

● オーダーメードによる各種助成ニーズへの対応



総面積 22.7ha

分譲可能面積 0.3ha

空港

港湾 酒田北港

鉄 道 酒田駅



高速道路



国道







酒田京田西工業団地

東京から約470km 🗐約6時間 🗐約4時間20分 🙏約1時間20分

況 ●造成済

用涂地域 ●工業地域 建築基準等 ●建ペい率/60% ●容積率/200%

●N値/48(深度9m)

水 ●上水/5,000㎡/日 ●地下水/-

水 ●流域下水道

カ ●南酒田変電所から6km

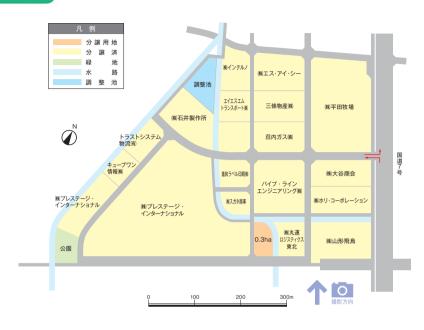
光回線利用可

制 ・騒音規制/なし ・振動規制/なし 緑地基準 ●緑地率/5%以上 ●環境施設率/10%以上

リース制度 ●要相談



区画区



優遇制度

*主なものを抜粋。詳細は事前にお問い合わせください。

			補助金等			税	
	Г	投資額·面積	雇用者	内容·限度額	融資	その他	
県		3億円以上	10名以上	固定資産取得額の5~20%・50億円			_
		雪対策や研究開発機能設置への支援、バイオ関連企業への補助率上乗せ			限度額20億円		
		1,000㎡以上	5(3)名以上	用地取得額の30(20)%・2億円	利率0.7%(変動金利) 償還 設備資金20年以内 運転資金15年以内	課税免除	市条例に基づく 固定資産税
市		市外から進出	10名以上	用地取得額の50%・3億円			
111		2,000万円超		固定資産税課税標準額の3%			
		市外から進出		固定資産税課税標準額の4.2%			

地域情報

酒田市(庄内地域)

94,735人(地域約24.8万人)

▼ 平均気温13.0°C 降水量1,987mm

2,315億円(2022年経済構造実態調査) 学 校 【地域】大学・短大4 高専1 高校16(うち工業3) 観光 山居倉庫、酒田まつり、酒田の花火、飛島

特産名物 酒田のラーメン、日本酒、刈屋梨、庄内豚、いか 山形県の人口と世帯数(R6.5)、気象庁(平年値)、R5山形県学校名鑑ほか





●お問い合わせ先:酒田市商工港湾課 TEL.0234-26-5361 kigyo@city.sakata.lg.jp

山形県産業立地室 TEL.023-630-2690 ysangyo@pref.yamagata.jp