の操作に必要な技術援助（故障の有無の確認、動作不具合に対する技術支援等。）を行うものとする。ただし、発注者の申し出により特別な技術援助を提供した場合は、それに要する費用は発注者が負担するものとする。

#### **(契約内容の変更等)**

第18条 発注者は、必要がある場合には、契約内容を変更し、又は契約の全部又は一部を一時中断することができる。この場合において、契約期間又は賃貸借料を変更する必要がある場合は、発注者、受注者協議して書面によりこれを定めるものとする。

2 前項の場合において、受注者が損害を受けたときは、発注者は、その損害を賠償しなければならない。この場合の賠償額は、発注者、受注者協議して定める。

#### **(契約の解除)**

第19条 発注者は、受注者が次の各号のいずれかに該当する場合には、この契約を解除することができる。

(1) 受注者の責めに帰すべき事由により、納入期限までに機器の納入を完了する見込みがないと認められるとき。

(2) この契約に違反し、又は違反するおそれがあると認められたとき。

(3) この契約の履行について、不正の行為があったとき。

(4) 正当な理由がなく、この契約の履行を怠ったとき。

(5) 故意又は過失により発注者に重大な損害を与えたとき。

(6) 受注者（受注者が共同企業体であるときは、その構成員のいずれかの者。以下この号において同じ。）が次のいずれかに該当するとき。

イ 役員等（受注者が個人である場合にはその者を、受注者が法人である場合にはその役員又は

その支店若しくは契約を締結する事務所の代表者をいう。以下この号において同じ。)が暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律(平成3年法律第77号)第2条第6号に規定する暴力団員(以下この号において「暴力団員」という。)又は暴力団員でなくなった日から5年を経過しない者(以下この号において「暴力団員等」という。)であると認められるとき。

- ロ 暴力団(暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律第2条第2号に規定する暴力団をいう。以下この号において同じ。)又は暴力団員等が経営に実質的に関与していると認められるとき。
  - ハ 役員等が自己、自社若しくは第三者の不正の利益を図る目的又は第三者に損害を加える目的をもって、暴力団又は暴力団員等を利用する等したと認められるとき。
  - ニ 役員等が、暴力団又は暴力団員等に対して資金等を供給し、又は便宜を供与する等直接的あるいは積極的に暴力団の維持及び運営に協力し、又は関与していると認められるとき。
  - ホ 役員等が暴力団又は暴力団員等と社会的に非難されるべき関係を有していると認められるとき。
  - ヘ 下請契約又は資材、原材料の購入契約その他の契約に当たり、その相手方がイからホまでのいずれかに該当することを知りながら、当該者と契約を締結したと認められるとき。
  - ト 受注者が、イからホまでのいずれかに該当する者を下請契約又は資材、原材料の購入契約その他の契約の相手方としていた場合(ヘに該当する場合を除く。)に、発注者が受注者に対して当該契約の解除を求め、受注者がこれに従わなかったとき。
- 2 発注者は、前項各号に規定する場合のほか、特に必要があるときは、この契約を解除することができる。この場合において、受注者が損害を受けたときは、発注者は、その損害額を負担するものとする。この場合の損害額は、発注者、受注者協議して定める。
  - 3 第1項第1号から第4号まで又は第6号の規定によりこの契約を解除する場合には、契約保証金は、発注者に帰属するものとする。ただし、契約保証金が免除されている場合には、受注者は、発注者に対し解除違約金として契約金額(長期継続契約の場合は、契約期間における総額)の100分の10に相当する金額を納付しなければならない。
  - 4 第1項第5号の規定によりこの契約を解除する場合には、受注者は、発注者に与えた損害を賠償しなければならない。この場合の賠償額は、発注者、受注者協議して定める。
  - 5 発注者は、この契約を解除しようとするときは、その理由を記載した書面により受注者に通知するものとする。

#### (談合等に係る契約解除及び賠償)

第20条 前条に定める場合のほか、発注者は、この契約に関して次の各号のいずれかに該当する場合においては、この契約を解除することができる。

- (1) 受注者が私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律(昭和22年法律第54号。以下「独占禁止法」という。)第7条第1項若しくは第2項(第8条の2第2項及び第20条第2項において準用する場合を含む。)、第8条の2第1項若しくは第3項、第17条の2又は第20条第1項の規定による命令を受け、当該命令に係る抗告訴訟(行政事件訴訟法(昭和37年法律第139号)第3条第1項に規定する抗告訴訟をいう。以下この条において同じ。)を提起しなかったとき。
  - (2) 受注者が独占禁止法第7条の2第1項(第8条の3において読み替えて準用する場合を含む。)、第7条の9第1項若しくは第2項又は第20条の2から第20条の6までの規定による命令を受け、当該命令に係る抗告訴訟を提起しなかったとき。
  - (3) 受注者が前2号に規定する抗告訴訟を提起し、当該抗告訴訟について棄却又は却下の判決が確定したとき。
  - (4) 受注者(法人の場合にあっては、その役員又はその使用人)が刑法(明治40年法律第45号)第96条の6若しくは第198条又は公職にある者等のあっせん行為による利得等の処罰に関する法律(平成12年法律第130号)第4条の規定による刑に処せられたとき。
- 2 受注者は、この契約に関して前項各号のいずれかに該当するときは、発注者が契約を解除するか否かを問わず、賠償金として、契約金額(長期継続契約の場合は、契約期間における総額)の100分の10に相当する額を発注者の指定する期間内に支払わなければならない。ただし、発注者が特に認める場合は、この限りでない。
  - 3 この契約の履行後に、受注者が第1項各号のいずれかに該当することが明らかになった場合についても、前項と同様とする。
  - 4 第2項の規定は、同項の規定に該当する原因となった違反行為により発注者に生じた実際の損害額が同項に規定する賠償金の額を超える場合においては、発注者がその超える部分に相当する額につき賠償を請求することを妨げるものではない。

### **(予算減額等に係る契約解除)**

第20条の2 発注者は、翌年度以降において、本契約に係る歳入歳出予算の当該金額について減額又は削除があった場合は、この契約を解除する。

### **(賃貸借料の支払)**

第21条 受注者は、当該使用月の翌月に、発注者に対し月額賃貸借料の請求書を提出するものとする。この場合において、請求書への押印は不要であり、電子メールでの提出も可能とする。

- 2 発注者は、前項の規定による請求を受けたときは、その日から起算して30日以内に月額賃貸借料を受注者に支払うものとする。
- 3 この契約の期間中に、受注者の責めに帰すべき事由により発注者が機器を使用できなかったとき、又はこの契約が月の中途において解除されたときの賃貸借料は次式により算出した額とする。

$$\text{賃貸借料} = \text{月額賃貸借料} \times \frac{\text{当該月の賃貸借日数}}{\text{当該月の暦日数}} \quad (\text{1円未満切捨})$$

### **(遅延利息)**

第22条 受注者は、発注者の責めに帰する理由により前条第2項の規定による賃貸借料の支払が遅れた場合においては、未受領金額につき、遅延日数に応じ、契約締結日の政府契約の支払遅延防止等に関する法律（昭和24年法律第256号）第8条の規定に基づき財務大臣が定める率を乗じて計算した額の遅延利息の支払を発注者に請求することができる。この場合において、遅延利息の額が100円未満であるときは、発注者はこれを支払わないものとし、その額に100円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てるものとする。

### **(機器の返還)**

第23条 発注者は、契約期間が終了したとき、又は第19条第1項第2号から第6号まで、同条第2項、同条第6項、第20条のいずれかの規定により契約を解除したときは、すみやかに機器を受注者に返還することとし、返還に要する経費は受注者が負担するものとする。

ただし、発注者の責めに帰すべき事由により契約を解除したときの機器の返還に要する経費は、発注者が負担するものとする。

- 2 契約期間の終了後、(株)建築ピポッド製、マイクロソフト製及びジャストシステム製のソフトウェアライセンスについては、発注者に帰属するものとする。

### **(機密の保持等)**

第24条 発注者又は受注者は、この契約の履行上直接若しくは間接に知り得た相手方の秘密を外部に漏らし、又は他の目的に利用してはならない。この契約が終了し、又は解除された後においても同様とする。

- 2 発注者は、外部に持ち出しての修理に際しては、機器に残存するデータがある場合は確実に消去するものとする。ただし、データの完全消去が不可能な場合又は発注者がデータの保持を求めた場合は、受注者はデータが残存するハードディスク等の記録媒体を取り外して発注者に提出するものとする。
- 3 発注者は、機器の返還に際しては、機器に残存するデータを確実に消去したうえで、受注者に返還するものとする。
- 4 前項による対応が困難であるときは、使用場所においてデータが残存するハードディスク等の記録媒体を取り外して発注者に無償譲渡するものとする。
- 5 受注者は、この契約に関わる受注者の従業員及びその他の者に、発注者の秘密を保持することの重要性を認識させ、故意又は過失による漏洩防止対策を徹底させなければならない。

### **(個人情報の保護)**

第25条 受注者は、この契約による事務を行うため個人情報を取り扱う場合は、別記「個人情報取扱特記事項」を遵守しなければならない。

### **(警察情報セキュリティの保護)**

第26条 受注者は、この契約による事務を行うため警察情報を取り扱う場合は、別記「山形県警察における情報セキュリティに関する対策基準細目に基づく特記事項」を遵守しなければならない。

### **(事故発生の通知)**

第27条 受注者は、機器の納入に関し事故が生じたときは、直ちに発注者に通知するとともに、遅滞なくその状況を書面をもって発注者に報告しなければならない。

**(発注者の履行追完請求権等)**

第28条 契約物件がこの契約の内容に適合しないときは、発注者は、その不適合を知った時から1年以内にその旨を受注者に通知した上で、当該不適合を理由として、履行の追完の請求、賃貸借料の減額の請求、損害賠償の請求及び契約の解除をすることができる。

**(光熱水費の取扱い)**

第28条の2 受注者が保守点検業務の遂行上必要とする電気、水道、ガス等の通常費は、発注者が負担するものとする。この場合、受注者は、効率的に使用し節約に努めなければならない。

**(裁判管轄合意)**

第29条 この契約に関して生じた発注者受注者間の紛争については、山形地方裁判所を第一審の専属的合意管轄裁判所とする。

**(疑義についての協議)**

第30条 この契約に定めのない事項及びこの契約に関し疑義が生じた事項については、必要に応じ、発注者、受注者協議して定めるものとする。

発注者と受注者は、各々対等な立場における合意に基づいて、上記の条項によって契約を締結し、信義に従って誠実にこれを履行するものとする。

この契約の締結を証するため、本書2通を作成し、発注者、受注者記名押印の上、各自1通を保有する。

令和 年 月 日

発注者 山形市松波二丁目8番1号  
山形県知事 吉村 美栄子

受注者

## 別添 1

### 保守に関する仕様書

この仕様書は、保守作業について大要を示すもので、定めのない事項であっても、各機能の性能保持に必要と認められるものについては、協議のうえこれを充足すること。また、保守作業の実施にあたり、発注者が特に必要と認めた場合は、本仕様の一部について、追加、変更できるものとする。

この仕様書において、発注者とは山形県知事又はその委任を受けた者をいう。

#### 1 障害時保守

賃貸借期間内において機器に障害が発生した場合、障害部位を特定し修理又は部品交換若しくは機器交換並びに調整を行い、機器が正常動作するように回復させること。また、必要に応じ代替機器等を準備し、業務に間隙を生じさせることのないように行うこと。

#### 2 作業の時間帯

(1) 次に掲げる日を除く午前8時30分から午後5時15分までのオンサイト保守を基本とする。

- ① 土曜日及び日曜日
- ② 国民の祝日に関する法律（昭和23年法律第178号）に指定する休日
- ③ 12月29日から1月3日まで

(2) その他

次に掲げる場合は当該時間帯以外においても作業を実施するものとする。

- ① 緊急を要する障害対応
- ② 発注者が特に必要と認め依頼するもの

#### 3 保守体制

障害発生時の対応を速やかに行うため必要な体制を整え、保守受付窓口及び体制について、機器の納入期限までに書面で報告すること。

#### 4 業務従事者の適正な労働条件の確保

受注者は、労働関係法令を遵守し、適正な労働条件で業務従事者を雇用しなければならない。

#### 5 障害発生時の対応

- (1) 発注者から障害発生連絡があった場合は、速やかに設置場所に出向き、保守作業を実施すること。
- (2) 障害発生時には、速やかに原因切分けに着手し、早期の障害原因切分け・復旧作業等を行うこと。なお、当該対応方針案・対応状況については、発注者に連絡し確認を受けるものとする。

#### 6 交換部品等の費用

- (1) 交換部品、機器交換等の費用は、利用者の故意又は重大な過失による障害及び自然災害に起因する障害である場合を除き、賃貸料で充当すること。
- (2) 交換部品の提出  
ハードディスクを交換した場合は、当該媒体を発注者に提出すること。

#### 7 報告

- (1) 保守作業を実施した場合は、発注者に対して作業内容等を報告すること。
- (2) 報告書の書式は、発注者が特に指示する場合を除き任意の書式とする。

#### 8 警務部会計課長の経由

本仕様書に規定する発注者への提出等は、警務部会計課長を経由すること。

別添 2

機 器 明 細 表

1 機器の名称、規格及び数量

番号	機器名	メーカー	型 名	数量	保守	備考
<u>システム装置</u> （電子計算機）						
1	ノートPC (Win10Pro 64bit、Core 5)			7	○	保守含む
2	Windows 10 IoT Enterprise 2021 LTSC	Microsoft		7		
<u>プリンタ</u> （周辺機器）						
3	A3モノクロレーザープリンタ			1	○	保守含む(有寿命部品及び定期点検は含まず)
<u>ソフトウェア</u> （計算機の作動に供するプログラム）						
4	office standard 2024 ガハメントオープン ビジネスライセンス	Microsoft		7		
5	建築2次元製図CAD	建築ビソフト	DRA-CAD21LE	7		DRA-CAD19LEからバージョンアップ
6	JUST Police 6 JL	ジャストシステム	J040002	7		
7	JUST Police 6 インストールメディア (DVD)	ジャストシステム	9040044	1		

2 使用場所

山形市松波二丁目8番1号 山形県警察本部警務部会計課

### 別添 3

## 納入に関する仕様書

### (納入期限)

第1 機器等の納入期限は、令和8年6月30日とする。

### (納入期限の延長)

第2 受注者は、その責めに帰することができない事由により納入期限までにすべての機器の納入を完了することができないことが明らかなきは、発注者に対してその事由を附して納入期限の延長を求めることができる。ただし、延長期間については発注者、受注者協議して決定する。

### (機器の手配等調査)

第3 発注者は、必要があると認めるときは、機器の手配又は納入について中間報告を求め、又は実地において調査することができる。

### (納入検査)

第4 受注者は、すべての機器の納入を完了したときは、納入完了通知書（別記様式第1号）により発注者に通知しなければならない。

2 発注者は、稼動検査及び総合試験等の納入検査を実施し、納入完了通知書を受領した日から契約期間の初日までに、検査結果を受注者に通知しなければならない。

この場合、すべての機器の納入検査の合格をもって納入完了とみなすものとする。

3 受注者は、前項の検査に合格しないときは、直ちに必要な修理又は調整を行い、発注者の再検査を受けなければならない。この場合において、必要な修理又は調整の完了を納入完了とみなして前項の規定を適用する。

### (賃貸借期間及び賃貸借料の特例)

第5 前号の規定による納入検査が賃貸借期間に到達する前に完了した場合には、賃貸借期間及び賃貸借料は変更しないものとし、納入検査完了日から賃貸借期間開始日の前日までの期間については無償とする。

2 前号の規定による納入検査において、納入検査完了日が賃貸借期間に到達後の場合は、賃貸借期間の始期はその日からとし、賃貸借料は日割り計算とする。

別記様式第1号

納 入 完 了 通 知 書	
令和 年 月 日	
山形県知事 吉村 美栄子 殿	
受注者 住所又は所在地 氏名又は名称 代表者氏名	
下記のとおり賃借機器の納入が完了したので通知します。	
記	
件 名	電子計算機（建築用CAD）の賃貸借及び保守
納 入 物 件	電子計算機 一式 （内訳は別紙一覧のとおり）
契 約 期 間 （賃貸借期間）	契約締結の日から令和13年7月31日まで （令和8年8月1日から令和13年7月31日まで）
納 入 期 限	令和8年6月30日
設置等完了年月日	令和 年 月 日
検 査 年 月 日	※ 令和 年 月 日
検 査 職 員	※ 職  氏名 <span style="float: right;">㊞</span>
検 査 結 果	※
摘 要	

- 備考 1 本書は、正副2通を提出すること。  
 2 ※印の付いている欄は、記入しないこと。  
 3 発注者は、検査の完了後、検査の結果を記載した本書の副本を、受注者に交付する。

## 個人情報取扱特記事項

## (基本的事項)

第1 受注者は、個人情報（生存する個人に関する情報であつて、当該情報に含まれる氏名、生年月日その他の記述等により特定の個人を識別することができるもの（他の情報と容易に照合することができ、それにより特定の個人を識別することができることとなるものを含む。）若しくは個人識別符号又は個人番号が含まれるものをいう。以下同じ。）の保護の重要性を認識し、この契約による事務を行うに当たっては、個人の権利利益を侵害することのないよう、個人情報の取扱いを適正に行わなければならない。

## (秘密の保持)

第2 受注者は、この契約による事務に関して知り得た個人情報を他に漏らしてはならない。この契約が終了し、又は解除された後においても同様とする。

## (保有の制限)

第3 受注者は、個人情報を保有するときは、この契約による事務の遂行のため必要な場合に限る、かつ、その利用目的を特定しなければならない。

2 受注者は、前項の規定により特定された利用目的の達成に必要な範囲を超えて、個人情報を保有してはならない。

3 受注者は、発注者の承諾があるときを除き、利用目的を変更してはならない。

## (漏えい、滅失及び毀損の防止)

第4 受注者は、この契約による事務に関して知り得た個人情報について、漏えい、滅失及び毀損の防止その他の個人情報の適正な管理のために必要な措置を講じなければならない。

## (目的外利用・提供の禁止)

第5 受注者は、この契約による事務に関して知り得た個人情報を当該事務の目的以外の目的に利用し、又は第三者に提供してはならない。

## (複写又は複製の禁止)

第6 受注者は、発注者の承諾があるときを除き、この契約による事務を行うために発注者から提供された個人情報が記録された資料等を複写し、又は複製してはならない。

## (事務従事者への周知)

第7 受注者は、この契約による事務に従事している者に対し、在職中及び退職後においても当該事務に関して知り得た個人情報を正当な理由なく他人に知らせ、又は当該事務の目的以外の目的に使用してはならないこと、個人情報の保護に関する法律及び行政手続における特定の個人を識別するための番号の利用等に関する法律により罰則が適用される場合があることなど、個人情報の保護に必要な事項を周知させるものとする。

## (再委託の禁止)

第8 受注者は、発注者の承諾があるときを除き、この契約による事務を第三者に委託してはならない。

2 受注者において、この契約における事務を第三者に委託する場合は、この契約により受注者が負う個人情報の取扱いに関する義務を再委託先にも遵守させなければならない。

## (資料等の返還等)

第9 受注者は、この契約による事務を行うために、発注者から提供を受け、又は受注者自らが収集し、若しくは作成した個人情報が記録された資料等は、この契約の終了後直ちに発注者に返還し、又は引き渡すものとする。ただし、発注者が別に指示したときは当該方法によるものとする。

## (安全管理の確認)

第10 発注者は、委託する業務に係る個人情報の秘匿性等その内容やその量等に応じて、受注者における管理体制及び実施体制や個人情報の管理について、少なくとも年1回以上、原則として実地検査により確認するものとする。

## (事故発生時における報告)

第11 受注者は、この契約に違反する事態が生じ、又は生じるおそれのあることを知ったときは、速やかに発注者に報告し、発注者の指示に従うものとする。

## (違反した場合の措置)

第12 発注者は、受注者が記載事項に違反した場合は、契約を解除することができるとともに必要な措置を求めることができる。

## 別記

### 山形県警察における情報セキュリティに関する対策基準細目に基づく特記事項 (外部委託に係る遵守事項)

#### 1 目的

- (1) 受注者は、本契約に係る業務（以下「本件業務」という。）の実施のために、発注者から提供する情報その他本件業務の実施において知り得た情報（以下「保護すべき情報」という。）の機密性、完全性及び可用性を維持すること（以下「情報セキュリティ」という。）に関して、この特記事項に定めるところにより、その万全を期さなければならない。
- (2) 保護すべき情報の範囲は次の各号とする。
  - ア 発注者が管理対象として指定した文書、図面、図書等（電磁的記録を含む。）
  - イ 発注者が管理対象として指定した物件
  - ウ ア及びイに掲げるものを基に、受注者が作成（複製及び写真撮影を含む。）した文書、図面、図書等（電磁的記録を含む。）又は物件のうち、発注者が指定したもの

#### 2 下請負の禁止

- (1) 受注者は、本契約の全部又は一部を第三者に下請負させてはならない。ただし、やむを得ず下請負をさせるときは、その下請負先、契約内容等を記した書面を添え、発注者の許可を得るものとする。
- (2) 前号ただし書により受注者が下請負をさせる場合、受注者は受注者と下請負者との間で締結する契約において、下請負者において本特記事項と同等の情報セキュリティの確保が行われるよう定めなければならない。
- (3) 発注者は、前号の契約について、情報セキュリティの確保が十分満たされていないと認められる場合、第1号の許可を与えないことができる。
- (4) 第1号ただし書により受注者が下請負させる場合の下請負者その他本契約の履行に係る作業に従事する受注者以外の事業者（以下「下請負者等」という。）における情報セキュリティの確保について、受注者は本特記事項に従い、必要な通知、申請、確認等を行うものとする。

#### 3 情報セキュリティ確保のための体制等の整備

受注者は、保護すべき情報に係る情報セキュリティを確保するために必要な体制を整備しなければならない。

#### 4 守秘義務

- (1) 受注者は、保護すべき情報を本契約の履行期間中のほか、履行後においても第三者に開示又は漏えいしてはならない。
- (2) 保護すべき情報に接する者（受注者及び下請負者等における、派遣社員、契約社員、パート及びアルバイト等を含む。以下「取扱者」という。）は、在職中及び離職後においても、保護すべき情報を第三者に開示又は漏えいしてはならない。
- (3) 受注者又は下請負者等がやむを得ず保護すべき情報を第三者に開示しようとす

る場合には、受注者はあらかじめ、書面により発注者に申請し許可を得なければならない。

## 5 管理

- (1) 受注者は、本契約に基づき、発注者が受注者に提供する情報（以下「業務情報」という。）及び発注者が受注者に貸与する仕様書その他の資料（以下「業務資料」という。）については、特に厳重な取扱いを行うものとし、その保管管理について一切の責任を負うものとする。
- (2) 受注者が発注者の指定する場所において個別業務を行う場合に持ち込む物品、業務情報及び業務資料は適正に管理するものとする。また、発注者の承諾なくしては、その場所から物品、業務情報及び業務資料を持ち出してはならない。
- (3) 受注者は、前2号の業務情報及び業務資料の管理について、発注者の承認を得るものとする。
- (4) 受注者は、業務情報及び業務資料について、本契約の履行その他発注者の指定した目的以外に使用してはならない。
- (5) 受注者は、業務情報について、本契約が終了したとき、又は発注者から廃棄を求められたときは、これを直ちに発注者が認める方法により廃棄するものとする。
- (6) 受注者は、業務情報及び業務資料を、発注者の承諾なくしては、方法の如何にかかわらず複製・複写してはならない。
- (7) 受注者は、業務資料について、本契約が終了したとき、又は発注者から返還を求められたときは、これを直ちに発注者に返還するものとする。
- (8) 受注者が作成（複製及び写真撮影を含む。）した文書、図面、図書等（電磁的記録を含む。）又は物件のうち、受注者から発注者に所有権が移転したものは全て発注者の認める方法により廃棄しなければならない。

## 6 作業責任者の選出

- (1) 受注者が発注者の指定する場所において個別業務を行う場合、受注者は業務実施に関する受注者の作業責任者を定め、書面をもって発注者に通知するものとする。
- (2) 前号により選任された作業責任者は、作業場所における受注者の個別業務の実施を統括し、受注者の定める規則に基づき就業管理を行い、個別業務の遂行に関する一切の事項を処理し、個別業務の遂行につき受注者を代理する権限を有するものとする。
- (3) 受注者が作業責任者の権限に関し制限を設けた場合又は作業責任者を変更する場合は、受注者は当該内容を書面により事前に発注者に通知するものとする。
- (4) 発注者は、個別業務の遂行について作業責任者又は作業員が著しく不適当であると認めた場合は、受注者に対して当該理由を通知し、必要な措置を執るべきことを求めることができるものとする。

## 7 作業員名簿の提出

受注者が発注者の指定する場所において個別業務を行う場合、受注者は業務実施に関する受注者の作業員名簿を作成し、書面をもって発注者に通知するものとする。

## 8 脆弱性対策等の実施

(1) 受注者は、本件業務を実施するにあたり、情報システムを使用する場合について、当該情報システムのアクセス権の付与を業務上必要な者に限るとともに、保護すべき情報へのアクセスを記録する措置を講ずるものとする。

(2) 前号の場合に、受注者は、情報システムに対する不正アクセス、コンピューター・ウイルス、不正プログラム感染等情報システムの脆弱性に係る情報を収集し、これに対処するための必要な措置を講ずるものとする。

#### 9 情報セキュリティ侵害事案等事故

情報セキュリティ侵害事案等事故（以下「事故」という。）とは次の各号をいう。

(1) 保護すべき情報のほか、契約に係る情報について、外部への漏えい又は目的外利用が行われた場合

(2) 保護すべき情報のほか、契約に係る情報について、認められていないアクセスが行われた場合

(3) 保護すべき情報を取り扱い又は取り扱ったことのある電子計算機又は外部記録媒体にコンピューター・ウイルスの感染が認められた場合

(4) 前各号に掲げるもののほか、発注者又は受注者の保護すべき情報のほか契約に係る情報の侵害、紛失、破壊等の事故が発生し、又はそれらの疑い若しくはおそれがある場合

#### 10 情報セキュリティ侵害事案等事故に関する受注者の責任

受注者は、受注者の従業員又は下請負者等の故意又は過失により前項に規定する事故があったときでも、契約上の責任を免れることはできない。

#### 11 情報セキュリティ侵害事案等事故発生時の措置

(1) 受注者は、本契約の履行に際し、第10項に規定する事故があったときは、適切な措置を講ずるとともに、速やかにその詳細を発注者に報告しなければならない。

(2) 発注者は、第10項に規定する事故が発生した場合、必要に応じ受注者に対し調査を実施することとし、受注者は発注者が行う当該調査について、全面的に協力しなければならない。

(3) 第10項に規定する事故が下請負者等において発生した場合、受注者は発注者が当該下請負者等に対して前号の調査を実施できるよう、必要な協力を行うものとする。

(4) 受注者は、第10項に規定する事故の損害・影響等の程度を把握するため、必要な業務資料等を契約終了時まで保存し、発注者の求めに応じて発注者に提出するものとする。

(5) 第10項に規定する事故が受注者の責めに帰すべき事由による場合、当該措置に必要な経費については受注者の負担とする。

(6) 前号の規定は、発注者の損害賠償請求権を制限するものではない。

#### 12 意図しない変更が加えられないための体制の整備

(1) 受注者は、発注者より委託された業務の実施において、情報システムに対し発注者の意図しない変更が加えられないことを保証する管理を行うこと。また、発注者の求めに応じて具体的な品質保証体制を証明する書類を提出することとする。

(2) 情報システムに対し発注者の意図しない変更が加えられる不正が判明した際に

は、追跡調査や立ち入り検査等により原因を調査し、排除するための体制を構築するものとする。

### 13 情報セキュリティ監査

- (1) 発注者は必要に応じ、受注者に対して情報セキュリティ対策に関する監査を行うものとし、監査の実施のために、発注者の指名する職員を受注者の事業所その他関係先に派遣することができる。この場合、受注者は、監査を受け入れる部門、場所、時期、条件等を記載した、「情報セキュリティ監査対応計画書」を事前に発注者に提出することとする。
- (2) 発注者は、情報セキュリティ対策に関し特段の必要が生じた場合、緊急に監査を実施することができる。
- (3) 受注者は、発注者が情報セキュリティ対策に関する監査を実施する場合、発注者の求めに応じ、必要な協力（発注者の指名する職員による取扱施設への立ち入り及び関係書類の閲覧等）をしなければならない。
- (4) 発注者が下請負者等に対して情報セキュリティ対策に関する監査を行うことを求める場合、受注者は当該監査の実施のために必要な協力を行うこととする。
- (5) 受注者は、自ら情報セキュリティ対策に関する監査を行った場合は、その結果を発注者に報告することとする。
- (6) 発注者は、監査の結果、情報セキュリティ対策が十分満たされていないと認められる場合は、その是正のための必要な措置を講ずるよう受注者に求めることができる。
- (7) 受注者は、前号の規定により、発注者から求めがあったときは、速やかにその是正措置を講じなければならない。

### 14 契約の解除

- (1) 発注者は、第10項に規定する事故が、受注者の責めに帰すべき事由により発生した場合において、本契約の目的を達することができなくなった場合は、この契約の全部又は一部を解除することができる。
- (2) 前号の場合において、主たる契約条項の契約の解除に関する規定を準用する。

機器仕様書

1. ノート型パソコン仕様書

調達台数 7 台

区分	項目	機能及び性能	
本体	タイプ	・PC/AT互換機 ノート型パソコン	
	CPU	・インテル社製 Core 5 プロセッサ 120U 同等以上のCPUを1個以上実装していること。	
		・CPU1個あたり、3次キャッシュを12MB以上搭載していること。	
	メインメモリ	・16GB以上実装していること。	
		・8GB×2を実装時デュアルチャンネルに対応していること。	
	補助記憶装置	SSD	・内蔵方式で、物理容量512GB以上であること。
		光学ドライブ	・装備していないこと。 ・装備しているものを取り外す場合は、カバーを装着すること。
	表示機能	ディスプレイ装置	・15.6型フルHD液晶以上であること。
		グラフィック	・1,920×1,080ドット以上の解像度が表示できること。
		表示	・1,677万色以上が同時表示できること。
	サウンド機能	・ステレオスピーカ内蔵であること。	
	ビデオRAM	・メインメモリと共用可	
	LAN	・1000BASE-T/100BASE-TX/10BASE-T対応であること。	
内蔵カメラ	最大解像度1,280×720対応、92万画素(正面)		

インターフェース	・RJ45 LANコネクタ対応インターフェースを1ポート以上実装していること。
	・HDMI(19ピン)HDMC対応インターフェースを1ポート以上実装していること。
	・USB3.0対応インターフェースを3ポート以上実装していること。
	・モデム、無線LAN、赤外線ポート及びBluetoothなど有線LAN以外の通信関連インターフェースを搭載していないこと又は機能させないこと。
メディアスロット	・SDメモリーカード、メモリースティック等の外部記録メディアの読み書きができるスロットを装備していないこと又は機能させないこと。
	・装備している場合は、カバーを装着すること。
セキュリティ	・本体に盗難防止用ロック取付穴を備えていること。
キーボード	・JIS標準配列準拠の日本語キーボードであること。
	・テンキー付、キーピッチ18.0mm以上であること。
USBマウス	・レーザー式 チルトホイール付
ポスティングデバイス	・標準装備し、使用可・不可の設定が可能であること。
電源	・AC100V±10%、50/60Hzで動作可能であること。
	・内蔵リチウムイオンバッテリーを附属すること。
	・ACアダプタを附属すること。
消費電力	・最大73.0W以下であること。
重量	・最大2.4kg以下であること。
外形寸法	・幅361mm×奥行き256mm×高さ24.8mm以下であること。 ※突起部は含まない。

その他	温湿度条件	・温度10～35℃、湿度20～80%（結露しない状態）で動作可能であること。
	OS	・マイクロソフト株式会社製 Windows 10 IoT Enterprise 2021 LTSC(64bit版)
		・納入時点で最新のセキュリティパッチが適用されていること。
	ソフトウェア	・株式会社建築ピボット社製 DRA-CAD21LE ※ライセンス所有 DRA-CAD19LE のバージョンアップとする。
		・マイクロソフト株式会社製 Microsoft Office Standard 2024（日本語版）※ガバメントライセンスを使用すること。
		・株式会社ジャストシステム社製 JUST Police6 JL ※ガバメントライセンスを使用すること。
	不正プログラム対策ソフトウェア	・プリインストールされている場合は削除すること。
	再セットアップ用媒体	・再セットアップ用の媒体（CD-ROM又はDVD-ROM）を7式のうち1式添付すること。
環境項目	・グリーン購入法に基づく調達の基本方針（判断の基準）を満たすこと。	
	・ACアダプタ使用時でも設定した時間帯にはバッテリーから電源を供給するピークシフト機能を有すること。	
	・ユーザが容易に省電力（パソコン稼働中の消費電力を低減する）環境に移行可能な機能を有していること。	
運用関連項目	・既設認証サーバで行っているWindows Server 2019 Active Directoryを利用した認証管理及びセキュリティ管理を問題なく行えること。	

機器仕様書

2. プリンタ

調達台数 1 台

区分	項目	機能及び性能	
A3モノクロ レーザープリンタ	ウォームアップ時間	・電源投入から40秒以内であること。	
	連続プリント速度	片面	・A4:35枚/分、A3:20枚/分 以上であること。
		両面	・A4:35ページ/分 以上であること。
	ファーストプリント時間	・A4:6.3秒以下であること。	
	最大プリント解像度	・2,400dpi 相当であること。	
	階調	・256階調	
	用紙サイズ	給紙カセット:A3、A4、A5、B4、B5、リーガル、レター、レジャー、エグゼクティブ 手差しトレイ:A3、A4、A5、B4、B5、リーガル、レター、レジャー、封筒(長形3号、長形4号、長形40号、洋長形3号、角2号)等に対応していること。	
	用紙坪量	・60~199g/m <sup>2</sup> が印刷できること。	
	最大給紙容量	給紙トレイ1	・250枚以上(坪量64g/m <sup>2</sup> の用紙使用時)
		給紙トレイ2	・590枚以上(坪量64g/m <sup>2</sup> の用紙使用時)
		手差しトレイ	・100枚以上(坪量64g/m <sup>2</sup> の用紙使用時)
	メモリ容量	・2GB以上であること。	
	両面機能	・自動両面印刷が可能であること。(A3、B4、A4他)	
	LAN	・1000BASE-T/100BASE-TX/10BASE-T対応であること。	
	インターフェース		・RJ45 LANコネクタ対応インターフェースを1ポート以上実装していること。
			・USB2.0対応インターフェースを3ポート以上実装していること。
	対応プロトコル	・TCP/IP 対応であること。	
	電源	・AC100V±10%、15A、50/60Hzで動作可能であること。	
	消費電力	・最大1,380W以下であること。	
	エネルギー消費効率	・80kWh/年 区分:プリンターC	
重量	・最大30.0kg以下であること。		
外形寸法	・幅500mm×奥行530mm×高さ700mm以下であること。		
温湿度条件	・温度10~30℃、湿度10~80%(相対湿度・結露しない状態)で動作可能であること。		
その他		・給紙トレイは2段とする。 ※標準トレイが1段である場合、増設トレイを1段増設すること。	
		・有寿命部品及び定期点検を含まない保守契約	