

山形県内 空き工場情報

【売買物件】

※ 令和7年3月末現在の情報を基に掲載しております。(単位:円、㎡)

売買種目名	所在地	価額	土地面積	建物面積	用途地域	地目	都市計画	建ぺい率	容積率	築年月	地上階数	構造材質	備考欄	取引態様	業者名	電話番号	FAX
工場	上山市新金谷827-7	122,000,000	13,469.5 (うち借地部分1,516)	6,776.02	市街化区域	宅地		60	200	1980年	工場 1階・3階 倉庫 2階	鉄骨	旧:サンド㈱ 上山事業所	売主	サンド㈱	090-1760-5403	
工場	尾花沢市大字荻袋字西萩原1284-18	相談	3,553.45	1F 602.88 2F 81.48	指定なし	宅地	都市計画区域外	定めなし	定めなし	2006年	工場・事務 所1F、 食堂等2F	鉄骨造	旧:尾花沢食品株式会社	仲介	ビックスコーポレーション 株式会社	04-2925-7700	
工場	河北町谷地吉田東34-1	相談	5,739.46	573.08	指定なし		非線引都市計画区域	70	200	1980年	工場1F 食堂2F	鉄骨造	第2棟	仲介	(株)小堀製作所	0237-62-4111	0237-62-4115
工場				779.06						2009年	工場1F 事務所2F	鉄骨造	第3棟				
工場				599.23						2011年	1	鉄骨造	第4棟				
工場				405.81						1998年	1	鉄骨造	第5棟				
工場				493.55						1999年	1	鉄骨造	第6棟				
工場				13.86						2006年	1	軽量鉄骨造	排水処理施設				
工場				13.80						1999年	1	補強CB造	危険物庫				
工場				98.69						1999年	1	軽量鉄骨造	倉庫				
工場				45.90						2005年	1	軽量鉄骨造	ゴミ置き場				
駐車場				3,277.90						0.00	宅地						
工場	白鷹町大字広野2971-2	20,000,000	1,112.57	595.54 (延面積)	指定なし	宅地	無指定	70	200	1992年10月	鉄骨造 2 垂鉛メッキ 鋼板葺	旧:(有)山形ドレス 駐車場27台程度可能(内2台分は車庫内)	仲介	みつこしエステート株式会社	023-664-8227	023-600-3957	

山形県内 空き工場情報

【賃貸物件】

※ 令和7年3月末現在の情報を基に掲載しております。(単位:円、㎡)

賃貸種目名	所在地	賃料	土地面積	建物面積	敷金等種類	敷金額等	敷金等種類	敷金額等2	共益費・管理費	駐車場 在否	築年月	地上階数	構造材質	取引態様	業者名	電話番号	FAX
工場	村山市大字杉島字前田175-1	相談	13,116	1,129(延床面積)						あり	H2年3月	2	鉄骨造	貸主	松岡株式会社 村山工場	0237-55-2306	0237-55-2045
工場	尾花沢市大字荻袋字西荻原1284-18	相談	3,553.45	1F 602.88 2F 81.48						あり	2006年	工場・事務所1F、 食堂等2F	鉄骨造	貸主	ピククルスコーポレーション株式会社	04-2925-7700	
倉庫	米沢市八幡原5-3948-7	相談	5,274.60	542.60						あり	H2年11月	2	鉄骨造	貸主	日本通運株式会社 山形航空支店 米沢航空営業所	0238-37-7137	0238-37-2898
オフィス	南陽市梨郷893-1	165,000	347.00	298.00	敷金	300,000	仲介手数料	165,000	なし	あり	H4/6	1階	鉄骨造	媒介	置賜ツバメ石油(株)不動産営業部	0238-27-1212	0238-27-1211
オフィス	寒河江市本町二丁目5-15(住所)	176,000	659.94㎡ (199.63坪)	2F部分 180㎡(約54坪) 4F部分 180㎡(約54坪)	敷金	2カ月分	礼金	0円	0円	あり 敷地内、 融雪	2000年	4階建ての 2F・4F部 分	鉄骨造	貸主	チェリー不動産(株)	0237-85-0488	0237-85-0487