

米沢第7号職員アパート電気温水器交換工事仕様書

この仕様書は、米沢第7号職員アパート電気温水器交換工事について、必要な事項を定める。

1 施工箇所

米沢第7号職員アパート（米沢市大字塩野2754 地内）

2 対象設備の内容

設置箇所（部屋番号）	場 所	仕様・規格
米沢第7号職員アパート 12, 25, 31, 34, 35, 36, 42, 43, 46 号室 (計9部屋)	職員アパート1～4階 電気温水器室内	深夜電力通電制御型電気温水器 (給湯専用タイプ) タンク形状：丸形 タンク容量：270ℓ以上 ヒーター定格消費電力：3.4kW 程度* (深夜電力時間帯での沸き上げに必要な電力があること。) 参考：既存電気温水器 ユパック製電気温水器 型式：L27AXN-4. 9B57BB

3 工事箇所

別紙「米沢第7号アパート電気温水器設置状況一覧」参照

4 業務の内容及び施工日

- (1) 電気温水器交換・試運転（9台）
- (2) 既存品撤去・処分（9台）
- (3) 施工日は協議により決定する

4 完了期限

令和9年2月26日（金）

5 その他

- (1) 建設工事（管工事）に必要な資格者を配置すること。
- (2) 施工にあたっては、関係法令や規則等を遵守すること。
- (3) 既存電気温水器と同等品以上となること。
- (4) 空室の試運転に係る手続き（電気、水道等）は落札業者において行うこと。

別紙

米沢第7号アパート電気温水器設置状況一覧

米沢市大字塩野2754

令和8年7月13日

41 1993年製 ユパック	階段			42 <u>交換</u> 1993年製 ユパック	43 <u>交換</u> 1993年製 ユパック	階段			44 1993年製 ユパック	45 1993年製 ユパック	階段			46 <u>交換</u> 1993年製 ユパック			
31 <u>交換</u> 1993年製 ユパック	階段			32 2025年製 三菱	33 2004年製 三菱	階段			34 <u>交換</u> 1993年製 ユパック	35 <u>交換</u> 1993年製 ユパック	階段			36 <u>交換</u> 1993年製 ユパック			
21 2002年製 三菱	階段			22 2006年製 三菱	23 2021年製 三菱	階段			24 2021年製 三菱	25 <u>交換</u> 1993年製 ユパック	階段			26 2023年製 三菱			
11 1993年製 ユパック	階段			<u>交換(※空室)</u> 1993年製 ユパック		13 1993年製 ユパック	階段			14 2018年製 三菱	15 2005年製 三菱	階段			16 集 会 室 ※設置なし		
玄関			玄関			玄関			玄関			玄関			玄関		

米沢第7号職員アパート電気温水器交換工事

電気温水器交換：12, 25, 31, 34, 35, 36, 42, 43, 46号室 計9台