

米沢第7号職員アパート電気温水器交換工事仕様書

この仕様書は、米沢第7号職員アパート電気温水器交換工事について、必要な事項を定める。

1 施工箇所

米沢第7号職員アパート（米沢市大字塩野2754 地内）

2 対象設備の内容

設置箇所（部屋番号）	場 所	仕様・規格
米沢第7号職員アパート 12, 25, 31, 34, 35, 36, 42, 43, 46 号室 (計9部屋)	職員アパート1~4階 電気温水器室内	深夜電力通電制御型電気温水器 (給湯専用タイプ) タンク形状：丸形 タンク容量：270ℓ以上 ヒーター定格消費電力：3.4kW程度* (深夜電力時間帯での沸き上げに必要な電力があること。) 参考：既存電気温水器 ユパック製電気温水器 型式：L27AXN-4. 9B57BB

3 工事箇所

別紙「米沢第7号アパート電気温水器設置状況一覧」参照

4 業務の内容及び施工日

- (1) 電気温水器交換・試運転（9台）
- (2) 既存品撤去・処分（9台）
- (3) 施工日は協議により決定する

4 完了期限

令和9年2月26日（金）

5 その他

- (1) 建設工事（管工事）に必要な資格者を配置すること。
- (2) 施工にあたっては、関係法令や規則等を遵守すること。
- (3) 既存電気温水器と同等品以上となること。
- (4) 空室の試運転に係る手続き（電気、水道等）は落札業者において行うこと。

別紙

米沢第7号アパート電気温水器設置状況一覧

米沢市大字塩野2754

令和8年5月11日

41 1993年製 ユパック	階段		42 交換 1993年製 ユパック	階段		44 1993年製 ユパック	45 1993年製 ユパック	46 交換 1993年製 ユパック	
31 交換 1993年製 ユパック	32 2025年製 三菱	33 2004年製 三菱	34 交換 1993年製 ユパック	35 交換 1993年製 ユパック	階段		25 交換 1993年製 ユパック	36 交換 1993年製 ユパック	
21 2002年製 三菱	22 2006年製 三菱	23 2021年製 三菱	24 2021年製 三菱	階段		26 2023年製 三菱		16 集会所 ※設置なし	
11 1993年製 ユパック	12 交換 (※空室) 1993年製 ユパック		13 1993年製 ユパック	玄関		14 2018年製 三菱	15 2005年製 三菱	玄関	

米沢第7号職員アパート電気温水器交換工事

電気温水器交換：12, 25, 31, 34, 35, 36, 42, 43, 46号室 計9台