

# 住宅の地震対策支援（耐震改修・減災対策・住替え）

地震による住宅倒壊から『命を守るため』に現行基準を満たしていない住宅の改修等を行う方に対して補助金を交付します。

## ● 支援金額・要件等

住宅リフォーム支援補助と併用できます。なお、補助内容や耐震診断補助の有無は市町村ごとに異なります。

地震から命を守る住宅の安全対策は、ご自宅の状況に合わせて実施できる補助制度を設けておりますので、地震前の対策を進めましょう。

耐震改修	補助金額	最大140万円
	補助対象工事	耐震診断の結果に基づき、住宅全体の耐震評点を $I_w=1.0$ 以上とする耐震改修
	補助要件	耐震診断により、耐震性がないと診断された住宅
減災対策	補助金額	最大30万円
	補助対象工事	<p>(1) 簡易耐震改修 耐震診断の結果に基づき、住宅全体の耐震評点を <math>I_w=0.7 \sim 1.0</math> 未満とする耐震改修 ※改修前耐震評点が <math>I_w=0.7</math> 未満のものに限る</p> <p>(2) 部分耐震改修 ①居室等1室の強度を必要強度の1.5倍とする部分改修 ②1階のみ耐震評点を <math>I_w=1.0</math> 以上とする部分改修 ※上記2項目は、改修後の住宅全体の耐震評点が、改修前の耐震評点を下回らないものに限る ③屋根・2階以上等の重量軽減</p> <p>(3) 防災ベッド又は耐震シェルターの設置 ※選定する製品によって設置場所が限定される場合があります</p>
	補助要件	耐震診断等により、耐震性がないと診断された住宅
住替え	補助金額	最大30万円
	補助対象工事	耐震性のない現住宅を除却し、耐震性のある住宅への住替え ※新築又は中古住宅を購入する場合を除く
	補助要件	耐震診断等により、耐震性がないと診断された住宅

### ～このような方は 耐震改修 がおすすめです！～

- ✓住宅全体の耐震性を高めたい
- ✓住み慣れた住まいで今後も生活したい
- ✓地震による住宅倒壊を防ぎたい
- ✓省エネ等改修も一緒に行いたい



### ～このような方は 減災対策 がおすすめです！～

- ✓手軽に地震対策を実施したい
- ✓古い住宅の改修にお金をかけたくない
- ✓よく使う部屋の安全性を確保したい
- ✓高齢の親の家の耐震性が気になる
- ✓地震が来たらすぐ逃げられるか心配
- ✓寝たきりの家族の避難に不安がある



### 防災ベッド・耐震シェルター実物展示中！

展示場所：山形県防災学習館（三川町）

防災ベッド及び耐震シェルターの実物を常設展示しております。実物をご覧いただくことで、地震時の安全性や設置のしやすさ等、直接触ってお確かめいただけます。ぜひご家族でお越しください。



### ～このような方は 住替え がおすすめです！～



- ✓賃貸住宅や施設等への転居を考えている
- ✓耐震性のない住宅の解体を考えている
- ✓住宅を引き継ぐ人がいない
- ✓住宅の維持がたいへん

## ● 募集・手続き・窓口

【募集期間】令和8年4月から    【申請窓口】住宅が所在する市町村の住宅関係支援制度担当課  
 ※市町村により開始時期、募集方法(先着、抽選)が異なるため、  
 詳細は各市町村担当窓口へお問い合わせください

## ● 問合せ先

山形県 県土整備部 建築住宅課  
 建築安全推進担当    023-630-2640

耐震対策の詳細な内容はこちら⇒



支援情報は「タテッカーナ」から検索⇒

